

## Протокол об определении участников торгов N5249

04.05.2021

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 5249  |
| Задаток   | ООО "ЛОЙД"  |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", пунктом 4.1. приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495 и условиям настоящего сообщения. К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", пунктом 4.1. приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение суток по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы, заключившие договор о задатке и задатки которых поступили на счет ООО "Лойд" в установленный срок. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания соответствующего периода проведения торгов.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", пунктом 4.1. приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495 и условиям настоящего сообщения. К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", пунктом 4.1. приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение суток по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы, заключившие договор о задатке и задатки которых поступили на счет ООО "Лойд" в установленный срок.</p>   |

|   |  |
|---|--|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Договор о задатке заключается в электронной форме. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Лойд", ИНН 7709550977, ОГРН 1047796434950, КПП 771701001, р/с 40702810900010005139 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Лойд" (указать номер торгов на электронной торговой площадке и номер лота); без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.   |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.   |
| Место подведения результатов торгов:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов торгов:   | 04 мая 2021 15:00  |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:          | Предметом торгов является только право на заключение договора купли-продажи имущества. Конкурсный управляющий направляет в адрес победителя торгов предложение о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Имущество должно быть оплачено покупателем в соответствии с договором купли-продажи в течение тридцати календарных дней со дня подписания этого договора по следующим реквизитам: ООО "Лойд", ИНН 7709550977, ОГРН 1047796434950, КПП 771701001, р/с 40702810900010005139 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 1 852 928,10   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | ЛотN32: Нежилое помещение N59,60,61 площадь 57,9 кв.м., г.Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул.Сормовская, д.216, кад.ном. 23:43:0414018:415. Ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется через организатора торгов, предварительно записавшись по телефону или эл. почте организатора торгов. |
| Размер задатка, руб.:   | ,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки  |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.03.2021 10:00 по 26.03.2021 16:00 - 1852928,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2021 10:00 по 26.03.2021 16:00

С 29.03.2021 10:00 по 02.04.2021 16:00 - 1667635,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.03.2021 10:00 по 02.04.2021 16:00

С 05.04.2021 10:00 по 09.04.2021 16:00 - 1482342,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.04.2021 10:00 по 09.04.2021 16:00

С 12.04.2021 10:00 по 16.04.2021 16:00 - 1297049,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.04.2021 10:00 по 16.04.2021 16:00

С 19.04.2021 10:00 по 23.04.2021 16:00 - 1111756,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.04.2021 10:00 по 23.04.2021 16:00

С 26.04.2021 10:00 по 30.04.2021 16:00 - 926464,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.04.2021 10:00 по 30.04.2021 16:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"        |
| Краткое наименование:          | ООО "САЦ"   |
| Фирменное наименование:        | ООО"Специализированный Аукционный центр"  |
| ИНН:                           | 7724590607  |
| ОГРН:                          | 5067746760747   |
| Адрес местонахождения:         | 140000 Россия Московская область Люберцы<br>ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты:       | sac@list.ru   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (915) 444-2205   |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОЙД" |
| Краткое наименование:          | ООО "ЛОЙД"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "ЛОЙД"                                      |
| ИНН:                           | 7709550977                                      |
| ОГРН:                          | 1047796434950                                   |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ   |
| Фамилия, имя, отчество:  | Карпенко Александр Юрьевич  |
| ИНН:   | 505077824204  |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 391   |

#### Сведения о банкротстве

|   |   |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Москвы   |
| Номер дела о банкротстве:   | A40-107051/2017 46-83Б  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 20 июня 2018 г. (резоллютивная часть решения 18 июня 2018 г.) по делу NA40-107051/2017 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|   |               |
|---|---------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:                          | 20 марта 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: |               |

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

18 марта 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5249 не поступило ни одной заявки.