

Протокол об определении участников торгов N5500

20.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5500
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Реутов-Инвест" за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов торгов:	20 августа 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника: получатель ООО "Реутов-Инвест", р/с 40702810800010004706 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 358 171,67
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: право требования (дебиторская задолженность) в сумме 500358171,67 руб, а именно: ООО "Бизнес Строй" (ИНН 7723332258) - 364817429,00 руб, ООО "Сигматон" (ИНН 7730689499) - 61111000,00 руб, ООО "Масштабстрой" (ИНН 5041204884) - 15000,00 руб, ООО "Ринкорн" (ИНН 7730689474) - 10372000,00 руб, ООО "Комгрупп" (ИНН 7730689594) - 10005000,00 руб, ООО "Интердом" (ИНН 7710973310) - 10685792,00 руб, ООО "Альфа Строй" (ИНН 7716576983) - 43351950,67 руб. Состав лота может быть изменен, в случае если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 17.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00 - 500358171,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00

- С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00 - 450322354,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00
- С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00 - 400286537,34 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00
- С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00 - 350250720,17 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.07.2021 10:00 по 22.07.2021 10:00
- С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00 - 300214903,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.07.2021 10:00 по 27.07.2021 10:00
- С 27.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00 - 250179085,84 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.07.2021 10:00 по 30.07.2021 10:00
- С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00 - 200143268,67 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.07.2021 10:00 по 04.08.2021 10:00
- С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00 - 150107451,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.08.2021 10:00 по 09.08.2021 10:00
- С 09.08.2021 10:00 по 12.08.2021 10:00 - 100071634,33 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.08.2021 10:00 по 12.08.2021 10:00
- С 12.08.2021 10:00 по 17.08.2021 10:00 - 50035817,17 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.08.2021 10:00 по 17.08.2021 10:00
- С 17.08.2021 10:00 по 20.08.2021 10:00 - 1,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.08.2021 10:00 по 20.08.2021 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
Краткое наименование:	ООО "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	ООО "РЕУТОВ-ИНВЕСТ"
ИНН:	7709918555
ОГРН:	1127747238585

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Арсентьев Андрей Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-230331/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 17.05.2019 дело NA40-230331/2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 мая 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 мая 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5500 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
10065	19.08.2021 10:32:00	Полтарабатько Сергей Андреевич ИНН: 561604304132	353562 Россия Краснодарский край Славянск-на-Кубани Щорса 164	1
10043	17.08.2021 14:11:09	Казаков Денис Геннадиевич ИНН: 262303970196	354340 Россия Краснодарский край Сочи Станиславского 1А 280	1
10045	17.08.2021 18:29:39	Затямина Наталья Евгеньевна ИНН: 231002903974	350901 Россия Краснодарский край Краснодар Восточно-Кругликовская 79 28	1
10052	18.08.2021 14:16:40	ИП Волосунов Алексей Анатольевич ИНН: 463223722893	305026 Россия Курская Курск Проспект Ленинского Комсомола 54 12	1
10053	18.08.2021 15:22:20	Тхамоков Мурат Хасанович ИНН: 070803980270	361401 Россия Респ. Кабардино-Балкарская Чегем Ленина 22	1
10059	18.08.2021 18:07:33	Махнач Наталья Александровна ИНН: 402718741810	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1

10061	19.08.2021 4:09:56	Красько Дмитрий Викторович ИНН: 253696401220	682571 Россия Хабаровский край село Аян Советская 21 2	1
10064	19.08.2021 10:24:40	Кураков Алексей Николаевич ИНН: 631888832200	443076 Россия Самарская область Самара Балаковская 8 6	1
10066	19.08.2021 12:40:09	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОЛД ПЛАНЕТА" ИНН: 5905062676	614065 Россия Пермский Край Пермь Шоссе Космонавтов 252 111	1
10069	19.08.2021 14:44:17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА КОМПАНИИ "КАПИТАЛ" ИНН: 4003035376	117485 Россия Москва Москва Профсоюзная 96 142	1
10077	20.08.2021 8:38:26	Общество с ограниченной ответственностью Финансовая Группа "Система" ИНН: 6678087120	623706 Россия Свердловская Березовский Новая 8А 34	1
10078	20.08.2021 8:41:42	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКВИТАС ГРУПП" ИНН: 7801684926	199155 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург улица Уральская дом 1 корпус 2 литер А этаж 2 пом 205	1
10080	20.08.2021 9:43:24	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" ИНН: 1831153390	426035 Россия УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО дом 28	1
10082	20.08.2021 9:54:46	Саутенков Владислав Николаевич ИНН: 525005170259	607699 Россия 52 - Нижегородская область Кстовский район, село Чернышиха - 11	1
10083	20.08.2021 9:55:12	Ворожбит Дмитрий Валентинович ИНН: 251135193677	692503 Россия Приморский край Уссурийск Волочаевская 92 94	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5500 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
10043	Казаков Денис Геннадиевич ИНН: 262303970196	354340 Россия Краснодарский край Сочи Станиславского 1А 280	1
10045	Затямина Наталья Евгеньевна ИНН: 231002903974	350901 Россия Краснодарский край Краснодар Восточно- Кругликовская 79 28	1
10052	ИП Волосунов Алексей Анатольевич ИНН: 463223722893	305026 Россия Курская Курск Проспект Ленинского Комсомола 54 12	1

10053	Тхамоков Мурат Хасанович ИНН: 070803980270	361401 Россия Респ. Кабардино-Балкарская Чегем Ленина 22	1
10059	Махнач Наталья Александровна ИНН: 402718741810	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1
10061	Красько Дмитрий Викторович ИНН: 253696401220	682571 Россия Хабаровский край село Аян Советская 21 2	1
10064	Кураков Алексей Николаевич ИНН: 631888832200	443076 Россия Самарская область Самара Балаковская 8 6	1
10066	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОЛД ПЛАНЕТА" ИНН: 5905062676	614065 Россия Пермский Край Пермь Шоссе Космонавтов 252 111	1
10069	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА КОМПАНИЙ "КАПИТАЛ" ИНН: 4003035376	117485 Россия Москва Москва Профсоюзная 96 142	1
10077	Общество с ограниченной ответственностью Финансовая Группа "Система" ИНН: 6678087120	623706 Россия Свердловская Березовский Новая 8А 34	1
10078	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКВИТАС ГРУПП" ИНН: 7801684926	199155 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург улица Уральская дом 1 корпус 2 литер А этаж 2 пом 205	1
10080	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" ИНН: 1831153390	426035 Россия УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО дом 28	1
10082	Саутенков Владислав Николаевич ИНН: 525005170259	607699 Россия 52 - Нижегородская область Кстовский район, село Чернышиха - 11	1
10083	Ворожбит Дмитрий Валентинович ИНН: 251135193677	692503 Россия Приморский край Уссурийск Волочаевская 92 94	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
10065	Полтарабатько Сергей Андреевич ИНН: 561604304132	353562 Россия Краснодарский край Славянск-на-Кубани Щорса 164	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола