

Протокол об определении участников торгов N5805

17.09.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5805
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет http://www.ru-trade24.ru/ в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 12:00 10.08.2021 до 23:59 15.09.2021 (время московское). Задаток в размере 10 % от начальной цены продажи должен поступить не позднее 23:59 15.09.2021 на специальный счет: Получатель: Михайлов Евгений Владимирович Р/с получателя: 40817810855172748549 Банк получателя: Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России" к/с 30101810500000000653 БИК 044030653
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	10 августа 2021 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	15 сентября 2021 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	17 сентября 2021 15:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет http://www.ru-trade24.ru/ в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 12:00 10.08.2021 до 23:59 15.09.2021 (время московское).
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10 % от начальной цены продажи должен поступить не позднее 23:59 15.09.2021 на специальный счет: Получатель: Михайлов Евгений Владимирович Р/с получателя: 40817810855172748549 Банк получателя: Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России" к/с 30101810500000000653 БИК 044030653. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней (в зависимости от графика работы отделения банка) со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. При этом расходы на совершение банковских операций по возврату задатков претендентам, с которыми по итогам торгов не заключен Договор купли-продажи или единственному участнику, возлагаются на претендентов. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольшую цену за предмет торгов.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20 сентября 2021 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольшую цену за предмет торгов. Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после получения от финансового управляющего предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на специальный банковский счет должника: Получатель: Михайлов Евгений Владимирович Р/с получателя: 40817.810.9.5517.0591355 Банк получателя: ПАО "Сбербанк России" Доп.офис N 9055/01770 ПАО Сбербанк к/с 30101810500000000653 БИК 044030653

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 497 914,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	174 895,74
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	- 2/3 доли в праве общей долевой собственности жилой дом, площадью:88,5 кв.м., кадастровый номер:78:11:0005604:27, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, деревня Рыбацкое, дом 47а, литера А; - 2/3 доли в праве общей долевой собственности земельный участок, площадью:1470 кв.м, кадастровый номер:78:11:0005604:18, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, деревня Рыбацкое, дом 47а, литера А. Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится в рабочие дни по предварительной записи по электронной почте: arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86 (в рабочее время).
Размер задатка, руб.:	349 791,48
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения);Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	270 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	13 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Прицеп к легковым автомобилям SHORE-LANDR, 1996 г.в., цвет кузова-белый, идентификационный номер (VIN) 1MDDYEP13TJ800251, ПТС 35 ТМ 331128. Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится в рабочие дни по предварительной записи по электронной почте: arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86 (в рабочее время).
Размер задатка, руб.:	27 000,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили;Автозапчасти и сопутствующие товары

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сергеева Юлия Анатольевна
ИНН:	780538808557

Адрес местонахождения:	195043 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 2-я Жерновская 23 21
Адрес электронной почты:	arbitr.sergeeva@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (951) 663-2586

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Михайлов
Имя:	Евгений
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780600474115

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сергеева Юлия Анатольевна
ИНН:	780538808557
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	004

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-72745/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.11.2019 дело A56-72745/2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 августа 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5805 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
10047	17.08.2021 22:22:26	Головина Елена Владимировна ИНН: 781002915397	196240 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург улица Костюшко 98 - 50	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5805 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
10047	Головина Елена Владимировна ИНН: 781002915397	196240 Россия Санкт-Петербург санкт-петербург улица Костюшко 98 - 50	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола