

Протокол об определении участников торгов N5320

19.05.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 5320 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта, представляет оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 12 апреля 2021 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 19 мая 2021 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта, представляет оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд". |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и подлежит перечислению на расчетный счет электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N___ по продаже имущества ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" за лот N___, без НДС". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 21 мая 2021 15:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на специальный счет ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" по следующим реквизитам: р/с40702810800010034514 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО) г. Москва, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 3 801 032,10 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1: Земельный участок и недвижимое имущество, находящееся по адресу, Калужская обл., Перемышльский район, д. Покровское: Земельный участок, площадь 20810 кв.м. кадастровый N40:17:140101:28, вид разрешенного использования земли населенных пунктов для сельскохозяйственного производства; Здание склада ГСМ площадь 27,6 кв.м., кадастровый N40:17:140101:351, Здание слесарной, площадь 830,4 кв.м., кадастровый N40:17:140101:349, Здание механических мастерских, площадь 352,4 кв.м., кадастровый N40:17:140101:346, Здание склада ГСМ, площадь 72,5 кв.м., кадастровый N40:17:140101:350, Административное здание с пристроенным гаражом, площадь 1302,3 кв.м., кадастровый N40:17:140101:347, Здание склада, площадь 6,7 кв.м., кадастровый N40:17:140101:348, Здание котельной, площадь 141,3 кв.м., кадастровый N40:17:140101:344, Здание склада, площадь 267,6 кв.м., кадастровый N40:17:140101:345. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо по телефону 89154442205 или эл. почте sac@list.ru , в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00. |
| Размер задатка, руб.: | 760 206,42 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки; Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО "Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" |
| Краткое наименование: | ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" |
| Фирменное наименование: | ООО "ТРЕСТ "МОССТРОЙ-17" |
| ИНН: | 5009094877 |
| ОГРН: | 1145009005020 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Арсентьев Андрей Александрович |
| ИНН: | 773172946858 |
| Наименование СПО: | Союз АУ "СПО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 17233 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Московской области |
| Номер дела о банкротстве: | A41-637/2017 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Московской области от 08 ноября 2018 года по делу N A41-637/17 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 10 апреля 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 08 апреля 2021 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5320 не поступило ни одной заявки.