

Протокол об определении участников торгов N5417

14.06.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5417
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая

Порядок представления заявок на участие в торгах:

Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП. Заявка на участие оформляется в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должна содержать следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица) заявителя; Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица) заявителя; N контактного телефона, адрес электронной почты; реквизиты для возврата задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом ЭТП и Приказом N495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение об отказе в допуске заявителя к участию принимается, если: заявка не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; задаток не был зачислен на указанный в сообщении о торгах счет, в установленный таким сообщением срок.

Место представления заявок на участие в торгах:

Электронная торговая площадка

Место представления предложений о цене:

Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП. Заявка на участие оформляется в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должна содержать следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица) заявителя; Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица) заявителя; N контактного телефона, адрес электронной почты; реквизиты для возврата задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Финансовому управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Финансового управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Финансовый управляющий. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом ЭТП и Приказом N495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	задаток - отсутствует
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение об отказе в допуске заявителя к участию принимается, если: заявка не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; задаток не был зачислен на указанный в сообщении о торгах счет, в установленный таким сообщением срок.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	13 июня 2021 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: Получатель - Журавлев Владимир Анатольевич р/с 42301810042000615752 в ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042202603, к/с 30101810900000000603 ИНН 7707083893, КПП 526002001. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	77 278,72
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля 1/9 Жилой дом, площадь 66.80 кв. м., назначение Жилое, адрес (местонахождение) Россия, обл Московская, р-н Шатурский, п Шатурторф, пер Железнодорожный, дом 1А, кадастровый (условный) номер 50:25:0060105:362 Находится в долевой собственности, размер доли: 1/9
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.05.2021 08:00 по 16.05.2021 23:59 - 77278,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.05.2021 08:00 по 16.05.2021 23:59

С 17.05.2021 00:00 по 23.05.2021 23:59 - 61822,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.05.2021 00:00 по 23.05.2021 23:59

С 24.05.2021 00:00 по 30.05.2021 23:59 - 46367,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2021 00:00 по 30.05.2021 23:59

С 31.05.2021 00:00 по 06.06.2021 23:59 - 30911,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.05.2021 00:00 по 06.06.2021 23:59

С 07.06.2021 00:00 по 13.06.2021 15:00 - 15455,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.06.2021 00:00 по 13.06.2021 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Марычева Анастасия Андреевна
ИНН:	524926068962

Адрес местонахождения:	603011 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Искры 11А 36
Адрес электронной почты:	marycheva.aa@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (929) 054-4488

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Журавлев
Имя:	Владимир
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	212905856509

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Марычева Анастасия Андреевна
ИНН:	524926068962
Наименование СРО:	ААУ ЦФОП АПК
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18015

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Чувашской Республики - Чувашии
Номер дела о банкротстве:	A79-779/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 18.12.2020 (дата публикации 22.12.2020)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 мая 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5417 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9322	07.06.2021 10:36:48	АВИЛКИНА ЛЮДМИЛА ГЕННАДЬЕВНА ИНН: 771550174060	117321 Россия Москва Москва Островитянова 22 2 243	1
9357	11.06.2021 10:43:50	Баннов Роман Александрович ИНН: 861602858782	644076 Россия Омская область Омск 50 лет ВЛКСМ 14 24	1
9368	13.06.2021 14:56:09	Тресенов Александр Викторович ИНН: 710300727392	300057 Россия Тульская область Тула Пузакова 44 42	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ

допускает к участию в торгах N 5417 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9322	АВИЛКИНА ЛЮДМИЛА ГЕННАДЬЕВНА ИНН: 771550174060	117321 Россия Москва Москва Островитянова 22 2 243	1
9357	Баннов Роман Александрович ИНН: 861602858782	644076 Россия Омская область Омск 50 лет ВЛКСМ 14 24	1
9368	Тресенов Александр Викторович ИНН: 710300727392	300057 Россия Тульская область Тула Пузакова 44 42	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.