

## Протокол об определении участников торгов N6950

07.06.2022

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 6950  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.).  |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.).  |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток за участие в торгах установлен в размере 10% от начальной цены (цены предложения) продажи (приобретения) имущества. Задаток должен быть зачислен в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: получатель - ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001), р/с 40702810700003006509 в ВБПР (АО), к/с 301018109000000000880, БИК 044525880. Возврат задатков осуществляется в течении 5 рабочих дней. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество.   |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 23 июня 2022 19:00  |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:  | Срок заключения договора купли-продажи - 10 дней со дня подведения итогов торгов.   |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 574 200,00  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:877<br>г. Чистополь, ул. Авиатора Костина, 12 |
| Размер задатка, руб.:   | ,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.05.2022 00:00 по 23.05.2022 00:00 - 574200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2022 00:00 по 23.05.2022 00:00

С 23.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00 - 516780,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00  
С 28.05.2022 00:00 по 02.06.2022 00:00 - 459360,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.05.2022 00:00 по 02.06.2022 00:00  
С 02.06.2022 00:00 по 07.06.2022 00:00 - 401940,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 02.06.2022 00:00 по 07.06.2022 00:00  
С 07.06.2022 00:00 по 12.06.2022 00:00 - 344520,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.06.2022 00:00 по 12.06.2022 00:00  
С 12.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00 - 287100,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00  
С 17.06.2022 00:00 по 22.06.2022 00:00 - 229680,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.06.2022 00:00 по 22.06.2022 00:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо  |
| Фамилия, имя, отчество:        | Онуфриенко Юрий Вячеславович                                 |
| ИНН:                           | 166012742111   |
| Адрес местонахождения:         | 422623 Россия Респ Татарстан с. Малые Кабаны<br>Цветочная 19 |
| Адрес электронной почты:       | garantian@rambler.ru   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (917) 917-8969  |

#### Сведения о должнике

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО   |
| Полное наименование:           | Акционерного Общества "Агентство по ипотечному<br>жилищному кредитованию Республики Татарстан" |
| Краткое наименование:          | АО "АИЖК РТ"   |
| Фирменное наименование:        | Акционерного Общества "Агентство по ипотечному<br>жилищному кредитованию Республики Татарстан" |
| ИНН:                           | 1655157558   |
| ОГРН:                          | 1081690028408  |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                           |
| Фамилия, имя, отчество:  | Онуфриенко Юрий Вячеславович |
| ИНН:   | 166012742111                 |
| Наименование СПО:  | САУ "СПО "ДЕЛО"              |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 8524                         |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Республики Татарстан                   |
| Номер дела о банкротстве:   | A65-18392/2019   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение АС РТ от 19.12.2019г. по делу N A65-18392/2019 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|  |                |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 22 января 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 11 апреля 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6950 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя                      | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                    | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|--|---|
| 19439    | 07.06.2022 8:43:08      | Ситдигов Ильдар<br>Ильясович<br>ИНН: 165205056540 | 422985 Россия<br>Республика<br>Татарстан Чистополь<br>пер. Камской 1 4 | 1   |
| 19417    | 06.06.2022 9:58:29      | Майоров Вячеслав<br>Иванович<br>ИНН: 165201371365 | 422981 Россия<br>Республика<br>Татарстан Чистополь<br>Часовая 35а 56   | 1   |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6950 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя                      | Адрес места нахождения / места жительства заявителя               | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|---|---|
| 19417    | Майоров Вячеслав<br>Иванович<br>ИНН: 165201371365 | 422981 Россия Республика<br>Татарстан Чистополь<br>Часовая 35а 56 | 1   |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя                      | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                    | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку | Обоснование отказа в допуске к участию в торгах                                  |
|----------|---|--|---|--|
| 19439    | Ситдигов Ильдар<br>Ильясович<br>ИНН: 165205056540 | 422985 Россия<br>Республика<br>Татарстан Чистополь<br>пер. Камской 1 4 | 1   | Поступила заявка с более ранним сроком представления и/или с более высокой ценой |