

## Протокол об определении участников торгов N6392

25.01.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6392
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на специальный счет ООО "СП Фоника" по реквизитам: получатель ООО "СП Фоника", ИНН8904040178 р/с 40702810700010005177 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ"(ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "СП Фоника" за лот N__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	15 февраля 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества(с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: Получатель: ООО"СП Фоника", р/с 40702810300010002677 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ"(ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 182 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN27: Жилое помещение(квартира), кадастровый N89:11:050102:2036, 3-й этаж, общей площадью 60,90кв.м, расположенное по адресу: ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Восточный, д.6, корп.4а, кв.48. Квартира самовольно занята, удовлетворен иск о выселении. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> либо по телефону 89154442205 или эл.почте <a href="mailto:sac@list.ru">sac@list.ru</a> , в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.12.2021 10:00 по 11.01.2022 10:00 - 7182000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.12.2021 10:00 по 11.01.2022 10:00

С 11.01.2022 10:00 по 18.01.2022 10:00 - 6463800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.01.2022 10:00 по 18.01.2022 10:00

С 18.01.2022 10:00 по 25.01.2022 10:00 - 5745600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2022 10:00 по 25.01.2022 10:00

С 25.01.2022 10:00 по 01.02.2022 10:00 - 5027400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.01.2022 10:00 по 01.02.2022 10:00

С 01.02.2022 10:00 по 08.02.2022 10:00 - 4309200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.02.2022 10:00 по 08.02.2022 10:00

С 08.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00 - 3591000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие Фоника"
Краткое наименование:	ООО "СП Фоника"
Фирменное наименование:	ООО "СП Фоника"
ИНН:	8904040178
ОГРН:	1028900625918

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-1827/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.01.2018 по делу N A81-1827/2017

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	25 декабря 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 декабря 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6392 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14294	24.01.2022 20:38:36	Борисенко Ярослав Юрьевич ИНН: 263119246018	629303 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ г. Новый Уренгой мкр. Мирный 2 2 1	1
14297	25.01.2022 7:57:49	Серебренников Алексей Александрович ИНН: 371100226260	926303 Россия ЯНАО Новый Уренгой Восточный мкрн. 2 4 19	1
14300	25.01.2022 9:51:51	Быкова Марина Николаевна ИНН: 450133236209	350049 Россия Краснодарский край Краснодар Фестивальная 6 91	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6392 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14294	Борисенко Ярослав Юрьевич ИНН: 263119246018	629303 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ г. Новый Уренгой мкр. Мирный 2 2 1	1
14297	Серебренников Алексей Александрович ИНН: 371100226260	926303 Россия ЯНАО Новый Уренгой Восточный мкрн. 2 4 19	1
14300	Быкова Марина Николаевна ИНН: 450133236209	350049 Россия Краснодарский край Краснодар Фестивальная 6 91	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.