

## Протокол об определении участников торгов N5548

06.08.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5548
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . в электронной форме в каждом периоде снижения цены с 10.00 до 10.00 (по московскому времени) начиная с 17.06.2021 г. по 11.08.2021 г. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . в электронной форме в каждом периоде снижения цены с 10.00 до 10.00 (по московскому времени) начиная с 17.06.2021 г. по 11.08.2021 г. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 10% от начальной цены каждого периода торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509, ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с 30101810900000000880 не позднее последнего дня подачи заявок.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем признается участник, который представил заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода, при отсутствии других предложений. Если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил заявку.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	12 августа 2021 11:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	989 841,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок площадью 606 кв. м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, для садоводства, адрес (местонахождение): Россия, край Краснодарский, р-н Туапсинский, с/т "Виктория", участок N116, кадастровый (условный) номер 23:33:0801002:133, Вид права: собственность. Ознакомление с имуществом по адресу: Россия, Краснодарский край, р-н Туапсинский, с/т "Виктория", участок N116.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 17.06.2021 10:00 по 22.06.2021 10:00 - 989841,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2021 10:00 по 22.06.2021 10:00

С 22.06.2021 10:00 по 27.06.2021 10:00 - 890856,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2021 10:00 по 27.06.2021 10:00

С 27.06.2021 10:00 по 02.07.2021 10:00 - 791872,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2021 10:00 по 02.07.2021 10:00

С 02.07.2021 10:00 по 07.07.2021 10:00 - 692888,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.07.2021 10:00 по 07.07.2021 10:00

С 07.07.2021 10:00 по 12.07.2021 10:00 - 593904,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2021 10:00 по 12.07.2021 10:00

С 12.07.2021 10:00 по 17.07.2021 10:00 - 494920,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.07.2021 10:00 по 17.07.2021 10:00

С 17.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00 - 395936,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00

С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00 - 296952,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00

С 27.07.2021 10:00 по 01.08.2021 10:00 - 197968,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.07.2021 10:00 по 01.08.2021 10:00

С 01.08.2021 10:00 по 06.08.2021 10:00 - 98984,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2021 10:00 по 06.08.2021 10:00

С 06.08.2021 10:00 по 11.08.2021 10:00 - 49492,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.08.2021 10:00 по 11.08.2021 10:00

**Сведения об организаторе торгов**

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Савинский Андрей Владимирович
<b>ИНН:</b>	246500605119
<b>Адрес местонахождения:</b>	350003 Россия Краснодарский край Краснодар а/я 5333

Адрес электронной почты:	savinskii.andrei@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 250-1188

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Шаповалова
Имя:	Елена
Отчество:	Владимировна
ИНН:	235504761128
ОГРИП:	308236504700042

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Савинский Андрей Владимирович
ИНН:	246500605119
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8226

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-12961/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 июня 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 июня 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5548 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9663	12.07.2021 23:21:32	Теряев Александр Александрович ИНН: 246511083714	302029 Россия Орловская область Орел Раздольная 74 3	1
9971	06.08.2021 10:00:09	Фендриков Роман Витальевич ИНН: 741109456006	456618 Россия Челябинская область Копейск пр. Славы 9а 24	1

9953	05.08.2021 11:53:07	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443028 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи бульвар Ивана Финютина 60 14	1
9958	05.08.2021 16:14:35	Шишкин Александр Владимирович ИНН: 233402681945	353922 Россия Краснодарский край Новороссийск Малоземельская 14 а 176	1
9969	05.08.2021 21:39:06	Ткач Сергей Анатольевич ИНН: 231703114030	350075 Россия Краснодарский край Краснодар Днепроовская 13	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5548 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9953	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443028 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи бульвар Ивана Финютина 60 14	1
9958	Шишкин Александр Владимирович ИНН: 233402681945	353922 Россия Краснодарский край Новороссийск Малоземельская 14 а 176	1
9969	Ткач Сергей Анатольевич ИНН: 231703114030	350075 Россия Краснодарский край Краснодар Днепроовская 13	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
9663	Теряев Александр Александрович ИНН: 246511083714	302029 Россия Орловская область Орел Раздольная 74 3	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола
9971	Фендриков Роман Витальевич ИНН: 741109456006	456618 Россия Челябинская область Копейск пр. Славы 9а 24	1	Поступила заявка с более ранним сроком представления и/или с более высокой ценой