

## Протокол об определении участников торгов N5639

13.08.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5639
Задаток	ООО "Спецмонтаж"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте: <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> .
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 июля 2021 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	13 августа 2021 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	16 августа 2021 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН, обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);</li><li>- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);</li><li>- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);</li><li>- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li><li>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</li></ul> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p>

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Для участия в повторных торгах заявитель должен внести задаток на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Спецмонтаж", р/с 40702810146010006853 в Центральном филиале АБ "Россия" в г. Москве, БИК 044525220, к/с 30101810145250000220</p> <p>Размер задатка для участия в торгах составляет 5 % (пять процентов) от начальной продажной цены на повторных торгах. Задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет, до даты составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Также сумма задатка не возвращается заявителю (участнику торгов) в случаях: 1) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленном порядке и сроки; 2) в случае не перечисления покупателем денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленной сумме и сроки.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на "шаг аукциона", который устанавливается в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены.</p> <p>Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. При проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене лота, заявляемая участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.</p> <p>Решение об определении победителя торгов принимается на электронной торговой площадке в течение 2 (двух) часов после окончания открытых торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.</p> <p>Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола о результатах торгов в течение 5 (пяти) дней с даты подписания указанного протокола.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	16 августа 2021 14:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в двух экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества и условиями, предусмотренными в настоящем Положении. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. Оплата имущества, приобретаемого на торгах, производится в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества безналичным перечислением денежных средств на указанный в договоре купли-продажи банковский счет должника в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Спецмонтаж", р/с 40702810146010006853 в Центральном филиале АБ "Россия" в г. Москве, БИК 044525220, к/с 30101810145250000220
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	956 908,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	95 691,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к Корневу Павлу Вячеславовичу в размере 1 063 232,00 руб.
Размер задатка, руб.:	47 845,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	21 191 424,81
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 119 142,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Стройкорпорация" (ИНН 5025031225) в размере 23 546 027, 57 руб.
Размер задатка, руб.:	1 059 571,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 358 400,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	735 840,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "АСК Строитель" (ИНН 7734243352) в размере 8 176 000,00 рублей.
Размер задатка, руб.:	367 920,00

Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
------------------------------------	--

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 997 981,64
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	299 798,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ОАО ПМСП "Электрон" (ИНН 5410108649) в размере 3 331 090,71 руб., в частности 2 000 000,00 руб. неосновательного обогащения, 316 200,00 руб. процентов за пользование коммерческим кредитом за период с 02.09.2017 г. по 21.07.2020 г., дальнейшее взыскание процентов производить путем начисления на сумму долга начиная с 22.07.2020г. по день фактической оплаты, исходя из ключевой ставки ЦБ РФ, действующей в соответствующие периоды, 14 890,71руб. процентов за период с 28.05.2020 г. по 21.07.2020 г., дальнейшее взыскание процентов производить путем начисления на сумму долга начиная с 29.05.2020 г. по день фактической оплаты, исходя из ключевой ставки ЦБ РФ и 1 000 000руб. неустойки.
Размер задатка, руб.:	149 899,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	27 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 700 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "ПМК 47" (ИНН 7729773770) в размере 30 000 000,00 руб.
Размер задатка, руб.:	1 350 000,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	17 927 926,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 792 793,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Неострой" (ИНН 7715837199) в размере 19 919 917,78 руб.
Размер задатка, руб.:	896 396,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	41 238 739,74
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 123 874,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Строфос" (ИНН 9701069455) в размере 45 820 821,93 руб.
Размер задатка, руб.:	2 061 937,00

Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
------------------------------------	--

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 001 200,53
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 800 120,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Инженер" (ИНН 6164306140) в размере 20 001 333,92 руб. Дополнительным решением начисление процентов за пользование коммерческим кредитом установлено по правилам ст. 823 ГК РФ на сумму 10 000 000 руб., начиная с 05.03.2020 по дату фактического исполнения обязательств.
Размер задатка, руб.:	900 060,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	664 500 450,30
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	66 450 045,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "ЕВРОСТРОЙ" (ИНН 7743665833) в размере 738 333 833, 67 руб.
Размер задатка, руб.:	33 225 023,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	810 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	81 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к Вишнякову Николаю Анатольевичу в размере 900 000,00 руб.
Размер задатка, руб.:	40 500,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	495 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	49 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к Шаповалову Михаилу Александровичу в размере 550 000,00 руб.
Размер задатка, руб.:	24 750,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N12*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 870 394,40
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 087 039,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Мастер СК" (ИНН 2635079695) в размере 12 078 216,00 руб.
Размер задатка, руб.:	543 520,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N13*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 620 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	162 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к АО "Межрегионстрой (ИНН 7709796480) в размере 1 800 000,00 руб.
Размер задатка, руб.:	81 000,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N14*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 731 068,23
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	173 107,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ОАО "РОСДОРИНДУСТРИЯ" (ИНН 7718246846) в размере 1 923 409,14 руб.
Размер задатка, руб.:	86 553,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N15*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	27 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 700 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность. Требование к ООО "Гранит" (ИНН 5029073466) в размере 30 000 000 руб.
Размер задатка, руб.:	1 350 000,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Иванов Илья Юрьевич
ИНН:	490902967852
Адрес местонахождения:	115142 Россия Московская область Реутов Парковая 8 2 61
Адрес электронной почты:	arbitr.ivanov.i@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (963) 665-2011

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Спецмонтаж"
Краткое наименование:	"Спецмонтаж"
Фирменное наименование:	ООО "Спецмонтаж"

ИНН:	7717658886
ОГРН:	1097746551980

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Иванов Илья Юрьевич
ИНН:	490902967852
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	253

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-26714/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 17.05.2018 по делу N A40-26714/18-160-25

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 мая 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 июня 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5639 не поступило ни одной заявки.