

## Протокол об определении участников торгов N6985

04.07.2022

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 6985   |
| Задаток   | АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"   |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Прием заявок осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте <a href="https://www.ru-trade24.ru">https://www.ru-trade24.ru</a> с 25.04.2022 г. с 12:00 часов до 26.09.2022 г. 12:00 часов.<br>С учетом специфики предмета торгов (дебиторская задолженность) Организатор торгов имеет право в любое время отменить торги (торги по отдельному лоту) по причине изменений в составе реализуемого имущества (например, ввиду изменения размера права (требования) вследствие погашения (в том числе, частичного) задолженности).   |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН, обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.<br>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.<br>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:<br>- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);<br>- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);<br>- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);<br>- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);<br>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.<br>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.<br>Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. |

|  |   |
|--|---|
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | <p>Для участия в торгах заявитель должен внести задаток на расчетный счет должника по следующим реквизитам:<br/>Получатель: АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"<br/>ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва<br/>р/с 40702810800000249802<br/>к/с 30101810400000000555<br/>БИК 044525555</p> <p>Размер задатка для участия в торгах составляет 20 % (двадцать процентов) от начальной цены публичного предложения за каждый период.<br/>Задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет, до даты составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Также сумма задатка не возвращается заявителю (участнику торгов) в случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленном порядке и сроки;</li><li>2) в случае не перечисления покупателем денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленной сумме и сроки.</li></ol>   |
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>   | <p>Победителем торгов посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>  | Электронная торговая площадка   |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>   | 26 сентября 2022 14:00  |

|   |  |
|---|--|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | <p>В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в трех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества и условиями, предусмотренными в настоящем Положении.</p> <p>Предложение вручается победителю торгов или его уполномоченному представителю под расписку или же направляется почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.</p> <p>Победитель торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его конкурсному управляющему или его уполномоченному представителю.</p> <p>Срок для заключения договора купли-продажи имущества составляет не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.</p> <p>Победитель торгов признаётся уклонившимся от заключения договора купли-продажи в случае, если он не представил конкурсному управляющему подписанный договор купли-продажи в установленный срок или представил его в иной редакции, нежели ему был направлен.</p> <p>В случае если покупателем, заключившим договор купли-продажи имущества Должника, в течение установленного договором срока не была произведена оплата этого имущества в полном объеме, Организатор торгов от имени конкурсного управляющего обязан на следующий день после истечения установленного договором срока для оплаты направить покупателю уведомление об одностороннем отказе от договора в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ, а копию этого уведомления направить конкурсному управляющему.</p> <p>Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.</p> <p>Оплата имущества, приобретаемого на торгах, производится в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества безналичным перечислением денежных средств на указанный в договоре купли-продажи банковский счет должника в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:<br/>Получатель: АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"<br/>ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва<br/>р/с 40702810800000249802<br/>к/с 30101810400000000555<br/>БИК 044525555</p> |
|---|--|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 5 836 294,22   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Требование к ООО "Электрощит-Энерготехстрой" в размере 6 484 771,35 руб.             |
| Размер задатка, руб.:   | ,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.04.2022 12:00 по 04.05.2022 12:00 - 5836294,22 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.04.2022 12:00 по 04.05.2022 12:00

С 04.05.2022 12:00 по 13.05.2022 12:00 - 5544479,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.05.2022 12:00 по 13.05.2022 12:00

С 13.05.2022 12:00 по 20.05.2022 12:00 - 5252664,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.05.2022 12:00 по 20.05.2022 12:00

С 20.05.2022 12:00 по 27.05.2022 12:00 - 4960850,09 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.05.2022 12:00 по 27.05.2022 12:00

С 27.05.2022 12:00 по 03.06.2022 12:00 - 4669035,38 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.05.2022 12:00 по 03.06.2022 12:00

С 03.06.2022 12:00 по 10.06.2022 12:00 - 4377220,67 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.06.2022 12:00 по 10.06.2022 12:00

С 10.06.2022 12:00 по 20.06.2022 12:00 - 4085405,95 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.06.2022 12:00 по 20.06.2022 12:00

С 20.06.2022 12:00 по 27.06.2022 12:00 - 3793591,24 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.06.2022 12:00 по 27.06.2022 12:00

С 27.06.2022 12:00 по 04.07.2022 12:00 - 3501776,53 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.06.2022 12:00 по 04.07.2022 12:00

С 04.07.2022 12:00 по 11.07.2022 12:00 - 3209961,82 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.07.2022 12:00 по 11.07.2022 12:00

С 11.07.2022 12:00 по 18.07.2022 12:00 - 2918147,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.07.2022 12:00 по 18.07.2022 12:00

С 18.07.2022 12:00 по 25.07.2022 12:00 - 2626332,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.07.2022 12:00 по 25.07.2022 12:00

С 25.07.2022 12:00 по 01.08.2022 12:00 - 2334517,69 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.07.2022 12:00 по 01.08.2022 12:00

С 01.08.2022 12:00 по 08.08.2022 12:00 - 2042702,98 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.08.2022 12:00 по 08.08.2022 12:00

С 08.08.2022 12:00 по 15.08.2022 12:00 - 1750888,27 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.08.2022 12:00 по 15.08.2022 12:00

С 15.08.2022 12:00 по 22.08.2022 12:00 - 1459073,56 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.08.2022 12:00 по 22.08.2022 12:00

С 22.08.2022 12:00 по 29.08.2022 12:00 - 1167258,84 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.08.2022 12:00 по 29.08.2022 12:00

С 29.08.2022 12:00 по 05.09.2022 12:00 - 875444,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 12:00 по 05.09.2022 12:00

С 05.09.2022 12:00 по 12.09.2022 12:00 - 583629,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 12:00 по 12.09.2022 12:00

С 12.09.2022 12:00 по 19.09.2022 12:00 - 291814,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2022 12:00 по 19.09.2022 12:00

С 19.09.2022 12:00 по 26.09.2022 12:00 - 58362,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2022 12:00 по 26.09.2022 12:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо                          |
| Фамилия, имя, отчество:        | Красовский Сергей Петрович               |
| ИНН:                           | 502725895469                             |
| Адрес местонахождения:         | 123104 Россия г. Москва г. Москва а/я 61 |
| Адрес электронной почты:       | aukrass@gmail.com                        |
| Номер контактного телефона:    | +7 (968) 499-8671                        |

#### Сведения о должнике

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО   |
| Полное наименование:           | Акционерное общество "Компания ЭМК Инжиниринг" |
| Краткое наименование:          | АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"                   |
| Фирменное наименование:        | АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"                   |
| ИНН:                           | 7725091086                                     |
| ОГРН:                          | 1027700155625                                  |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА  |
| Фамилия, имя, отчество:  | Красовский Сергей Петрович  |
| ИНН:   | 502725895469  |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 19496   |

#### Сведения о банкротстве

|   |   |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Москвы   |
| Номер дела о банкротстве:   | A40-10827/17-174-16   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы по делу N A40-10827/17-174-16 от 02.07.2018 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|  |                |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 23 апреля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 22 апреля 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6985 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя                      | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                         | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|---|---|
| 19665    | 04.07.2022 11:54:05     | ИП Курмачев Вячеслав Юрьевич<br>ИНН: 663401870594 | 620073 Россия<br>Свердловская область<br>Екатеринбург<br>Родонитовая 15 228 | 1   |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6985 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя                      | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                         | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|---|---|
| 19665    | ИП Курмачев Вячеслав Юрьевич<br>ИНН: 663401870594 | 620073 Россия<br>Свердловская область<br>Екатеринбург<br>Родонитовая 15 228 | 1   |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.