

## Протокол об определении участников торгов N5146

22.03.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5146
Задаток	ЭТП
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Задаток в размере 20% начальной цены каждого периода торгов в период действия цены вносится на расчетный счет оператора ЭТП ОГРН 1125658038021, ИНН5610149787, КПП771601001, р/с40702810700003006509, ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с 30101810900000000880. <b>ВНИМАНИЕ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ!!!</b> Для возврата задатка необходимо написать на электронную почту ЭТП заявление о возврате, с указанием реквизитов для перечисления и ИНН обязательно!</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной, установленной для периода, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>22 марта 2021 11:00</p>
<p><b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b></p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с 40702810326020004598 к/с30101810500000000207 в АО "Альфа-банк" БИК 046015207.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	14 097 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность ООО СХП "Колхоз Родина" ИНН 2610019373 в размере 15664000 рублей, в отношении должника ведется дело о банкротстве АБЗ-13267/2019, Ознакомиться с имуществом Краснодар, Бульварное Кольцо, 7, 291.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.03.2021 08:00 по 10.03.2021 20:00 - 14097600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.03.2021 08:00 по 10.03.2021 20:00

С 11.03.2021 08:00 по 12.03.2021 20:00 - 12687840,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2021 08:00 по 12.03.2021 20:00

С 13.03.2021 08:00 по 14.03.2021 20:00 - 11278080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2021 08:00 по 14.03.2021 20:00

С 15.03.2021 08:00 по 16.03.2021 20:00 - 9868320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.03.2021 08:00 по 16.03.2021 20:00

С 17.03.2021 08:00 по 18.03.2021 20:00 - 8458560,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.03.2021 08:00 по 18.03.2021 20:00

С 19.03.2021 08:00 по 20.03.2021 20:00 - 7048800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.03.2021 08:00 по 20.03.2021 20:00

### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Каляева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество финансово-строительная компания "Гарант"
Краткое наименование:	ЗАО "ФСК "Гарант"
Фирменное наименование:	ЗАО "ФСК "Гарант"
ИНН:	2634013236
ОГРН:	1022601992093

### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич

ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	A63-577/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ставропольского края 17.07.2017

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	06 марта 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	03 марта 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5146 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7856	17.03.2021 17:22:57	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5146 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

*Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:*

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
7856	Чайковская Ирина Владимировна ИНН: 233504753765	353180 Россия Краснодарский край Кореновск пер.Матросова 16	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола