

Протокол об определении участников торгов N6437

13.02.2022

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6437 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 10.01.2022 до 17/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 10 января 2022 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 11 февраля 2022 17:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 15 февраля 2022 10:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 10.01.2022 до 17/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 11.02.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593.. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Баллаевой Л.Х от ФИО отправителя" |

| | |
|---|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 11.02.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Баллаевой Л.Х от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 15.02.2022 17/00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 326 024,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 16 301,20 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, кадастровый номер 15:09:0321001:825, площадь 520.00 кв. м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Северная Осетия - Алания респ, г Владикавказ, СНО "Учитель", сад N192/2. |
| Размер задатка, руб.: | 65 203,80 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Грудева Екатерина Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Адрес местонахождения: | 192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15 |
| Адрес электронной почты: | 3094556@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 005-0919 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Баллаева |
| Имя: | Людмила |
| Отчество: | Хасановна |
| ИНН: | 150105439576 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Грудева Екатерина Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Наименование СРО: | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 11749 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | АС Респ.Северная Осетия-Алания |
| Номер дела о банкротстве: | A61-5951/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 09.10.2020 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 января 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6437 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|--|---|
| 14419 | 03.02.2022 10:19:49 | Чамоков Алий Муратович ИНН: 010510096916 | 366005 Россия Чеченская респ с. Алхан-Кала Мира 14 | 1 |
| 14495 | 09.02.2022 11:35:29 | Шафрановский Виталий Сергеевич ИНН: 151400666000 | 362001 Россия Республика Северная Осетия-Алания город Владикавказ проспект Коста 223 - 165 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6437 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 14419 | Чамоков Алий Муратович ИНН: 010510096916 | 366005 Россия Чеченская респ с. Алхан-Кала Мира 14 | 1 |
| 14495 | Шафрановский Виталий Сергеевич ИНН: 151400666000 | 362001 Россия Республика Северная Осетия-Алания город Владикавказ проспект Коста 223 - 165 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

