

Протокол об определении участников торгов N5196

14.05.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5196
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", N 40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "Строй Престиж" за лот N__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	14 мая 2021 17:00

<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки прав требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору уступки прав требования (цессии) имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Строй Престиж", р/с 40702810700010001809 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p>
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>161 581 760,80</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Лот N1: право требования (дебиторская задолженность) к ООО "Пересвет-Реал Эстейт" (ИНН 7723164324) в сумме 161581760,77 руб. Начальная цена продажи лота N1: 161581760,77 руб, без НДС. Состав лота может быть изменен, в случае если дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (третьим) лицом полностью или частично, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ или судебный акт об отказе в удовлетворении требований вступит в силу. В указанном случае объем передаваемых прав уменьшится на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота, по результатам итогов торгов, при заключении договора цессии. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора уступки прав требования (цессии) имущества должника можно на сайте электронной торговой площадки http://ru-trade24.ru либо по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в рабочие дни с 11.00 до 17.00 (время московское).</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.03.2021 10:00 по 25.03.2021 18:00 - 161581760,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2021 10:00 по 25.03.2021 18:00

С 26.03.2021 10:00 по 30.03.2021 18:00 - 145423584,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.03.2021 10:00 по 30.03.2021 18:00

- С 31.03.2021 10:00 по 02.04.2021 18:00 - 129265408,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 31.03.2021 10:00 по 02.04.2021 18:00
- С 05.04.2021 10:00 по 07.04.2021 18:00 - 113107232,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.04.2021 10:00 по 07.04.2021 18:00
- С 08.04.2021 10:00 по 12.04.2021 18:00 - 96949056,46 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.04.2021 10:00 по 12.04.2021 18:00
- С 13.04.2021 10:00 по 15.04.2021 18:00 - 80790880,39 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.04.2021 10:00 по 15.04.2021 18:00
- С 16.04.2021 10:00 по 20.04.2021 18:00 - 64632704,31 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.04.2021 10:00 по 20.04.2021 18:00
- С 21.04.2021 10:00 по 23.04.2021 18:00 - 48474528,23 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.04.2021 10:00 по 23.04.2021 18:00
- С 26.04.2021 10:00 по 28.04.2021 18:00 - 32316352,15 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.04.2021 10:00 по 28.04.2021 18:00
- С 29.04.2021 10:00 по 04.05.2021 18:00 - 16158176,08 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.04.2021 10:00 по 04.05.2021 18:00
- С 05.05.2021 10:00 по 07.05.2021 18:00 - 1,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.05.2021 10:00 по 07.05.2021 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙ ПРЕСТИЖ"
Краткое наименование:	ООО "СТРОЙ ПРЕСТИЖ"
Фирменное наименование:	ООО "СТРОЙ ПРЕСТИЖ"
ИНН:	7706603638
ОГРН:	1057749463331

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Сима Алла Сергеевна
ИНН:	511701718962
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18098

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-9937/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 05.03.2020 дело N А40-9937/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 февраля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 февраля 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5196 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
8904	05.05.2021 17:48:43	Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" ИНН: 7814165371	140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9	1
8924	06.05.2021 14:18:24	Общество с ограниченной ответственностью "Таврида" ИНН: 9110018159	297408 Россия Республика Крым Евпатория Товарный переулок 3 помещение 1	1
8952	06.05.2021 17:36:57	Ческидов Александр Викторович ИНН: 540300357152	630088 Россия Новосибирская область новосибирск паласа 17 84	1
8992	06.05.2021 23:42:04	Зайцев Виталий Васильевич ИНН: 162611501358	422165 Россия Республика Татарстан поселок совхоза "Мамадышский" Мира 5 3	1
8996	07.05.2021 11:49:47	Григорян Рудик Филипович ИНН: 524804076170	603074 Россия Нижегородская область Нижний Новгород ул. Шаляпина 19 125	1

9040	07.05.2021 17:47:13	Гаврашко Сергей Вячеславович ИНН: 673208937247	231400 Республика Беларусь Гродненская Новогрудок Ломоносова 8 2 13	1
------	---------------------	---	---	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5196 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
8904	Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый Консультант N1" ИНН: 7814165371	140090 Россия Московская область Дзержинский Бондарева 5 помещение I, комната 9	1
8924	Общество с ограниченной ответственностью "Таврида" ИНН: 9110018159	297408 Россия Республика Крым Евпатория Товарный переулок 3 помещение 1	1
8952	Ческидов Александр Викторович ИНН: 540300357152	630088 Россия Новосибирская область новосибирск палласа 17 84	1
8992	Зайцев Виталий Васильевич ИНН: 162611501358	422165 Россия Республика Татарстан поселок совхоза "Мамадышский" Мира 5 3	1
8996	Григорян Рудик Филиппович ИНН: 524804076170	603074 Россия Нижегородская область Нижний Новгород ул. Шаяпина 19 125	1
9040	Гаврашко Сергей Вячеславович ИНН: 673208937247	231400 Республика Беларусь Гродненская Новогрудок Ломоносова 8 2 13	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.