

## Протокол об определении участников торгов №6648

22.03.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6648
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в письменной форме на русском языке. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на сайте электронной торговой площадки, и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в аукционе претендент вносит задаток на специальный банковский счет должника ООО "Транс-Ком": р/с 40702810807000005150 в Белгородском отделении № 8592 ПАО "Сбербанк" БИК 041403633 к/с 30101810100000000633. Задатки возвращаются участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20 марта 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем аукциона предложением о цене. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Победитель торгов, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, обязан произвести полную оплату имущества на основной расчетный счет должника.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	31 269 482,30
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Здание с кадастровым номером 51:20:0003205:669, площадью 307,8 кв. м расположенное по адресу: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Сафонова, д. 15а. Земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003205:20, площадью 3845 +/- 22 кв. м., расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Сафонова, на земельном участке расположены здания (сооружения). Дополнительная информация и порядок ознакомления по запросу организатора торгов.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.02.2022 10:00 по 18.02.2022 23:59 - 31269482,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2022 10:00 по 18.02.2022 23:59

С 19.02.2022 00:00 по 23.02.2022 23:59 - 29706008,19 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.02.2022 00:00 по 23.02.2022 23:59

С 24.02.2022 00:00 по 28.02.2022 23:59 - 28142534,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2022 00:00 по 28.02.2022 23:59

С 01.03.2022 00:00 по 05.03.2022 23:59 - 26579059,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.03.2022 00:00 по 05.03.2022 23:59

С 06.03.2022 00:00 по 10.03.2022 23:59 - 25015585,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2022 00:00 по 10.03.2022 23:59

С 11.03.2022 00:00 по 15.03.2022 23:59 - 23452111,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2022 00:00 по 15.03.2022 23:59

С 16.03.2022 00:00 по 20.03.2022 16:00 - 21888637,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2022 00:00 по 20.03.2022 16:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Серебрянский Александр Валерьевич
ИНН:	312317685915
Адрес местонахождения:	308024 Россия Белгородская Белгород а/я 9
Адрес электронной почты:	au-serebr@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 566-2003

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Транс-КОМ"
Краткое наименование:	ООО "ТРАНС-КОМ"
Фирменное наименование:	ООО "ТРАНС-КОМ"
ИНН:	3128078246
ОГРН:	1103128005012

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Серебрянский Александр Валерьевич
ИНН:	312317685915
Наименование СПО:	САУ СПО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10686

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
--	--------------------------------------

Номер дела о банкротстве:	A08-9541/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Белгородской области от 11.06.2021г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 февраля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 февраля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6648 не поступило ни одной заявки.