

Протокол об определении участников торгов N6853

25.04.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6853
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу МЭР от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются на http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом ЭТП ООО "Ру-Трейд" в электронном виде. Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям п. 11 ст.110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу МЭР от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются на http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом ЭТП ООО "Ру-Трейд" в электронном виде. Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям п. 11 ст.110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота, установленной для соответствующего периода цены и должен быть внесен на р/с ООО "Инфотек" (ИНН7703769610) N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ЗАО "ДСК-Войсковицы" за лот N_", без НДС. Задаток должен поступить на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода приема заявок, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, который перечислил задаток для участия в торгах, представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи (далее НЦП), установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, победителем торгов признается участник, который первым представил заявку. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола организатор торгов направляет победителю и конкурсному управляющему копии этого протокола.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 апреля 2022 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее ДКП) с приложением проекта ДКП в соответствии с представленным победителем предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора, в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на р/с ЗАО "ДСК-Войсковицы (ИНН 4719021952) N40702810500900006918 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266 не позднее 30 дней с момента подписания ДКП.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	441 329 771,09
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Имущественный комплекс по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, поселок Войсковицы. Подробный перечень имущества, входящего в состав лота, указан в сообщениях о торгах, размещенных на сайте ЕФРСБ, сообщение N8463267 и на странице торгов на http://ru-trade24.ru . Ознакомление с имуществом, торгами, производится в течение срока приема заявок по тел.89163249027, или эл.почте ot.infotek@gmail.com в рабочие дни с 11-00 до 17-00 МСК.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.04.2022 10:00 по 09.04.2022 10:00 - 441329771,09 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.04.2022 10:00 по 09.04.2022 10:00

С 09.04.2022 10:00 по 14.04.2022 10:00 - 375130305,43 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.04.2022 10:00 по 14.04.2022 10:00

С 14.04.2022 10:00 по 19.04.2022 10:00 - 308930839,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.04.2022 10:00 по 19.04.2022 10:00

С 19.04.2022 10:00 по 24.04.2022 10:00 - 242731374,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.04.2022 10:00 по 24.04.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-Войсковицы"
Краткое наименование:	ЗАО "ДСК-Войсковицы"
Фирменное наименование:	ЗАО "ДСК-Войсковицы"
ИНН:	4719021952
ОГРН:	1024702087717

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Карпенко Александр Юрьевич

ИНН:	505077824204
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20156

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-40866/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.09.2016 по делу NA56-40866/2013

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	02 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 марта 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6853 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17955	22.04.2022 17:23:29	Козлов Алексей Анатольевич ИНН: 693400229370	143500 Россия Московская Истра Босова 2 31	1
17916	22.04.2022 10:19:41	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Крупской 4 2 этаж подвал пом. III офис 2К	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6853 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17916	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Крупской 4 2 этаж подвал пом. III офис 2К	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
17955	Козлов Алексей Анатольевич ИНН: 693400229370	143500 Россия Московская Истра Босова 2 31	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола