

Протокол об определении участников торгов N5170

19.04.2021

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 5170 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 15.03.2021 до 17/00 16.04.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 15 марта 2021 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 16 апреля 2021 17:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 20 апреля 2021 10:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 15.03.2021 до 17/00 16.04.2021 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 16.04.2021 г. по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Дениченко С.И от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 20 апреля 2021 00:00 |

| | |
|--|---|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи |
|--|---|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 2 501 442,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 125 072,10 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Жилое помещение, кадастровый номер 46:30:000034:2874, адресу: Курская обл. г.Железногорск ул.Ленина д.59 кв.78, площадь 81 кв.м. |
| Размер задатка, руб.: | 500 288,40 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Петров Владимир Геннадьевич |
| ИНН: | 510200290723 |
| Адрес местонахождения: | 194291 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Руднева 8 2 161 |
| Адрес электронной почты: | pstv608@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (921) 323-9975 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Дениченко |
| Имя: | Сергей |
| Отчество: | Иннокентьевич |
| ИНН: | 143305596261 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Петров Владимир Геннадьевич |
| ИНН: | 510200290723 |
| Наименование СРО: | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 3824 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|-----------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | АС Курской обл |
| Номер дела о банкротстве: | A35-129/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 21.07.2020 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|--|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
|--|--|

| | |
|--|---------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 09 марта 2021 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5170 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|--|---|---|
| 8350 | 12.04.2021 16:47:25 | Цепилов Юрий Владимирович ИНН: 571401101743 | 303200 Россия Орловская пгт Кромы К.Макса 8 7 | 1 |
| 8507 | 16.04.2021 15:02:31 | Корчагин Андрей Павлович ИНН: 463242672655 | 305009 Россия Курская область Курск Маяковского 161 - - | 1 |
| 8512 | 16.04.2021 15:20:49 | ИП Беседина Наталья Анатольевна ИНН: 463231153337 | 305004 Россия Курская обл г.Курск Карла Маркса 15 89 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5170 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|--|---|---|
| 8350 | Цепилов Юрий Владимирович ИНН: 571401101743 | 303200 Россия Орловская пгт Кромы К.Макса 8 7 | 1 |
| 8507 | Корчагин Андрей Павлович ИНН: 463242672655 | 305009 Россия Курская область Курск Маяковского 161 - - | 1 |
| 8512 | ИП Беседина Наталья Анатольевна ИНН: 463231153337 | 305004 Россия Курская обл г.Курск Карла Маркса 15 89 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.