

Протокол об определении участников торгов N6228

20.12.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6228
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, проведение торгов, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям электронной торговой площадки (ЭТП), указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". Для участия в открытых торгах заявитель (претендент) представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах и перечисляет на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ и на сайте ЭТП и перечислившие на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru .
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	15 ноября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	20 декабря 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 декабря 2021 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, проведение торгов, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям электронной торговой площадки (ЭТП), указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". Для участия в открытых торгах заявитель (претендент) представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах и перечисляет на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов в ЕФРСБ и на сайте ЭТП и перечислившие на указанный в сообщении расчетный счет задаток для участия в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru .
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610, КПП 770301001), р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, в графе "Назначение платежа" в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: "Задаток на участие в торгах по продаже имущества ЗАО "ДСК-НН" за лот N1", без НДС. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет, в течение срока приема заявок на участие в торгах, не позднее времени и даты окончания периода приема заявок. Суммы внесённых задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 декабря 2021 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи, в следующем порядке: денежные средства, вырученные от реализации имущества, обремененного залогом, направляются за вычетом задатка определённого в указанном далее процентном соотношении от общего размера задатка, на специальный расчетный счет ЗАО "ДСК-НН" (ИНН 5250035118, ОГРН 1065250003400, банковские реквизиты: р/сч. 40702810500903015867 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266, к/сч. №30101810345250000266). Размер доли денежных средств, вырученных от реализации имущества, обремененного залогом, в составе денежных средств, вырученных от реализации Лота №1, определяется исходя из его процентного соотношения к доли общего имущества включенного в состав Лота №1 и составляет - 81,67 % от общей цены лота; денежные средства, вырученные от реализации имущества, не обремененного залогом, направляются за вычетом задатка определённого в указанном далее процентном соотношении от общего размера задатка, на расчетный счет ЗАО "ДСК-НН" (ИНН 5250035118, ОГРН 1065250003400, банковские реквизиты: р/сч. 40702810701000005149 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266, к/сч. №30101810345250000266). Размер доли денежных средств, вырученных от реализации имущества, не обремененного залогом, составляет 18,33 % от общей цены лота.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	723 986 272,95
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	36 199 313,65

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Имущество, находящееся в залоге у ПАО Сбербанк и ПАО "Орёлстрой": 647 позиций движимого имущества; Здание компрессорной, пл. 379,90 кв.м., кадастровый N52:26:0150002:641; Здание конторы, пл. 922,1 кв.м, кадастровый N 52:26:0150002:299; Здание лаборатории, пл. 1654,00 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:617; Здание производственного корпуса, пл. 14729,90 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:615; Здание производственного корпуса РМЦ, пл. 1702,30 кв. м., кадастровый N52:26:0150002:618; Здание склада(фундамент), пл. 423,70 кв.м., кадастровый 52:26:0150002:622; Здание склада цемента, пл. 102.10 кв. м кадастровый N52:26:0150002:619; Здание столовой общ. пл. 1054.80 кв. м, кадастровый N52:26:0150002:616; Здание транспортного цеха, пл. 1049,70 кв. м.. кадастровый N52:26:0150002:620; Сооружение (фундамент), общ. пл. 235,00кв.м., 52:26:0150002:624; Земельный участок (земли населенных пунктов - для производственно-хозяйственной деятельности) общ. пл. 1594 кв. м., кадастровый N 52:26:0150001:110; Земельный участок (земли населенных пунктов - для размещения производственной базы) общ. пл. 153534 кв. м., кадастровый N52:26:0150001:112 с неотделимыми улучшениями (АБК Арматурный цех; АБК Производственный корпус N1; Цех Арматурный N1; Цех Закладных Деталей; Цех Объемных Элементов (ЦОЭ); Цех Формовочный N1;Склад Готовой Продукции N1 (Форм. цех N1); Склад Готовой Продукции N3 (ЦОЭ);Склад заполнителей бетона), расположенными по адресу: Нижегородская область, район. пригородная зона Промзона/зона Промышленная; Земельный участок (земли населенных пунктов - для размещения производственной базы) площадью 75451 кв.м, с кадастровым N 52:26:0150001:16. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Ориентир центр г. Кстово. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на км о-запад. Почтовый адрес ориентира обл. Нижегородская обл., р-н Кстовский; имущество, не обремененное залогом: 1310 позиции движимого имущества. Земельный участок с кадастровым N52:26:0150001:112 имеет обременение в виде сервитута установленного решением суда в целях проезда и прохода к нежилому зданию с кадастровым N 52:26:0000000:931 (ранее присвоенный кадастровый номер N52:26:0000000:0:37), принадлежащему на праве собственности третьему лицу и расположенному на земельном участке N52:26:0150001:112. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок в рабочие дни с 11-00 по 16-00, по телефону 89163249027, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	144 797 254,59
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения предприятий лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной, стекольной, фарфоро-фаянсовой, полиграфической промышленности и предприятий промышленности строительных материалов;Грузоподъемное оборудование и комплектующие;Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент;Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки;Специализированная техника;Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
---------------------------------------	-----

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-НН"
Краткое наименование:	ЗАО "ДСК-НН"
Фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество "ДСК-НН"
ИНН:	5250035118
ОГРН:	1065250003400

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-10151/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 17.01.2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	13 ноября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 ноября 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6228 не поступило ни одной заявки.