

## Протокол об определении участников торгов N5338

19.05.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5338
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 12.04.2021 до 17/00 18.05.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 апреля 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	18 мая 2021 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 мая 2021 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 10/00 12.04.2021 до 17/00 18.05.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 18.05.2021 г. по следующим реквизитам: Получатель Ягодницын Игорь Александрович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810255171739434 Банк получателя: Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург БИК 044030653 к/с 30101810500000000653 .В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом от Ф.И.О покупателя

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 18.05.2021 г. по следующим реквизитам: Получатель Ягодницын Игорь Александрович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810255171739434 Банк получателя: Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург БИК 044030653 к/с 30101810500000000653 .В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом от Ф.И.О покупателя. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20.05.2021 17/00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 390 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	319 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский р-н пр.Большевиков д.39 корп.1 кв.158, состоящая из 3 комнат, общей площадью 74,8 кв.м., кадастровый номер 78:12:0006302:6451
Размер задатка, руб.:	639 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Адрес местонахождения:	194291 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Руднева 8 2 161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ягодницын
Имя:	Игорь
Отчество:	Александрович
ИНН:	470414318611

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
--	----

Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-76530/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 17.11.2020

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 марта 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5338 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9101	16.05.2021 19:10:02	Миллер Борис Александрович ИНН: 272198509991	121352 Россия Москва Москва Кременчугская 3 2 312	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5338 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9101	Миллер Борис Александрович ИНН: 272198509991	121352 Россия Москва Москва Кременчугская 3 2 312	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.