

Протокол об определении участников торгов N6347

04.02.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6347
Задаток	ООО "Адмирал Бич Отель"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи лота и должен быть перечислен в течение срока подачи заявок на участие в торгах на специальный расчетный счет ООО "Адмирал Бич Отель" (ИНН 7721159921) N 40702810677000900026, банк: Ф-Л ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" В Г. МОСКВЕ, корп. счет: 30101810045250000142, БИК: 044525142. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на специальный счет, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "Адмирал Бич Отель", за лотN1, без НДС.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 февраля 2022 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на специальный расчетный счет по реквизитам: ООО "Адмирал Бич Отель" (ИНН 7721159921) N 40702810677000900026, банк: Ф-Л ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" В Г. МОСКВЕ, корр. счет: 30101810045250000142, БИК: 044525142. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 080 080,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: имущество находящееся в залоге ООО "Интерактивный Банк": Магистральные инженерные сети водопровода, кадастровый N: 50:12:0080124:539, адрес: Московская обл., Мытищинский р-н, южный берег Клязьминского водохранилища, д. Грибки дер. Новогрязново. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 16.00ч через Организатора торгов по тел. 89651527529 или адресу эл.почты torgiosmanova@yandex.ru .
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.12.2021 17:00 по 16.12.2021 17:00 - 2080080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2021 17:00 по 16.12.2021 17:00

С 16.12.2021 17:00 по 21.12.2021 17:00 - 1872072,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.12.2021 17:00 по 21.12.2021 17:00

С 21.12.2021 17:00 по 26.12.2021 17:00 - 1664064,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.12.2021 17:00 по 26.12.2021 17:00

С 26.12.2021 17:00 по 31.12.2021 17:00 - 1456056,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2021 17:00 по 31.12.2021 17:00

С 31.12.2021 17:00 по 05.01.2022 17:00 - 1248048,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.12.2021 17:00 по 05.01.2022 17:00

С 05.01.2022 17:00 по 10.01.2022 17:00 - 1040040,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.01.2022 17:00 по 10.01.2022 17:00

С 10.01.2022 17:00 по 15.01.2022 17:00 - 832032,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.01.2022 17:00 по 15.01.2022 17:00

С 15.01.2022 17:00 по 20.01.2022 17:00 - 624024,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.01.2022 17:00 по 20.01.2022 17:00

С 20.01.2022 17:00 по 25.01.2022 17:00 - 416016,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.01.2022 17:00 по 25.01.2022 17:00

С 25.01.2022 17:00 по 30.01.2022 17:00 - 208008,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.01.2022 17:00 по 30.01.2022 17:00

С 30.01.2022 17:00 по 04.02.2022 17:00 - 104004,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2022 17:00 по 04.02.2022 17:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Адрес местонахождения:	123317 Россия Москва Москва Антонова-Овсеенко 15 1
Адрес электронной почты:	torgiosmanova@yandex.ru

Номер контактного телефона:	+7 (926) 281-7016
-----------------------------	-------------------

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДМИРАЛ БИЧ ОТЕЛЬ"
Краткое наименование:	ООО "АДМИРАЛ БИЧ ОТЕЛЬ"
Фирменное наименование:	ООО "АДМИРАЛ БИЧ ОТЕЛЬ"
ИНН:	7721159921
ОГРН:	1027739470550

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Османова Венера Тельмановна
ИНН:	026490974860
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16395

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	NA41-100453/15
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской обл. по делу NA41-100453/15 от 12.09.2016

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 декабря 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 декабря 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6347 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14437	04.02.2022 11:02:09	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АДМИРАЛ" ИНН: 5029225172	141044 Россия Московская область Мытищинский р., дер. Грибки ул. Адмиральская вл. 6 стр.1 пом. XX	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 6347 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
14437	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "АДМИРАЛ" ИНН: 5029225172	141044 Россия Московская область Мытищинский р., дер. Грибки ул. Адмиральская вл. 6 стр.1 пом. XX	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.