

Протокол об определении участников торгов №6009

01.11.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6009 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ №127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 №495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 27 сентября 2021 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 01 ноября 2021 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ №127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 №495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "САЦ", ИНН7724590607 р/с № 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, назначение платежа: "Задаток для участия в торгах №__ по продаже имущества ООО "МЕНЕЛАЙ", за лот №1, без НДС". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 02 ноября 2021 15:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества, с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ООО "МЕНЕЛАИ" ИНН 7703189962, р/с 40702810301300020060, в АО "Альфа-Банк", к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 228 395 808,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1: Нежилые помещения расположенные по адресу, Московская обл., г. Домодедово, микрорайон Южный, ул. Курыжова, д.32, а именно: N1, площадь 281,6кв.м., кадастровый N50:28:0060113:12980; N2, площадь 281,6кв.м., кадастровый N50:28:0060113:12981; N4, площадь 265,6кв.м., кадастровый N50:28:0060113:12983; N5, площадь 281,6кв.м., кадастровый N50:28:0060113:12984. Нежилые помещения расположенные по адресу, Московская обл., г. Домодедово, микрорайон Южный, ул. Южнодомодедовская, д.11, а именно: N1, площадь 477,2кв.м., кадастровый N50:28:0060113:15053; N2 площадь 471,7кв.м., кадастровый N50:28:0060113:15054; N3, площадь 481,5кв.м., кадастровый N50:28:0060113:15055; нежилые помещения расположенные по адресу, Московская обл., г. Домодедово, микрорайон Южный, ул. Южнодомодедовская, д.17, а именно N 4, площадь 483,4кв.м., кадастровый N50:28:0060113:14708; N 6, площадь 483,6кв.м., кадастровый N50:28:0060113:14710. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 45 679 161,60 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО "Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Менелай" |
| Краткое наименование: | ООО "Менелай" |
| Фирменное наименование: | ООО "Менелай" |
| ИНН: | 7703189962 |
| ОГРН: | 1027739808821 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Карпенко Александр Юрьевич |
| ИНН: | 505077824204 |
| Наименование СПО: | САУ "СПО АУ "Северная столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 391 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд г.Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | A40-259330/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г.Москвы от 17.01.2019 по делу A40-259330/2018 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 25 сентября 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 24 сентября 2021 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 6009 не поступило ни одной заявки.