

## Протокол об определении участников торгов N568

18.03.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	568
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется ежедневно по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> в период действия публичного предложения 03.12.2018 с 00 часов 01 минут (здесь и далее по объявлению время московское) первого дня начала действия публичного предложения до 23 часов 59 минут 17.03.2019 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого могут быть поданы заявки. Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов.</p> <p>Величина последовательного снижения начальной цены, т.е. "шаг", на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов 15 (пятнадцать).</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495. Для участия в вышеуказанных торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего периода торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, период действия цены, и наименование должника) на расчетный счет указанный организатором торгов.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется ежедневно по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> в период действия публичного предложения 03.12.2018 с 00 часов 01 минут (здесь и далее по объявлению время московское) первого дня начала действия публичного предложения до 23 часов 59 минут 17.03.2019 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого могут быть поданы заявки. Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов. Величина последовательного снижения начальной цены, т.е. "шаг", на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов 15 (пятнадцать).</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Для участия в вышеуказанных торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего периода торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, период действия цены, и наименование должника) на расчетный счет указанный организатором торгов.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения, устанавливается в сумме, равной 10 (Десяти) процентам от начальной цены в периоде. При этом задаток в указанном размере должен быть зачислен на расчетный счет указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, Номер счета карты: 40702810700003006509 Банк получателя: ВБРР (АО)БИК: 044525880 Корр. счет: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит: - участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурсный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	19 марта 2019 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течении 15 (пятнадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	14 904 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1: нежилое помещение (4 этажа) общей площадью 1128 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0000000:12127, расположенное на земельном участке площадью 780 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0101168:0004, категория земель и вид разрешенного использования. По вопросам ознакомления с имуществом, а также по иной информацией обращаться по рабочим дням с 12-00 до 16-00 по тел. 8-999-841-41-74 или по e-mail: Kasaev-777@mail.ru.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.01.2019 00:01 по 03.02.2019 23:59 - 14904000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.01.2019 00:01 по 03.02.2019 23:59

С 04.02.2019 00:01 по 10.02.2019 23:59 - 13662000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2019 00:01 по 10.02.2019 23:59

С 11.02.2019 00:01 по 17.02.2019 23:59 - 12420000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2019 00:01 по 17.02.2019 23:59

С 18.02.2019 00:01 по 24.02.2019 23:59 - 11178000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2019 00:01 по 24.02.2019 23:59

С 25.02.2019 00:01 по 03.03.2019 23:59 - 9936000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2019 00:01 по 03.03.2019 23:59

С 04.03.2019 00:01 по 10.03.2019 23:59 - 8694000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2019 00:01 по 10.03.2019 23:59

С 11.03.2019 00:01 по 17.03.2019 23:59 - 7452000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2019 00:01 по 17.03.2019 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Касаев Алим Халитович
ИНН:	090100257487
Адрес местонахождения:	369000 Россия Карачаево-Черкесская Республика Черкесск а/я 77
Адрес электронной почты:	Kasaev-777@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (928) 655-7369

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Байрамуков
Имя:	Казим
Отчество:	Сарыевич
ИНН:	090500813080

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Касаев Алим Халитович
ИНН:	090100257487
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2185

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики
Номер дела о банкротстве:	A25-2422/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 03.10.2017г.

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	01 декабря 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 декабря 2018
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 января 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 568 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1149	12.03.2019 15:33:28	Саргсян Николай Григорьевич ИНН: 263217230200	357501 Россия Ставропольский край г.Пятигорск ул.Соборная 13 8	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 568 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1149	Саргсян Николай Григорьевич ИНН: 263217230200	357501 Россия Ставропольский край г.Пятигорск ул.Соборная 13 8	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.