

Протокол об определении участников торгов N7073

27.06.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7073
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: ООО "САЦ", ИНН7724590607 р/с N40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный расчетный счет. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества АО КЦ "ЭСТАМП", за лот N1, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 июля 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи(ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по ДКП производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания ДКП по реквизитам: АО КЦ "ЭСТАМП" ИНН7701122000, р/с N40702810300010002207 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, БИК 044525275, к/с30101810145250000275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	94 125 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, находящееся в залоге у Департамента городского имущества г.Москвы: ЛотN1: Земельный участок, площадь 399+/-7кв.м., кадастровый N77:01:0001083:2388, адрес: г.Москва, ул.Мясницкая, вл. 38, стр. 4; вид разрешенного использования: участки смешанного размещения производственных объектов различного вида(1.2.9); категория земель: земли населенных пунктов, особые отметки: для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:01:0001083:52; здание, площадь 688,5кв.м, кадастровый N77:01:0001083:1056; адрес: г.Москва, р-н Басманный, ул.Мясницкая, д.38, стр.4; назначение: нежилое здание. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.05.2022 10:00 по 28.05.2022 10:00 - 94125600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2022 10:00 по 28.05.2022 10:00

- С 28.05.2022 10:00 по 02.06.2022 10:00 - 89419320,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.05.2022 10:00 по 02.06.2022 10:00
- С 02.06.2022 10:00 по 07.06.2022 10:00 - 84713040,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.06.2022 10:00 по 07.06.2022 10:00
- С 07.06.2022 10:00 по 12.06.2022 10:00 - 80006760,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.06.2022 10:00 по 12.06.2022 10:00
- С 12.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00 - 75300480,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00
- С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00 - 70594200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00
- С 22.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00 - 65887920,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.06.2022 10:00 по 27.06.2022 10:00
- С 27.06.2022 10:00 по 02.07.2022 10:00 - 61181640,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.06.2022 10:00 по 02.07.2022 10:00
- С 02.07.2022 10:00 по 07.07.2022 10:00 - 56475360,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.07.2022 10:00 по 07.07.2022 10:00
- С 07.07.2022 10:00 по 12.07.2022 10:00 - 51769080,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.07.2022 10:00 по 12.07.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР "ЭСТАМП"
Краткое наименование:	АО КЦ "ЭСТАМП"
Фирменное наименование:	АО КЦ "ЭСТАМП"
ИНН:	7701122000
ОГРН:	1027739041010

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Арсентьев Андрей Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-259953/2019 169-308
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы по делу NA40-259953/2019 от 25.05.2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 мая 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 мая 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 7073 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19581	22.06.2022 14:53:03	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Крупской 4 2 этаж подвал пом. III офис 2К	1
19608	27.06.2022 9:45:44	Белобородов Алексей Олегович ИНН: 770400370296	119048 Россия г. Москва г. Москва ул. Ефремова 15/22 8	1
19609	27.06.2022 9:57:04	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМЬЕР НЕДВИЖИМОСТЬ" ИНН: 7714451259	125252 Россия МОСКВА МОСКВА КУУСИНЕНА 21А ЭТ 1 ПОМ I КОМ 11	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 7073 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
19581	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Крупской 4 2 этаж подвал пом. III офис 2К	1

19608	Белобородов Алексей Олегович ИНН: 770400370296	119048 Россия г. Москва г. Москва ул. Ефремова 15/22 8	1
19609	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРЕМЬЕР НЕДВИЖИМОСТЬ" ИНН: 7714451259	125252 Россия МОСКВА МОСКВА КУУСИНЕНА 21А ЭТ 1 ПОМ I КОМ 11	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.