

Протокол об определении участников торгов N5698

17.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5698
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 12.07.2021 по 20.00 16.08.2021 (здесь и далее время московское), предложения о цене имущества (дата и время торгов) 17.08.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 июля 2021 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	16 августа 2021 20:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	17 августа 2021 15:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 12.07.2021 по 20.00 16.08.2021 (здесь и далее время московское), предложения о цене имущества (дата и время торгов) 17.08.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% начальной цены лота вносится на расчетный счет оператора ЭТП ООО "Ру-Трейд" ОГРН1125658038021, ИНН5610149787, КПП771601001, р/с40702810700003006509, БИРР(АО), БИК044525880, к/с 30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 августа 2021 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 137 287,57
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	206 864,38

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара Красный Яр), кадастровый номер 26:15:000000:5876 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 1393 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	827 457,50
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 529 391,29
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	276 469,56
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара (рисовое поле), кадастровый номер 26:15:000000:5874 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 3 км северо-восточнее с. Надзорное; площадью 2139,9 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	1 105 878,26
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 725 637,85
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	186 281,89
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер: 26:15:000000:5877 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 1254,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	745 127,57
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 577 181,78
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	128 859,09
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (стригальный пункт), кадастровый номер 26:15:000000:5918 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 810,1 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	515 436,36
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	941 148,36
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	47 057,42

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5921 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 115,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	188 229,68
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	740 873,08
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	37 043,65
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (домик чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5830 по адресу: Ставропольский край, село Надзорное, Кочубеевский район, Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное; площадью 86,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	148 174,62
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 228 946,47
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	111 447,32
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня Исаева Исса), кадастровый номер 26:15:000000:5920 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 590,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	445 789,29
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N8

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 173 278,92
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	58 663,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер 26:15:000000:5886, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 323,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	234 655,78
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N9

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	954 152,14
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	47 707,61

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5885, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 117,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	190 830,43
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N10

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 666 515,99
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	133 325,80
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара), кадастровый номер 26:15:000000:5829 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 897,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	533 303,20
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

Сведения о лоте N11

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	347 967,79
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	17 398,39
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер 26:15:011902:251, по адресу: Ставропольский край, р-н Кочубеевский, с Надзорное, ул Новая, д 4, кв. 2; площадью 43,2 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	69 593,56
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Савинский Андрей Владимирович
ИНН:	246500605119
Адрес местонахождения:	350003 Россия Краснодарский край Краснодар а/я 5333
Адрес электронной почты:	savinskii.andrei@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 250-1188

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА"
Краткое наименование:	ООО СХП "Колхоз Родина"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА"
ИНН:	2610019373
ОГРН:	1102648001059

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Савинский Андрей Владимирович
ИНН:	246500605119
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8226

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	А63-13267/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 июля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 июля 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5698 не поступило ни одной заявки.