

Протокол об определении участников торгов N6454

05.04.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6454
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на р/счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", ИНН 7724590607, р/с N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с N30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества АО "РЕГИОНИНВЕСТ" за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.</p>
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 апреля 2022 15:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору уступки прав (цессии) должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: Получатель: АО "РЕГИОНИНВЕСТ", ИНН 7710724561, р/с 40702810800010002614 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Переход права собственности осуществляется после полной оплаты договора купли-продажи.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	35 265 980,87
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Дебиторская задолженность(права требования) АО "РЕГИОНИНВЕСТ" на общую сумму 35265980,87руб., а именно к: ООО "ИнвестКонструкт", ИНН7717794215 в размере 3947710,38руб.; ООО "Модас", ИНН7706217110 в размере 1608111,49руб.; ООО "Морион", ИНН5027232696 в размере 14775884,00руб.; ООО "Эридан", ИНН5027233700 в размере 14934275,00руб. В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, а также в случае, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах можно у организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 15.02.2022 10:00 по 18.02.2022 10:00 - 35265980,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2022 10:00 по 18.02.2022 10:00

С 18.02.2022 10:00 по 24.02.2022 10:00 - 31739382,78 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2022 10:00 по 24.02.2022 10:00

С 24.02.2022 10:00 по 01.03.2022 10:00 - 28212784,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2022 10:00 по 01.03.2022 10:00

- С 01.03.2022 10:00 по 04.03.2022 10:00 - 24686186,61 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.03.2022 10:00 по 04.03.2022 10:00
- С 04.03.2022 10:00 по 10.03.2022 10:00 - 21159588,52 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.03.2022 10:00 по 10.03.2022 10:00
- С 10.03.2022 10:00 по 15.03.2022 10:00 - 17632990,44 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.03.2022 10:00 по 15.03.2022 10:00
- С 15.03.2022 10:00 по 18.03.2022 10:00 - 14106392,35 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.03.2022 10:00 по 18.03.2022 10:00
- С 18.03.2022 10:00 по 23.03.2022 10:00 - 10579794,26 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.03.2022 10:00 по 23.03.2022 10:00
- С 23.03.2022 10:00 по 28.03.2022 10:00 - 7053196,17 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.03.2022 10:00 по 28.03.2022 10:00
- С 28.03.2022 10:00 по 31.03.2022 10:00 - 3526598,09 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.03.2022 10:00 по 31.03.2022 10:00
- С 31.03.2022 10:00 по 05.04.2022 10:00 - 50000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 31.03.2022 10:00 по 05.04.2022 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕГИОНИНВЕСТ"
Краткое наименование:	АО "РЕГИОНИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	АО "РЕГИОНИНВЕСТ"
ИНН:	7710724561
ОГРН:	1087746893684

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Белов Максим Валериевич
ИНН:	502498703961
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17660
--	-------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражного суда г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-176853/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 29.08.2019 по делу NA40-176853/18-74-245Б

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	15 января 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 января 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6454 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17616	01.04.2022 15:40:17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРТРЕЙД" ИНН: 7729761920	119619 Россия Москва Москва Производственная 4 корпус 2	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6454 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
17616	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРТРЕЙД" ИНН: 7729761920	119619 Россия Москва Москва Производственная 4 корпус 2	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.