

Протокол об определении участников торгов N5917

13.10.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5917
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: http://www.ru-trade24.ru/ . Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	06 сентября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	13 октября 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: http://www.ru-trade24.ru/ . Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка 20% от начальной цены лота должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов ООО "САЦ" ИНН 7724590607, р/с N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, корр. счет: 30101810145250000275, БИК: 044525275. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "Астрей", за лотN_(без НДС)". Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на расчетный счет, указанный в информационном сообщении.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	14 октября 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течении 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: Получатель: ООО "Астрей", р/с 40702810000010004289 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 871 260,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, находящееся в залоге АКБ ПЕРЕСВЕТ (ПАО): ЛотN1: 2-комнатная квартира N14, площадь 53,0кв.м., этаж:5, кадастровый N:50:53:0020107:185, адрес: Московская обл., г.Лыткарино, ул.Ленина, д.12. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 16.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	774 252,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 141 530,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество, находящееся в залоге АКБ ПЕРЕСВЕТ (ПАО): ЛотN4: 2-комнатная квартира N60, площадь 56,7кв.м., этаж:16, кадастровый N:50:53:0020107:231 адрес: Московская обл., г.Лыткарино, ул.Ленина, д.12. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 16.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	828 306,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747

Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСТРЕЙ"
Краткое наименование:	ООО "АСТРЕЙ"
Фирменное наименование:	ООО "АСТРЕЙ"
ИНН:	7704833234
ОГРН:	1137746329731

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Галкин Сергей Валентинович
ИНН:	760300547850
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	1012

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-176845/18-73-212 "Б"
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 24.05.2019 по делу NA40-176845/18-73-212 "Б"

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 сентября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 сентября 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5917 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
12755	11.10.2021 15:15:39	Макаров Владимир Владимирович ИНН: 502008436808	141401 Россия Московская Химки Победы 2/15 26	1
12764	11.10.2021 20:05:59	Якушев Дмитрий Святославович ИНН: 643909864238	413863 Россия Саратовская область город Балаково Проспект Героев 29/4а 31	1

12796	12.10.2021 15:29:23	Мумладзе Анжела Николаевна ИНН: 504708374237	141401 Россия Московская Химки Ленинградская 10 29	1
12800	12.10.2021 17:10:46	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	1
12810	12.10.2021 19:39:17	Бурмистров Андрей Анатольевич ИНН: 471404712096	125212 Россия Москва Москва Головинское шоссе 10 Б 219	1
12812	12.10.2021 21:50:10	Шуктомова Мария Александровна ИНН: 110105931006	108803 Россия МОСКВА п. Воскресенское тер НСТ Большевичка 33 1	1
12819	13.10.2021 1:52:31	Старчук Роман Васильевич ИНН: 502735821272	140050 Россия Московская Люберецкий район, п. Красково 2-й Осоавиахимовский проезд 12 398	1
12821	13.10.2021 3:22:44	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	1
12828	13.10.2021 8:35:00	Купкенов Рамиль Шаукетович ИНН: 210501691270	429700 Россия Чувашская Республика п. Ибреси Энгельса 8а 26	1
12829	13.10.2021 8:57:53	Савинова Анастасия Александровна ИНН: 772970558871	119526 Россия Москва Москва 26 Бак. комиссаров 6 1 131	1
12835	13.10.2021 9:13:32	Петрова Мария Владимировна ИНН: 772880227586	117279 Россия Москва Москва Профсоюзная 91 4 141	1
12836	13.10.2021 9:14:57	Захарова Наталья Юрьевна ИНН: 623008775170	390048 Россия Рязанская область Рязань Новоселов 37 1 353	1
12839	13.10.2021 9:21:18	Миронов Сергей Анатольевич ИНН: 772151123820	109444 Россия г.Москва Москва Ташкентская 12/20 79	1
12841	13.10.2021 9:57:06	Порывкина Елена Юрьевна ИНН: 771304162866	127247 Россия Москва Москва 800 летия москвы 6 311	1
12843	13.10.2021 9:42:20	Комаров Вадим Александрович ИНН: 370307936307	115114 Россия Москва Москва Дербеневская набережная 13/17 2 105	1
12845	13.10.2021 9:50:11	Голанд Михаил Юрьевич ИНН: 773670554356	119296 Россия Москва Москва Молодежная 6 114	1
12849	13.10.2021 9:48:57	ИП Веселова Людмила Владимировна ИНН: 165002723911	423602 Россия Татарстан Елабуга Центральный переулок 8	1
12851	13.10.2021 9:58:26	Кузнецов Владимир Валерьевич ИНН: 183105557334	424033 Россия Республика Марий Эл г.Иошкар-Ола бул.70-летия Победы в ВОВ 7а 30	1

12852	13.10.2021 9:51:55	Горбатенко Екатерина Ивановна ИНН: 222202024180	656058 Россия Алтайский край Барнаул Шумакова 45 16	1
12858	13.10.2021 9:57:26	Общество с ограниченной ответственностью "ОБЪЕДИНЕННЫЕ ЮР ИСТЫ" ИНН: 7707613741	125124 Россия Москва Москва 3-я улица Ямского Поля 24 этаж 4, помещение X, комната 4А	1
12736	11.10.2021 9:10:30	Комольцева Алия Рафаиловна ИНН: 730293170576	143500 Россия Московская область город Истра ул. Имени Героя Советского союза Голованова 14 105	2
12750	11.10.2021 13:14:26	Ерохина Марина Юрьевна ИНН: 771564818437	127490 Россия Москва Москва Северный бульвар 12 132	2
12756	11.10.2021 15:16:40	Макаров Владимир Владимирович ИНН: 502008436808	141401 Россия Московская Химки Победы 2/15 26	2
12789	12.10.2021 12:46:53	Кучеренко Андрей Сергеевич ИНН: 010514176376	350072 Россия Краснодарский край Краснодар им Байбакова Н.К. 6 18	2
12797	12.10.2021 16:31:07	Петрухина Татьяна Александровна ИНН: 502601914616	109444 Россия Москва Москва ул.Ферганская д.9 к.1 кв.86	2
12801	12.10.2021 17:13:07	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	2
12811	12.10.2021 19:43:53	Бурмистров Андрей Анатольевич ИНН: 471404712096	125212 Россия Москва Москва Головинское шоссе 10 Б 219	2
12814	12.10.2021 23:05:11	Казачкова Елена Евгеньевна ИНН: 773382682383	125368 Россия Москва Москва Барышиха 25 2 291	2
12820	13.10.2021 2:00:00	Старчук Роман Васильевич ИНН: 502735821272	140050 Россия Московская Люберецкий район, п. Красково 2-й Осоавиахимовский проезд 12 398	2
12825	13.10.2021 7:40:20	Насыров Рустам Юсупович ИНН: 771504281910	129515 Россия Москва Москва Останкинский 5-й переулок 11А 58	2
12826	13.10.2021 8:31:03	Шуктомова Мария Александровна ИНН: 110105931006	108803 Россия МОСКВА п. Воскресенское тер НСТ Большевичка 33 1	2
12827	13.10.2021 8:32:52	Филиппов Максим Анатольевич ИНН: 212914190776	428001 Россия Чувашская Республика гор.Чебоксары пр-т М.Горького 16 52	2
12830	13.10.2021 9:00:56	Савинова Анастасия Александровна ИНН: 772970558871	119526 Россия Москва Москва 26 Бак. комиссаров 6 1 131	2

12838	13.10.2021 9:18:55	Захарова Наталья Юрьевна ИНН: 623008775170	390048 Россия Рязанская область Рязань Новоселов 37 1 353	2
12840	13.10.2021 9:29:44	Миронов Сергей Анатольевич ИНН: 772151123820	109444 Россия г.Москва Москва Ташкентская 12/20 79	2
12848	13.10.2021 9:48:32	Горбатенко Екатерина Ивановна ИНН: 222202024180	656058 Россия Алтайский край Барнаул Шумакова 45 16	2
12853	13.10.2021 9:52:12	ИП Веселова Людмила Владимировна ИНН: 165002723911	423602 Россия Татарстан Елабуга Центральный переулок 8	2
12856	13.10.2021 9:55:55	Голанд Михаил Юрьевич ИНН: 773670554356	119296 Россия Москва Москва Молодежная 6 114	2

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5917 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
12755	Макаров Владимир Владимирович ИНН: 502008436808	141401 Россия Московская Химки Победы 2/15 26	1
12764	Якушев Дмитрий Святославович ИНН: 643909864238	413863 Россия Саратовская область город Балаково Проспект Героев 29/4а 31	1
12796	Мумладзе Анжела Николаевна ИНН: 504708374237	141401 Россия Московская Химки Ленинградская 10 29	1
12800	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	1
12810	Бурмистров Андрей Анатольевич ИНН: 471404712096	125212 Россия Москва Москва Головинское шоссе 10 Б 219	1
12812	Шуктомова Мария Александровна ИНН: 110105931006	108803 Россия МОСКВА п. Воскресенское тер НСТ Большевичка 33 1	1
12819	Старчук Роман Васильевич ИНН: 502735821272	140050 Россия Московская Люберецкий район, п. Красково 2-й Осоавиахимовский проезд 12 398	1
12821	Гудков Евгений Владимирович ИНН: 662843871962	623750 Россия Свердловская Реж Ленина 72 3 39	1
12828	Купкенов Рамиль Шаукетович ИНН: 210501691270	429700 Россия Чувашская Республика п. Ибреси Энгельса 8а 26	1
12829	Савинова Анастасия Александровна ИНН: 772970558871	119526 Россия Москва Москва 26 Бак. комиссаров 6 1 131	1
12836	Захарова Наталья Юрьевна ИНН: 623008775170	390048 Россия Рязанская область Рязань Новоселов 37 1 353	1

12839	Миронов Сергей Анатольевич ИНН: 772151123820	109444 Россия г.Москва Москва Ташкентская 12/20 79	1
12841	Порывкина Елена Юрьевна ИНН: 771304162866	127247 Россия Москва Москва 800 летия москвы 6 311	1
12843	Комаров Вадим Александрович ИНН: 370307936307	115114 Россия Москва Москва Дербеневская набережная 13/17 2 105	1
12845	Голанд Михаил Юрьевич ИНН: 773670554356	119296 Россия Москва Москва Молодежная 6 114	1
12849	ИП Веселова Людмила Владимировна ИНН: 165002723911	423602 Россия Татарстан Елабуга Центральный переулок 8	1
12851	Кузнецов Владимир Валерьевич ИНН: 183105557334	424033 Россия Республика Марий Эл г.Иошкар-Ола бул.70-летия Победы в ВОВ 7а 30	1
12852	Горбатенко Екатерина Ивановна ИНН: 222202024180	656058 Россия Алтайский край Барнаул Шумакова 45 16	1
12858	Общество с ограниченной ответственностью "ОБЪЕДИНЕННЫЕЮРИСТЫ " ИНН: 7707613741	125124 Россия Москва Москва 3-я улица Ямского Поля 24 этаж 4, помещение X, комната 4А	1
12736	Комольцева Алия Рафаилевна ИНН: 730293170576	143500 Россия Московская область город Истра ул. Имени Героя Советского союза Голованова 14 105	2
12750	Ерохина Марина Юрьевна ИНН: 771564818437	127490 Россия Москва Москва Северный бульвар 12 132	2
12756	Макаров Владимир Владимирович ИНН: 502008436808	141401 Россия Московская Химки Победы 2/15 26	2
12789	Кучеренко Андрей Сергеевич ИНН: 010514176376	350072 Россия Краснодарский край Краснодар им Байбакова Н.К. 6 18	2
12797	Петрухина Татьяна Александровна ИНН: 502601914616	109444 Россия Москва Москва ул.Ферганская д.9 к.1 кв.86	2
12801	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	2
12811	Бурмистров Андрей Анатольевич ИНН: 471404712096	125212 Россия Москва Москва Головинское шоссе 10 Б 219	2
12814	Казачкова Елена Евгеньевна ИНН: 773382682383	125368 Россия Москва Москва Барышиха 25 2 291	2
12820	Старчук Роман Васильевич ИНН: 502735821272	140050 Россия Московская Люберецкий район, п. Красково 2-й Осоавиахимовский проезд 12 398	2
12825	Насыров Рустам Юсупович ИНН: 771504281910	129515 Россия Москва Москва Останкинский 5-й переулок 11А 58	2
12826	Шуктомова Мария Александровна ИНН: 110105931006	108803 Россия МОСКВА п. Воскресенское тер НСТ Большевичка 33 1	2

12827	Филиппов Максим Анатолевич ИНН: 212914190776	428001 Россия Чувашская Республика гор.Чебоксары пр-т М.Горького 16 52	2
12830	Савинова Анастасия Александровна ИНН: 772970558871	119526 Россия Москва Москва 26 Бак. комиссаров 6 1 131	2
12838	Захарова Наталья Юрьевна ИНН: 623008775170	390048 Россия Рязанская область Рязань Новоселов 37 1 353	2
12840	Мионов Сергей Анатолевич ИНН: 772151123820	109444 Россия г.Москва Москва Ташкентская 12/20 79	2
12848	Горбатенко Екатерина Ивановна ИНН: 222202024180	656058 Россия Алтайский край Барнаул Шумакова 45 16	2
12853	ИП Веселова Людмила Владимировна ИНН: 165002723911	423602 Россия Татарстан Елабуга Центральный переулок 8	2
12856	Голанд Михаил Юрьевич ИНН: 773670554356	119296 Россия Москва Москва Молодежная 6 114	2

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

*Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ
принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
12835	Петрова Мария Владимировна ИНН: 772880227586	117279 Россия Москва Москва Профсоюзная 91 4 141	1	Нет поступления здатка на дату составления протокола