

Протокол об определении участников торгов N7097

02.06.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 7097 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: ООО "САЦ", ИНН7724590607 р/с N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "ИСК Ямал Альянс", в составе лота N_". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 21 июня 2022 15:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи(ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по ДКП имущества должника быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО "ИСК Ямал Альянс" по следующим реквизитам: для имущества, находящегося в залоге АКБ "Пересвет" ПАО: Получатель: ООО"ИСК Ямал Альянс", ИНН 8905049487 р/с 40702810000010033629 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275, для имущества, свободного от залога: Получатель: ООО"ИСК Ямал Альянс", ИНН 8905049487 р/с 40702810700010003629 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 6 540 943,91 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Имущество, находящееся в залоге АКБ "Пересвет" ПАО: Лот N4: Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: цокольный, площадь 838,0 кв.м, кадастровый N: 89:12:110709:4083, адрес: ЯНАО, г.Ноябрьск, ул.Высоцкого, д.38. Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.05.2022 10:00 по 30.05.2022 10:00 - 6540943,91 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2022 10:00 по 30.05.2022 10:00

С 30.05.2022 10:00 по 06.06.2022 10:00 - 5886849,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2022 10:00 по 06.06.2022 10:00

С 06.06.2022 10:00 по 14.06.2022 10:00 - 5232755,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2022 10:00 по 14.06.2022 10:00

С 14.06.2022 10:00 по 21.06.2022 10:00 - 4578660,74 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.06.2022 10:00 по 21.06.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО "Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЯМАЛ АЛЬЯНС" |
| Краткое наименование: | ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС" |
| Фирменное наименование: | ООО "ИСК ЯМАЛ АЛЬЯНС" |
| ИНН: | 8905049487 |
| ОГРН: | 1118905003579 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Ларичева Ирина Михайловна |
| ИНН: | 780150633877 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 2848 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ямало - Ненецкого автономного округа (ЯНАО) |
| Номер дела о банкротстве: | N А81-9067/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда ЯНАО от 13.05.2019 по делу N А81-9067/2018 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 21 мая 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |

| | |
|--|-------------|
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 20 мая 2022 |
|--|-------------|

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7097 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|--|---|
| 19305 | 30.05.2022 6:43:27 | Агафонов Алексей Андреевич ИНН: 890511263200 | 629803 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ г. Ноябрьск, Ямало-Ненецкий АО ВЫСОЦКОГО 38 73 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7097 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 19305 | Агафонов Алексей Андреевич ИНН: 890511263200 | 629803 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ г. Ноябрьск, Ямало-Ненецкий АО ВЫСОЦКОГО 38 73 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.