

Протокол об определении участников торгов N5205

26.04.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5205
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	22 марта 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	26 апреля 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п.11. ст.110. ФЗ от 26.10.2002г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495 и условиям настоящего сообщения. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, корр. счет: 30101810145250000275, БИК: 044525275. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества АО "Сколко-Инвест", за лотN__ (без НДС)".
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 апреля 2021 15:00

<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течении 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: АО "Сколко-Инвест" ИНН 7730515421, КПП 773001001, р/с 40702810500010032913 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), БИК 044525275, к/с 30101810145250000275.</p>
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>224 776 900,00</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Имущество, находящееся в залоге АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО): Лот N1: Права требования АО "Сколко-Инвест" к АО "Мосотделстрой N 1" о передаче жилых помещений, расположенных по строительному адресу: г.Москва, ул.Новогиееевская, вл.5: Квартира, корп.2, блок Б, эт.7, кол-во комнат 1, общ.пл. 43,07кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.7, кол-во комнат 2, общ.пл. 68,96кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.8, кол-во комнат 1, общ.пл. 43,07кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.12, кол-во комнат 2, общ.пл. 68,96кв.м.; Квартира, корп.2, блок Е, эт.10, кол-во комнат 3, общ.пл. 94,97кв.м.; Квартира, корп.2, блок Е, эт.10, кол-во комнат 1, общ.пл. 44,51кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.3, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.7, кол-во комнат 3, общ.пл. 122,84кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.6, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.7, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.8, кол-во комнат 3, общ.пл. 122,84кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.8, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.9, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок А, эт.5, кол-во комнат 2, общ.пл. 81,12кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.11, кол-во комнат 2, общ.пл. 68,96кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.12, кол-во комнат 1, общ.пл. 43,07кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.12, кол-во комнат 2, общ.пл. 68,96кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.13, кол-во комнат 2, общ.пл. 68,96кв.м.; Квартира, корп.2, блок Б, эт.13, кол-во комнат 1, общ.пл. 43,07кв.м.</p> <p>Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 10.00ч до 16.00ч через Организатора торгов по тел. 89154442205 или адресу эл.почты sac@list.ru.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>44 955 380,00</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>

Сведения об организаторе торгов

<p>Организационно-правовая форма:</p>	<p>ООО</p>
<p>Полное наименование:</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"</p>
<p>Краткое наименование:</p>	<p>ООО "САЦ"</p>
<p>Фирменное наименование:</p>	<p>ООО"Специализированный Аукционный центр"</p>
<p>ИНН:</p>	<p>7724590607</p>
<p>ОГРН:</p>	<p>5067746760747</p>

Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СКОЛКО-ИНВЕСТ"
Краткое наименование:	АО "СКОЛКО-ИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	АО "СКОЛКО-ИНВЕСТ"
ИНН:	7730515421
ОГРН:	1047796851893

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Карпенко Александр Юрьевич
ИНН:	505077824204
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	1756

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-112774/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 03.04.2018 дело N А40-112774/17

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 марта 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 марта 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5205 не поступило ни одной заявки.