

## Протокол об определении участников торгов N6517

08.04.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6517
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ЮЛ);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для ФЛ);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Срок внесения задатка - не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах.</p> <p>Поступление задатка определяется моментом зачисления денежных средств на специальный счёт Должника.</p> <p>Внесение задатка осуществляется по следующим реквизитам: Банк получателя Вологодское отделение N8638 ПАО Сбербанк, Кор/счёт банка 30101810900000000644, БИК банка 041909644, КПП банка 352502001, ИНН 7707083893, Счёт получателя 40817810512000165470, ФИО получателя Кулевский Геннадий Васильевич.</p> <p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Выигравшим торги признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 мая 2022 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	756 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 2500 кв.м., кадастровый (условный) номер 35:20:0105008:9, адрес: Вологодская обл., Кадуйский р-н, с/т "Лисья Нива", Чупринский. Получить подробную информацию об имуществе и ознакомиться с документами можно по адресу г. Вологда, ул. Галкинская, д. 87, оф. 5, предварительно согласовав дату и время ознакомления по тел. 8 (911) 501-50-06, в рабочие дни с 10.00 час. до 17.00 час.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.02.2022 10:00 по 03.03.2022 23:59 - 756000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2022 10:00 по 03.03.2022 23:59

С 04.03.2022 10:00 по 10.03.2022 23:59 - 680400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2022 10:00 по 10.03.2022 23:59

С 11.03.2022 10:00 по 17.03.2022 23:59 - 604800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2022 10:00 по 17.03.2022 23:59

С 18.03.2022 10:00 по 24.03.2022 23:59 - 529200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2022 10:00 по 24.03.2022 23:59

С 25.03.2022 10:00 по 31.03.2022 23:59 - 453600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.03.2022 10:00 по 31.03.2022 23:59

С 01.04.2022 10:00 по 07.04.2022 23:59 - 378000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.04.2022 10:00 по 07.04.2022 23:59

С 08.04.2022 10:00 по 14.04.2022 23:59 - 302400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.04.2022 10:00 по 14.04.2022 23:59

С 15.04.2022 10:00 по 21.04.2022 23:59 - 226800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2022 10:00 по 21.04.2022 23:59

С 22.04.2022 10:00 по 27.04.2022 23:59 - 151200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2022 10:00 по 27.04.2022 23:59

С 28.04.2022 10:00 по 04.05.2022 23:59 - 75600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.04.2022 10:00 по 04.05.2022 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Новоселов Александр Леонидович
ИНН:	352524143112
Адрес местонахождения:	160009 Россия Вологодская Вологда Галкинская 87 5
Адрес электронной почты:	alli550@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 501-5006

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кулевский
Имя:	Геннадий
Отчество:	Васильевич
ИНН:	352809079505

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Новоселов Александр Леонидович
ИНН:	352524143112
Наименование СРО:	Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15628

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-14365/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Вологодской области от 15 июня 2021 года по делу N A13-14365/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 января 2022
--	----------------

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6517 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17676	07.04.2022 23:17:06	Исаковский Виталий Игоревич ИНН: 352529447675	160022 Россия Вологодская Вологда Пошехонское шоссе 13 117	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6517 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17676	Исаковский Виталий Игоревич ИНН: 352529447675	160022 Россия Вологодская Вологда Пошехонское шоссе 13 117	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.