

## Протокол об определении участников торгов N6581

16.03.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6581
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); -номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; -сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на электронной площадке в течение 2 календарных дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору электронной площадки для размещения протокола на электронной площадке.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка - 20% от начальной цены. Задаток оплачивается на счет должника N 40702810143000000782 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698, получатель МУП "Валдайкоммунсервис", ИНН 5302000528, КПП 530201001. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества МУП "Валдайкоммунсервис" по лоту N1, без НДС".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя, прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 марта 2022 14:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также в случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи последовательно в таком же порядке и в те же сроки остальным участникам торгов по предложенной ими цене, начиная с участника, предложившего наибольшую цену к участнику, предложившему наименьшую цену. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 184 342,77
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования с Муниципального образования Валдайский муниципальный район за счет средств казны в пользу МУП "Валдайкоммунсервис", в т. ч.: 2420350,35 руб.основного долга, 6 689,17 руб.неустойки, на основании определения Арбитражного суда Новгородской обл. от 02.06.2021 по делу А44-4358/2018. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования по т. +79116000780.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 08.02.2022 12:00 по 10.03.2022 12:00 - 2184342,77 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.02.2022 12:00 по 10.03.2022 12:00

С 10.03.2022 12:00 по 13.03.2022 12:00 - 1747474,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2022 12:00 по 13.03.2022 12:00

С 13.03.2022 12:00 по 16.03.2022 12:00 - 1310605,66 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2022 12:00 по 16.03.2022 12:00

С 16.03.2022 12:00 по 19.03.2022 12:00 - 873737,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2022 12:00 по 19.03.2022 12:00

С 19.03.2022 12:00 по 22.03.2022 12:00 - 436868,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.03.2022 12:00 по 22.03.2022 12:00

С 22.03.2022 12:00 по 25.03.2022 12:00 - 218434,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2022 12:00 по 25.03.2022 12:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
Краткое наименование:	МУП "Валдайкоммунсервис"
Фирменное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие Валдайского муниципального района "Валдайкоммунсервис"
ИНН:	5302000528
ОГРН:	1025300516779

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	А44-4358/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника по делу NA44-4358/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 октября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 февраля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6581 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
15351	15.03.2022 13:49:24	Шафир Александр Валерьевич ИНН: 380806670553	664081 Россия Иркутская область г. Иркутск микрорайон Крылатый 20 32	1
15357	15.03.2022 19:18:43	Александров Сергей Сергеевич ИНН: 183303616870	426061 Россия Удмуртская республика Ижевск Цветочная 7 42	1
15364	16.03.2022 9:01:35	Общество с ограниченной ответственностью "Содействие" ИНН: 5407975970	630007 Россия Новосибирская Новосибирск Спартак 8/4 офис 20	1
15365	16.03.2022 10:03:53	Махнач Наталья Александровна ИНН: 402718741810	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1
15366	16.03.2022 10:28:15	Гребёнкин Олег Маркович ИНН: 366217672407	394075 Россия Воронежская область город Воронеж переулок Закатный 11	1
15371	16.03.2022 11:41:39	Воронежев Сергей Владимирович ИНН: 781007812204	196244 Россия Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург проспект Космонавтов 24 81	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6581 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
15351	Шафир Александр Валерьевич ИНН: 380806670553	664081 Россия Иркутская область г. Иркутск микрорайон Крылатый 20 32	1
15357	Александров Сергей Сергеевич ИНН: 183303616870	426061 Россия Удмуртская республика Ижевск Цветочная 7 42	1
15364	Общество с ограниченной ответственностью "Содействие" ИНН: 5407975970	630007 Россия Новосибирская Новосибирск Спартак 8/4 офис 20	1
15365	Махнач Наталья Александровна ИНН: 402718741810	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1
15366	Гребёнкин Олег Маркович ИНН: 366217672407	394075 Россия Воронежская область город Воронеж переулок Закатный 11	1
15371	Воронежев Сергей Владимирович ИНН: 781007812204	196244 Россия Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург проспект Космонавтов 24 81	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.