

Протокол об определении участников торгов N6828

25.04.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6828
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Предмет торгов - право на заключение договора купли-продажи имущества должника. Заявки принимаются через оператора электронной площадки, размещенной по адресу в сети интернет: http://ru-trade24.ru. Срок предоставления заявок с 10.00 (мск) 21.03.2022г. до 10.00 (мск) 25.04.2022г. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, иметь приложения и обязательные условия, установленные п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", гл. IV Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495, и оформляется в форме электронного документа, а также соответствовать регламенту оператора электронной площадки.</p> <p>Предмет торгов - право на заключение договора купли-продажи имущества должника. Заявка на участие в торгах в обязательном порядке должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 марта 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 апреля 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	26 апреля 2022 09:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах в обязательном порядке должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Сумма задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной цены продажи имущества. Задаток за участие в торгах по каждому лоту оплачивается путем перечисления на счет с реквизитами: получатель ООО "ГУРАН" ИНН 7536106330, КПП 753601001, сч.№ 40702810011020090027 в ФИЛИАЛЕ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), БИК 044525411, К/с 30101810145250000141, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "ГУРАН" в составе лота N; без НДС". Срок внесения задатка за участие в торгах по каждому лоту: в течение срока подачи заявок на участие в торгах, но не позднее даты и времени подачи заявки. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Возврат осуществляется по тем же реквизитам по которым указанные задатки были оплачены. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (лота). В случае отказа Организатора торгов от проведения торгов, задатки возвращаются заявителям в течение 5 рабочих дней с момента принятия организатором торгов решения об отказе от проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов по каждому лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов по каждому лоту принимается в день подведения результатов торгов по лоту и оформляется протоколом о результатах проведения торгов сформированным оператором электронной площадки.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 апреля 2022 09:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества Должника;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;
- получение денежных средств за проданное имущество не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи;
- расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель (победитель торгов);
- переход прав по договору после оплаты приобретенного имущества.
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

При продаже имущества Должника оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем путем перечисления денежных средств на счет Должника, указанного в сообщении о проведении торгов в течение тридцати дней со дня подписания этого договора в размере цены имущества, зафиксированной в протоколе о результатах проведения торгов, за вычетом суммы внесенного задатка. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. МОСКВЕ, ИНН 7702070139 КПП 770943002 БИК 044525411, 107031, г. Москва, ул. Рождественка, д. 10/2, строен. 1 получатель ООО "ГУРАН" ИНН 7536106330, КПП 753601001, БИК 044525411, Р/с 40702.810.0.11020090027 К/с 30101810145250000411.

Проект договора купли-продажи (уступки прав) и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке размещены на электронной площадке и включены в ЕФРСБ приложением к сообщению о торгах. Передача имущества осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества в течение 10 дней после оплаты имущества, по акту приема-передачи (либо передаточному распоряжению), оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Переход прав от Должника к Покупателю осуществляется только после оплаты приобретенного на торгах имущества. Оформление права собственности на имущество осуществляется после его оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества. Расходы по регистрации и оформлению перехода права собственности на предмет торгов возлагаются на Покупателя. В течение 2 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (уступки прав) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи (уступки прав) в течение 5 дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается,

	внесенный задаток не возвращается. Дополнительные сведения об имуществе, относящихся к нему документах, порядке ознакомления с имуществом, торгах, иные сведения могут быть получены у организатора торгов (почтовый адрес: 690001, г. Владивосток, ул. Махалина д. 15 кв. 7, электронная почта: torg_rutrade@mail.ru, тел.: 89242618911). Вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем сообщении, регулируются законодательством РФ и Положением о продаже имущественных прав (дебиторской задолженности) ООО "Гуран", утвержденным Определением АС Приморского края от 09.02.2022г.
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 950 476,24
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	97 523,81
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ИП Ермолаеву Александру Борисовичу (ОГРН 31038506600134, ИНН753503872607) в размере 2 167 195,83 руб. (Решение АС Забайкальского края от 03.07.2017 года по делу А78-17491/2016, сумма задолженности до подписания договора к-п ежемесячно уменьшается на 5767,6р. по 75156/17/38016-ИП)
Размер задатка, руб.:	390 095,25
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Ковтунова Виктория Алексеевна
ИНН:	251106998349
Адрес местонахождения:	690001 Россия Приморский край Владивосток Махалина 15 7
Адрес электронной почты:	torg_rutrade@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (924) 261-8911

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГУРАН"
Краткое наименование:	ООО "Гуран"
Фирменное наименование:	-
ИНН:	7536106330
ОГРН:	1097536007744

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Ковтунова Виктория Алексеевна
ИНН:	251106998349
Наименование СРО:	Союз АУ "Северная Столица"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15834
--	-------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Забайкальского края
Номер дела о банкротстве:	A78-5691/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	определение Арбитражного суда Забайкальского края от 01.10.2020 г. по делу NA78-5691/2016

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	19 марта 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 марта 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6828 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
15727	27.03.2022 14:04:46	Щепетов Максим Анатольевич ИНН: 301605777723	414032 Россия Астраханская Астрахань Аксакова 12 2 104	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6828 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
15727	Щепетов Максим Анатольевич ИНН: 301605777723	414032 Россия Астраханская Астрахань Аксакова 12 2 104	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола