

## Протокол об определении участников торгов N5777

06.09.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5777
Задаток	ЗАО "ИВТБС"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток согласно условиям, указанным в сообщении о торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта ЭТП представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Требования, предъявляемые к участникам торгов: соответствие участника требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим деятельность, связанную с организацией теплоснабжения (в случае приобретения лота N1 и N2), а именно (наличие разрешительных документов на выполнение работ по организации теплоснабжения, соответствие предмету выполняемых работ по организации теплоснабжения основных видов деятельности участника (для юридических лиц определенных на основании его учредительных документов); наличие согласия компетентных органов управления участника на совершение крупной сделки, если это требуется по действующему законодательству Российской Федерации и учредительным документам участника; отсутствие решения о ликвидации юридического лица заявителя или о прекращении физического лицом заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; отсутствие в арбитражных судах дел, возбужденных в отношении участника, о признании его несостоятельным (банкротом); наличие в штате участника квалифицированных специалистов в отрасли теплоснабжения, позволяющих обеспечить надежность теплоснабжения и управления системами теплоснабжения или наличие предварительного договора об эксплуатации систем теплоснабжения с организацией, имеющей квалифицированных специалистов в отрасли теплоснабжения, позволяющих обеспечить надежность теплоснабжения и управления системами теплоснабжения.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	02 августа 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	06 сентября 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	07 сентября 2021 12:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток согласно условиям, указанным в сообщении о торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта ЭТП представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Требования, предъявляемые к участникам торгов: соответствие участника требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим деятельность, связанную с организацией теплоснабжения (в случае приобретения лота N1 и N2), а именно (наличие разрешительных документов на выполнение работ по организации теплоснабжения, соответствие предмету выполняемых работ по организации теплоснабжения основных видов деятельности участника (для юридических лиц определенных на основании его учредительных документов); наличие согласия компетентных органов управления участника на совершение крупной сделки, если это требуется по действующему законодательству Российской Федерации и учредительным документам участника; отсутствие решения о ликвидации юридического лица заявителя или о прекращении физическим лицом заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; отсутствие в арбитражных судах дел, возбужденных в отношении участника, о признании его несостоятельным (банкротом); наличие у участника квалифицированных специалистов в отрасли теплоснабжения, позволяющих обеспечить надежность теплоснабжения и управления системами теплоснабжения или наличие предварительного договора об эксплуатации систем теплоснабжения с организацией, имеющей квалифицированных специалистов в отрасли теплоснабжения, позволяющих обеспечить надежность теплоснабжения и управления системами теплоснабжения.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка: 10% от начальной цены лота, вносится на специальный счет должника: ЗАО "ИвТБС" (ИНН3731023506) N 40702810200002005958 АО "РФИ БАНК" кор. счет 30101810045250000799 БИК 044525799 ИНН/КПП 7729399756/770101001, ОГРН 1027739051757Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на специальный счет, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ЗАО "ИвТБС", за лотN_, (без НДС)". Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	07 сентября 2021 17:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В качестве обязательного условия договора купли-продажи имущества должника - субъекта естественной монополии, непосредственно используемого для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг) в условиях естественной монополии, устанавливаются: согласие покупателя принять на себя обязательства должника по договорам поставки товаров, являющимся предметом регулирования законодательства о естественных монополиях; принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению доступности производимого и (или) реализуемого товара (работ, услуг) для потребителей; наличие лицензии на осуществление соответствующего вида деятельности, если деятельность должника подлежит лицензированию. При продаже непосредственно используемого для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг) в условиях естественной монополии имущества должника путем проведения конкурса федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации проводить государственную политику в отношении субъектов естественной монополии, заключает с покупателем указанного имущества должника соглашение об исполнении условий конкурса.

Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет ЗАО "ИвТБС" по следующим реквизитам: р/с 40702810725000000510 в АО "НС Банк" г. Москва, к/с 30101810945250000158, БИК 044525158.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	146 899 800,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	7 344 990,00

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N1: Сооружение, кадастровый номер 37:24:000000:3465, адрес: мкр. Московский, д. N2,3,4,5,6, (теплосети от Тк9 до ТК10, ТК11 к Л10,11 -73,05 м.п., (теплосети от ТК 7 к Литеру 6) -29,7 м.п., (теплосети от ТК 7 к Литеру 6)-341 м.п., (теплосети от ТК3 до ТК8 к Л9)-373,8; Сооружение (теплотрасса от УТ1 до УТ4), кадастровый номер 37:24:000000:3582, адрес: ул. Парижской Коммуны, протяженностью 560 м.п.; Сооружение (теплотрасса от ТК д46 до ТК3 жил.дома лит.1), кадастровый номер 37:24:010101:8021, адрес: мкр. Московский, д.1 - 2\*407,2 м.п.; Сооружение (теплотрасса от ТК1 до ТК2), кадастровый номер 37:24:010307:3109 адрес: мкр. Московский, д.14А, корп.1 от ТК1 до ТК2, - 567 м.п.; Сооружение (теплотрасса от ТК2 до ввода в дом литер 1), кадастровый номер 37:24:010307:3110 адрес: мкр. Московский, д.14А, корп.1 от ТК2 до ввода в дом литер 1 - 17 м.п.; Сооружение (теплотрасса от УТ4 до ввода в дом ул.Парижской Коммуны), кадастровый номер 37:24:040210:1154 адрес: ул. Парижской Коммуны, д.48, от УТ 4 до ввода в дом - 17 м.п.; Теплотрасса подземная в ж/б канале КЛ 1200\*600 в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК Е33 и ТК1 (у дома 3, к.1) , диаметр 219 мм, длина 26,5 м; Теплотрасса подземная в ж/б канале КЛ 900\*450 в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении от тепловой камеры ТК1 к дому 3, к.1 , диаметр 133 мм, длина 95 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК2 ' -ТК3 ' (между домами 14А к.1 и 14А к.2), диаметр 219 мм, длина 93,2 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК3 ' и жилым домом 14А к.2, , диаметр 108 мм, длина 16 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК6 и жилым домом 8, диаметр 108 мм, длина 58,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК6 и ТК11А (между домами 6 и 9) , диаметр 325 мм, длина 108,8 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК11А и жилым домом 9, диаметр 108 мм, длина 42,7 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК11А и ТК12 (между домами 9 и 10) , диаметр 325 мм, длина 64,4 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК12 и жилым домом 10, диаметр 133 мм, длина 58,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК12 и жилым домом 13, диаметр 133 мм, длина 61,8 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК12 и ТК21 (между домами 10 и 18) , диаметр 219 мм, длина 301,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК21 и ТК22 (между домами 18 и 21) , диаметр 159 мм, длина 123,84 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК22 и ТК23 (между домами 18 и 20) , диаметр 133 мм, длина 72,13 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК21 и жилым домом 18, диаметр 89 мм, длина 37.97 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой

камерой ТК21 и жилым домом 19, диаметр 108 мм, длина 50,56 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК13 и ТК14 (между домами 13 и 12), диаметр 219 мм, длина 78,3 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК22 и жилым домом 21, диаметр 108 мм, длина 17,3 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК23 и жилым домом 20, диаметр 108 мм, длина 69,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК12 и ТК13 (между домами 10 и 13), диаметр 273 мм, длина 116,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК14 и ТК15 (у дома 12), диаметр 219 мм, длина 72,7 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК15 и ТК19 (между домами 12 и 16), диаметр 159 мм, длина 60,55 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК19 и жилым домом 16, диаметр 108 мм, длина 73,68 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК15 и ТК20 (между домами 12 и 17), диаметр 159 мм, длина 158,6 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК20 и жилым домом 17, диаметр 108 мм, длина 65,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК13 и ТК16 (между домами 13 и 14), диаметр 219 мм, длина 46,9 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК16 и ТК17 (у дома 14), диаметр 219 мм, длина 68,1 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК17 и ТК18 (между домами 14 и 15), диаметр 159 мм, длина 134,6 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК16 и домом 14, диаметр 108 мм, длина 30,7 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК17 и домом 14, диаметр 108 мм, длина 32,2 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК18 и домом 15, диаметр 133 мм, длина 64,7 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК14 и детским садом N2 (д.11), диаметр 89 мм, длина 25 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК7 и детским садом N1 (д.7), диаметр 89 мм, длина 33 м, кадастровый номер 37:24:010307:2861; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК3 и приходом Сирафима Саровского (храм, д.3А), диаметр 57 мм, длина 26,09 м; Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловой камерой ТК15 и жилым домом 12, диаметр 108 мм, длина 32,8 м. Получить дополнительную информацию об имуществе можно через организатора торгов, тел. 89154442205, эл.почта sac@list.ru, в срок приема

	заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	14 689 980,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	63 837 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 191 895,00

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N2: Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ТК 28 -УТ 2 диаметр 426 мм, длина 454 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ2 -УТ8 диаметр 426 мм, длина 210,4 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ8-ВК7 диаметр 426 мм, длина 185,6 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ8-ВК7 диаметр 325 мм, длина 207,3 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ВК7-УТ13 диаметр 219 мм, длина 91 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ13-УТ15 диаметр 219 мм, длина 135,9 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ11 до т.А диаметр 325 мм, длина 5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между т.А до УТ16(т. Б) диаметр 325 мм, длина 64,9 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ16-УТ17 диаметр 159 мм, длина 48,2 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ4 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 18А (Литер 8) диаметр 108 мм, длина 23,6 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ6 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 18 (Литер 9) диаметр 133 мм, длина 9,1 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ13 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 12 (Литер 11) диаметр 133 мм, длина 15,6 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ15 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 16 (Литер 10) диаметр 133 мм, длина 30,2 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ17 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 8 (Литер 20) диаметр 89 мм, длина 39,8 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ17 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 6 (Литер 21) диаметр 108 мм, длина 48,2 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ16(т. Б) -

УТ20 диаметр 273 мм, длина 63,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ20-ВК15 диаметр 273 мм, длина 3,1 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ20-ВК18 диаметр 273 мм, длина 2 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ВК18-УТ22 диаметр 219 мм, длина 129,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ21-ВК18А диаметр 159 мм, длина 2,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ22-ВК22 диаметр 219 мм, длина 70,1 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ23-ВК23 диаметр 219 мм, длина 2,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами ВК23-УТ25 диаметр 219 мм, длина 79,2 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ25-ВК25 диаметр 108 мм, длина 3,9 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ25-УТ26 диаметр 159 мм, длина 28,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ26-ВК27 диаметр 108 мм, длина 1,5 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между тепловыми камерами УТ22-ВК19 диаметр 219 мм, длина 3,3 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между УТ18 и жилым домом по адресу: ул. Н.Дуброва, д. 7 (Литер 22) диаметр 108 мм, длина 21,8 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между ВК15 и жилым домом по адресу: ул. Н.Дуброва, д. 7 (Литер 22) диаметр 108 мм, длина 59,1 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между ВК19 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 4 (Литер 28) диаметр 108 мм, длина 27,6 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между ВК22 и жилым домом по адресу: ул. Фатьянова, д. 2А (Литер 24) диаметр 89 мм, длина 9,3 м (включая тепловые камеры и оборудование в них); Теплотрасса подземная бесканальная в пенополиминеральной изоляции в двухтрубном исполнении между УТ26 и жилым домом по адресу: ул. Н.Дуброва, д. 3 (Литер 26.1) диаметр 108 мм, длина 27,8 м (включая тепловые камеры и



	оборудование в них). Получить дополнительную информацию об имуществе можно через организатора торгов, тел. 89154442205, эл.почта sac@list.ru, в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	6 383 790,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ТЕПЛОВАЯ БЛОК-СТАНЦИЯ"
Краткое наименование:	ЗАО "ИВТБС"
Фирменное наименование:	ЗАО "ИВТБС"
ИНН:	3731023506
ОГРН:	1023700542513

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Юсов Илья Павлович
ИНН:	561503576059
Наименование СРО:	Ассоциация СРО "ЦААУ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19006

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	NA17-9765/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 17.05.2019 по делу NA17-9765/2017

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	31 июля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 июня 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5777 не поступило ни одной заявки.