

## Протокол об определении участников торгов №6583

01.04.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6583
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ №127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 №495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ №127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 №495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка: 20% от начальной цены соответствующего лота и вносится на р/счет электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" по реквизитам: Получатель: ООО "Ру-Трейд", р/с N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001.. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества Руденко А.А., за лотN__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	01 апреля 2022 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества(с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Руденко А.А. по следующим реквизитам: Получатель: Руденко Александр Алексеевич, ИНН 890504035315, р/с N40817810400010001324 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 492 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Нежилое помещение, площадью 74,90 кв.м., кадастровый номер: 89:12:000000:9428, находящееся по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г Ноябрьск, Промзона, панель XI и нежилое помещение, площадью 529,70 кв.м., кадастровый номер: 89:12:000000:8497, находящееся по адресу: Ямало-Ненецкий автономный округ, г Ноябрьск, Пелей промузел, панель XI, пом 1,2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 21, 22. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> либо по телефону 8(968)385-90-26 или эл.почте <a href="mailto:ot.kholev@mail.ru">ot.kholev@mail.ru</a> в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00 - 3492000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00

С 15.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00 - 3142800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00

С 20.02.2022 10:00 по 25.02.2022 10:00 - 2793600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2022 10:00 по 25.02.2022 10:00

С 25.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00 - 2444400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00

С 02.03.2022 10:00 по 07.03.2022 10:00 - 2095200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.03.2022 10:00 по 07.03.2022 10:00

С 07.03.2022 10:00 по 12.03.2022 10:00 - 1746000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.03.2022 10:00 по 12.03.2022 10:00

С 12.03.2022 10:00 по 17.03.2022 10:00 - 1396800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.03.2022 10:00 по 17.03.2022 10:00

С 17.03.2022 10:00 по 22.03.2022 10:00 - 1047600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.03.2022 10:00 по 22.03.2022 10:00

С 22.03.2022 10:00 по 27.03.2022 10:00 - 698400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2022 10:00 по 27.03.2022 10:00

С 27.03.2022 10:00 по 01.04.2022 10:00 - 349200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.03.2022 10:00 по 01.04.2022 10:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Холев Дмитрий Владимирович
ИНН:	772472568605
Адрес местонахождения:	115563 Россия Россия Москва проезд Борисовский 15 1 52
Адрес электронной почты:	ot.kholev@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (968) 385-9026

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Руденко
Имя:	Александр
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	890504035315

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Холев Дмитрий Владимирович
ИНН:	772472568605
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	383

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-733/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 16.11.2020г. по делу N A81-733/2020

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 февраля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6583 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
16599	31.03.2022 14:37:58	ИП Механошина Полина Александровна ИНН: 590417421443	614105 Россия Пермский край Пермь, пос. Новые Ляды Коммунистическая 19а	1

17611	01.04.2022 9:28:00	Захаренко Степан Николаевич ИНН: 667105605811	620142 Россия Свердловская область Екатеринбург Чапаева 14 6 129	1
-------	--------------------	---	--	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6583 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
16599	ИП Механошина Полина Александровна ИНН: 590417421443	614105 Россия Пермский край Пермь, пос. Новые Ляды Коммунистическая 19а	1
17611	Захаренко Степан Николаевич ИНН: 667105605811	620142 Россия Свердловская область Екатеринбург Чапаева 14 6 129	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.