

Протокол об определении участников торгов N6670

31.03.2022

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6670 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 21 февраля 2022 09:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 30 марта 2022 16:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 01 апреля 2022 10:00 |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток: 10% от начальной цены имущества, перечисляется не позднее срока окончания приема заявок по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_ по продаже лота N_, без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

| | |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона" в размере 5% от начальной цены продажи имущества. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 01 апреля 2022 14:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств на счет ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593 (для залогового имущества), р/с 40702810901100018614 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 12 078 226,08 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 603 911,30 |

| | |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1 1) Здание магазина с кадастровым номером 07:10:0104001:29, площадью 63.60 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17 а 2) Сооружение - навес над заправочными колонками АЗС с кадастровым номером 07:10:0000000:24804, площадь 235.2 кв.м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17б 3) здание операторской АЗС с кадастровым номером 07:10:0000000:25424, площадью 55.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, д.17 Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 1 207 822,61 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N2

| | |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 80 473 285,30 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 4 023 664,26 |

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N2

1) Здание (нежилое здание, здание цеха по производству стеклопакетов) с кадастровым номером 07:10:0101033:94, площадью 4765.50 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул Остапенко, д 17, 13 130 143,87 руб.

2) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:89, площадью 102825.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская респ, р-н Прохладненский, г Прохладный, ул. Остапенко, 17, 13 797 059 руб.

3) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:50, площадью 112.00 кв. м., виды разрешенного использования: Под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17 "а", 163 688 руб.

4) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0101033:51, площадью 1349.00 кв. м., виды разрешенного использования: Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17-6, 1 729 742 руб.

5) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:3373, площадью 805.20 кв. м., 3 этажа, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17, 2 218 527,30 руб.

6) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:3376, площадью 5479.80 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 17, 15 098 215,95 руб.

7) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25540, площадью 1113.90 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 3 069 072,97 руб.

8) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25118, площадью 105.20 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 289 852,30 руб.

9) Навес, расположенный по адресу Кабардино-балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 19/3, общей площадью 1326,4 кв.м. Лит Г1, КН 07:10:0000000:2606, 3 654 563,60 руб.

10) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25275, площадью 1318.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 3 633 072,65 руб.

11) Весовая, Кабардино-балкарская республика, г. Прохладный, ул. Остапенко, 17 площадью 9,2 кв.м. инв. N83:410:001:006256930, кадастровый номер 07:10:0000000:2572, Лит.И, 25 348,30 руб.

12) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25105, площадью 1052.70 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 2 900 451,39 руб.

13) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:24865, площадью 939.70 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 2 589 108,42 руб.

| | |
|------------------------------------|--|
| | <p>14) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25414, площадью 795.10 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 2 190 693,27 руб.</p> <p>15) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25401, площадью 712.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 1 963 115,62 руб.</p> <p>16) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25394, площадью 92.00 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 253 483,00 руб.</p> <p>17) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25134, площадью 881.40 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 2 428 477,35 руб.</p> <p>18) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:2574, площадью 158.80 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, ул. Остапенко 17а, 437 533,70 руб.</p> <p>19) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:24869, площадью 71.40 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 196 721,85 руб.</p> <p>20) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:47, площадью 1751.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 4 825 817,37 руб.</p> <p>21) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:48, площадью 562.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 1 550 103,65 руб.</p> <p>22) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:24774, площадью 496.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 1 367 981,62 руб.</p> <p>23) Здание с кадастровым номером 07:10:0301024:46, площадью 460.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 1 269 068,15 руб.</p> <p>24) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25269, площадью 23.00 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул.Остапенко, 17, 63 370,75 руб.</p> <p>25) Сооружение (ж/д путь) с кадастровым номером 07:10:0104001:30, назначение: нежилое, производственное (промышленное), расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г Прохладный, ул Остапенко, д 17, 1 046 991 руб.</p> <p>26) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25119, площадью 210.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Остапенко, 17, 581 082,22 руб.</p> <p>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708.</p> |
| Размер задатка, руб.: | 8 047 328,53 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки |

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 3 699 591,84 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 184 979,59 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N3 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0202004:35, площадью 803.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения объектов торговли, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Свободы, д. 183/1, 1 173 585 руб. 2) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0202004:36, площадью 335.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения объектов торговли, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Свободы, д. 183/1, 489 603 руб. 3) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4971, площадью 84.00 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Свободы, д. 183/1, 2 036 403,84 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 369 959,18 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки |

Сведения о лоте N4

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 12 544 332,12 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 627 216,61 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N4 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0401029:11, площадью 10010.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для строительства АЗС, станции техобслуживания, кафе и магазина, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Первомайская, д. б/н, 10 164 655 руб. 2) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:27689, площадью 123.80 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Первомайская, 2 379 677,12 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 1 254 433,21 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки |

Сведения о лоте N5

| | |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 55 665 913,17 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 2 783 295,66 |

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N5
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:34, площадью 2795.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4а 07:10:0404002:34662 415,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:35, площадью 555.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4а 07:10:0404002:35131 535,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:39, площадью 91.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:3921 567,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:40, площадью 505.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:40119 685,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:41, площадью 710.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:41168 270,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:42, площадью 77.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:4218 249,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:43, площадью 321.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:4376 077,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:44, площадью 239.00 кв. м, виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:4456 643,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:45, площадью 412.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения

промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:4597 644,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:46, площадью 289.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:4668 493,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:47, площадью 1638.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:47388 206,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:48, площадью 41.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:489 717,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:49, площадью 464.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для промышленных целей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:49109 968,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:50, площадью 157.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:5037 209,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:51, площадью 20817.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:514 933 629,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:52, площадью 1866.00 кв. м, виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:52442 242,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:53, площадью 26.00 кв. м., виды разрешенного использования: Для размещения промышленных объектов, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская

Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0404002:536 162,00 руб.
Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404002:7, площадью 2564.00 кв. м., виды разрешенного использования: Под общественную застройку, расположенный по адресу:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.
Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/1 07:10:0404002:7607 668,00 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:25310, площадью 1134.70 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:253104 276 656,67 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4068, площадью 110.10 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:4068375 064,17 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4069, площадью 73.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:4069384 087,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4072, площадью 265.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:4072809 445,83 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4103, площадью 880.10 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4 а 07:10:0000000:41031 977 487,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4104, площадью 277.20 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/1 07:10:0000000:41041 225 584,17 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:4141, площадью 24.50 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:4141145 612,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8409, площадью 797.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:84092 138 712,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8411, площадью 409.80 кв. м., назначение: Нежилое, Жилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:84111 188 097,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8797, площадью 72.60 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4 а 07:10:0000000:8797210 482,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8798, площадью 3544.90 кв. м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:87987 451 127,50 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8799, площадью 203.20 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:8799353 473,33 руб.
Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8831, площадью 1968.40 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/107:10:0000000:88314 708 117,50 руб.

| | |
|------------------------------------|--|
| | Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8860, площадью 6760.40 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:886013 229 888,33 руб. Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:8889, площадью 2887.20 кв. м, назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Овчарова, д. 4/2 07:10:0000000:88898 789 136,67 руб. Сооружение с кадастровым номером 07:10:0000000:25305, протяженность 250 м., назначение: Нежилое, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Овчарова, д.4/2 07:10:0000000:25305447 560,00 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 5 566 591,32 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки |

Сведения о лоте N6

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 8 284 166,67 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 414 208,33 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N6 Помещение с кадастровым номером 07:09:0104015:599, площадью 222.50 кв. м., назначение: Нежилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Нальчик, просп.Ленина, д.17, блок 3, 8 284 166,67 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 828 416,67 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N7

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 303 251,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 65 162,55 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N7 Помещение с кадастровым номером 07:10:0000000:22085, площадью 50.10 кв. м, назначение: Жилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д 68а, кв. 18, 1 303 251,00 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 130 325,10 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения о лоте N8

| | |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 188 214,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 59 410,70 |

| | |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N8 Помещение с кадастровым номером 07:10:0201002:190, площадью 85.60 кв. м., назначение: Жилое помещение, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Магистральная, д.3, кв.9 Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89626253708. |
| Размер задатка, руб.: | 118 821,40 |
| Классификатор имущества должника: | Жилые здания (помещения) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | АО |
| Полное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ" |
| Краткое наименование: | АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК" |
| Фирменное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ" |
| ИНН: | 9705156684 |
| ОГРН: | 1217700274406 |
| Адрес местонахождения: | 115035 Россия ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ ДОМ 14 СТРОЕНИЕ 9 ОФИС 307 |
| Адрес электронной почты: | org.torgov@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (495) 114-5121 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА" |
| Краткое наименование: | ООО "ПЛАНЕТА" |
| Фирменное наименование: | ООО "ПЛАНЕТА" |
| ИНН: | 0716006740 |
| ОГРН: | 1080716000199 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Антонов Алексей Андреевич |
| ИНН: | 502717231182 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Авангард" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 18383 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики |
| Номер дела о банкротстве: | A20-3217/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу N A20-3217/2018 от 09.07.2019 г. |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 19 февраля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |

| | |
|--|-----------------|
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 18 февраля 2022 |
|--|-----------------|

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6670 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|--|--|---|
| 15572 | 25.03.2022 10:07:47 | Рустамханов Марат Ханбубаевич ИНН: 071605053702 | 361043 Россия Кабардино-Балкарская Респ ПРОХЛАДНЫЙ (Город) Головка 599 | 3 |
| 15967 | 29.03.2022 11:58:57 | Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" ИНН: 9701081420 | 119180 Россия Москва Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18 | 6 |
| 16009 | 29.03.2022 14:59:06 | Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843 | 391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15 | 6 |
| 16421 | 30.03.2022 0:47:32 | Ильясов Роман Владимирович ИНН: 201402594866 | 364060 Россия Чеченская Республика Грозный Иоанисиани 22 64 | 6 |
| 16583 | 30.03.2022 11:08:02 | Максидова Наталья Николаевна ИНН: 771682817750 | 129346 Россия Москва г. Москва Норильская 6 124 | 6 |
| 16585 | 30.03.2022 11:43:50 | Колесникова Елена Ивановна ИНН: 575405499787 | 302025 Россия Орловская область Орел Московское шоссе 171 70 | 6 |
| 16589 | 30.03.2022 14:17:31 | Шукар Дана ИНН: 072500736397 | 360003 Россия Кабардино-Балкарская Республика Нальчик Ватутина 20 6 | 6 |
| 16590 | 30.03.2022 14:23:15 | Христюк Николай Анатольевич ИНН: 645319129176 | 410018 Россия Саратовская область г. Саратов ул. Усть-Курдюмская д. 25 кв. 225 | 6 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6670 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|--|--|---|
| 15572 | Рустамханов Марат Ханбубаевич ИНН: 071605053702 | 361043 Россия Кабардино-Балкарская Респ ПРОХЛАДНЫЙ (Город) Головка 599 | 3 |

| | | | |
|-------|---|--|---|
| 15967 | Общество с ограниченной ответственностью "Электронный Брокер" ИНН: 9701081420 | 119180 Россия Москва Москва Бауманская 7 1 пом.1, ком.18 | 6 |
| 16009 | Гладилин Алексей Владимирович ИНН: 621300400843 | 391110 Россия Рязанская Рыбное Рябиновая 15 | 6 |
| 16421 | Ильясов Роман Владимирович ИНН: 201402594866 | 364060 Россия Чеченская Республика Грозный Иоанисиани 22 64 | 6 |
| 16583 | Максидова Наталья Николаевна ИНН: 771682817750 | 129346 Россия Москва г. Москва Норильская 6 124 | 6 |
| 16585 | Колесникова Елена Ивановна ИНН: 575405499787 | 302025 Россия Орловская область Орел Московское шоссе 171 70 | 6 |
| 16589 | Шукар Дана ИНН: 072500736397 | 360003 Россия Кабардино-Балкарская Республика Нальчик Ватутина 20 6 | 6 |
| 16590 | Христюк Николай Анатольевич ИНН: 645319129176 | 410018 Россия Саратовская область г. Саратов ул. Усть-Курдюмская д. 25 кв. 225 | 6 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.