

Протокол об определении участников торгов N6503

02.03.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6503
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, проведение торгов, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении и на сайте ЭТП. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Для участия в открытых торгах заявитель (претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в открытых торгах и перечисляет на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ и на сайте ЭТП и перечислившие на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором ЭТП круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru .
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	24 января 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	02 марта 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	03 марта 2022 12:00

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, проведение торгов, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении и на сайте ЭТП. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Для участия в открытых торгах заявитель (претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в открытых торгах и перечисляет на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ и на сайте ЭТП и перечислившие на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором ЭТП круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек" (ИНН7703769610, КПП770301001), р/с N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, в графе "Назначение платежа" в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: "Задаток на участие в торгах по продаже имущества ЗАО "ДСК-Войсковицы" за лот N1", без НДС. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет, в течение срока приема заявок на участие в торгах, не позднее времени и даты окончания периода приема заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.</p>
<p>Место подведения результатов торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов торгов:</p>	<p>03 марта 2022 17:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи на расчетный счет ЗАО "ДСК-Войсковицы" (ИНН получателя 4719021952, р/с 40702810500900006918 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266).</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	13 470 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	673 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Спортзал (нежилое здание) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д.7, кад. N47:23:0420001:686, площадь 1006,0 кв.м.; Земельный участок под нежилым зданием, находящийся на землях населенных пунктов (с разрешенным использованием для спортивно-оздоровительных целей) по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны, ул. Садовая, д.7, кад. N47:23:0420003:5, площадь 2986 кв.м. На земельном участке установлены ограничения охранный зона газопровода 450,3 кв. м., охранный зона теплотрассы 38,1 кв.в., охранный зона канализации 68,7 кв.м. Ограничения связаны с возможностью размещения объектов капитального строительства и соблюдением определенных параметров возводимого объекта, проведением строительных работ. Указанные ограничения предполагают, что любые земляные работы проводятся только при наличии согласования организации собственника теплотрассы/канализации/газопровода. Данное обстоятельство не является ограничением по продаже земельного участка. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в период приема заявок на участие в торгах с 11:00 до 16:00 (МС), по электронной почте ot.infotek@gmail.com или по тел. 89163249027.
Размер задатка, руб.:	2 694 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки; Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Сооружения спортивно-оздоровительные

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-Войсковицы"
Краткое наименование:	ЗАО "ДСК-Войсковицы"
Фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-Войсковицы"

ИНН:	4719021952
ОГРН:	1024702087717

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Карпенко Александр Юрьевич
ИНН:	505077824204
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20156

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-40866/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.09.2016 по делу NA56-40866/2013

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 января 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6503 не поступило ни одной заявки.