

Протокол об определении участников торгов N5472

24.08.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5472
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах согласно этапу, в котором подается заявка, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах согласно этапу, в котором подается заявка, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на р/счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", р/с N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с N30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Ричленд" за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	07 сентября 2021 15:00

<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника, по следующим реквизитам: получатель ООО "Ричленд", ИНН: 7704825755, КПП: 770901001, р/с 40702810900010034579, в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p>
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>132 344 874,59</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>ЛотN1: Право требования (дебиторская задолженность) ООО "РИЧЛЕНД" в сумме 132344874,59руб., а именно: к ООО "Инвестиционное Девелоперское Агентство" (ИНН: 7710761517) в размере 25006149,95руб; Громовой Надежде Владиславовне, в размере 79635900,00руб.; Астраханцеву Максиму Сергеевичу, 15700232,89руб.; ООО "Аргентум+" (ИНН: 7714617994), в размере 6500000,00руб.; ООО Торговая фирма "Майя" (ИНН: 7727154302), в размере 1794291,75руб.; ООО "Бинатек консалтинг" (ИНН: 7709836214), в размере 1735000,00руб.; ООО "Монострой" (ИНН: 7718511163), в размере 1082000,00руб.; АО "ПСК ФЕНИКС" (ИНН: 7704753042), в размере 485000,00руб., ООО "ГРАНАТ" (ИНН: 5005062962), в размере 340000,00руб.; ИП Шахвердиева Инесса Эдуардовна (ИНН: 771000216750), в размере, 31800,00руб.; ИП Катичева Марина Владимировна (ИНН: 781019404584), в размере 18600,00руб.; ООО "Магнат" (ИНН: 7709966076), в размере 15900,00руб. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00ч до 17.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 29.06.2021 10:00 по 04.07.2021 10:00 - 132344874,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.06.2021 10:00 по 04.07.2021 10:00

- С 04.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00 - 119110387,13 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.07.2021 10:00 по 09.07.2021 10:00
- С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00 - 105875899,67 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.07.2021 10:00 по 14.07.2021 10:00
- С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00 - 92641412,21 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.07.2021 10:00 по 19.07.2021 10:00
- С 19.07.2021 10:00 по 24.07.2021 10:00 - 79406924,75 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.07.2021 10:00 по 24.07.2021 10:00
- С 24.07.2021 10:00 по 29.07.2021 10:00 - 66172437,30 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.07.2021 10:00 по 29.07.2021 10:00
- С 29.07.2021 10:00 по 03.08.2021 10:00 - 52937949,84 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.07.2021 10:00 по 03.08.2021 10:00
- С 03.08.2021 10:00 по 08.08.2021 10:00 - 39703462,38 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.08.2021 10:00 по 08.08.2021 10:00
- С 08.08.2021 10:00 по 13.08.2021 10:00 - 26468974,92 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.08.2021 10:00 по 13.08.2021 10:00
- С 13.08.2021 10:00 по 18.08.2021 10:00 - 13234487,46 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.08.2021 10:00 по 18.08.2021 10:00
- С 18.08.2021 10:00 по 23.08.2021 10:00 - 500000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.08.2021 10:00 по 23.08.2021 10:00
- С 23.08.2021 10:00 по 28.08.2021 10:00 - 250000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.08.2021 10:00 по 28.08.2021 10:00
- С 28.08.2021 10:00 по 02.09.2021 10:00 - 100000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.08.2021 10:00 по 02.09.2021 10:00
- С 02.09.2021 10:00 по 07.09.2021 10:00 - 50000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.09.2021 10:00 по 07.09.2021 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ричленд"
Краткое наименование:	ООО "Ричленд"
Фирменное наименование:	ООО "Ричленд"
ИНН:	7704825755
ОГРН:	1137746031939

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	САУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-98487/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 22.07.2019 г. по делу N A40-98487/18

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 мая 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 мая 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5472 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
10094	20.08.2021 15:06:05	Тхамоков Мурат Хасанович ИНН: 070803980270	361401 Россия Респ. Кабардино-Балкарская Чегем Ленина 22	1
10113	23.08.2021 9:50:47	Герасименко Варвара Алексеевна ИНН: 503021136763	119571 Россия г. Москва г. Москва Академика Анохина, 60 180	1
10114	23.08.2021 9:58:27	Орлов Алексей Николаевич ИНН: 771509999422	127410 Россия г. Москва г. Москва Стандартная 17 1 8	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5472 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О

несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
10094	Тхамоков Мурат Хасанович ИНН: 070803980270	361401 Россия Респ. Кабардино-Балкарская Чегем Ленина 22	1
10113	Герасименко Варвара Алексеевна ИНН: 503021136763	119571 Россия г. Москва г. Москва Академика Анохина, 60 180	1
10114	Орлов Алексей Николаевич ИНН: 771509999422	127410 Россия г. Москва г. Москва Стандартная 17 1 8	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.