

## Протокол об определении участников торгов N5053

12.03.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5053
Задаток	ЭТП
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	02 февраля 2021 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 марта 2021 20:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	12 марта 2021 15:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" № 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. <b>ВНИМАНИЕ!!</b> Возврат задатка осуществляется на основании заявления с указанием реквизитов для перечисления и ИНН направленного на эл адрес оператора ЭТП.</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>13 марта 2021 11:00</p>
<p><b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b></p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с 40817810030003225624 в доп. офисе №8619 ПАО Сбербанк, к/с №30101810100000000602, БИК 040349602.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>10 000,00</p>
<p>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</p>	<p>500,00</p>

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "УТПК", Ознакомьтесь с имуществом можно Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	225,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	45% доля участия в ООО "ТК "КНЯЖПОГОСТСКИЙ", Ознакомьтесь с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	900,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	50% доля участия в ООО ТД "ЕРМОН", ознакомьтесь с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	1 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "ТРАСТ БЕТОН", Ознакомьтесь с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	300 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	15 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "СМУ "КРАСНОДАР" Ознакомьтесь с имуществом можно Краснодар, 70-летия Октября, , 83
Размер задатка, руб.:	60 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "Краснодарфинстрой", Ознакомьтесь с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83

Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "ДСУ "Краснодар", ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	600 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	30 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	60% доля участия в ООО "ССМУ "КРАСНОДАР", Ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	120 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "ЮЖНЫЙ", Ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83
Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	100% доля участия в ООО "ВЕСТ-СТРОЙСЕРВИС", Ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83
Размер задатка, руб.:	2 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	223 071,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	11 153,56
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	40% доля участия в MIGHTYMITE s.r.o. С 121943, Ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	44 614,24
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N12*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	974 998,98
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	48 749,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	3/33 доли в праве общей долевой собственности на помещения автостоянки NN 6, 8, 19, 24, 38, 39, 48 подвала здания литер под/А кад N 23:43:0201033:810 общей площади 1180,34 кв.м. г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 5/1, ознакомление по указанному адресу
Размер задатка, руб.:	194 999,80
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N13*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	622 628,94
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 131,45
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства (гараж), лит. А6, ГЛК кад. N 23:33:0106002:1488 площадью 64,1 кв.м., ознакомление по месту нахождения имущества
Размер задатка, руб.:	124 525,80
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N14*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	54 208,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 710,40
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требование к ООО СМУ "Краснодар" в размере 2 710 400 руб., Ознакомиться с имуществом Краснодар, 70-летия Октября, , 83
Размер задатка, руб.:	10 841,60
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Каляева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Клещенко
Имя:	Юрий
Отчество:	Александрович
ИНН:	230800482904
ОГРИП:	307230812700024

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
--	----

Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-6044/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 22.05.2019г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	01 февраля 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 февраля 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5053 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7730	10.03.2021 11:42:35	Общество с ограниченной ответственностью "Престиж" ИНН: 2308253128	350088 Россия Краснодарский край г. Краснодар улица им. 30-й Иркутской Дивизии дом 3 помещение N29 здания литер А1	13
7731	10.03.2021 12:42:40	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	13
7739	10.03.2021 15:56:48	Коваленко Владимир Викторович ИНН: 230202753611	352913 Россия Краснодарский край Армавир Маркова 285	13
7749	11.03.2021 13:46:22	ИП Басов Сергей Геннадьевич ИНН: 771976429623	214031 Россия Смоленская область г. Смоленск пр-зд Соловьина Роща 18 16	13
7751	11.03.2021 15:34:39	Кузнецов Олег Александрович ИНН: 233530512300	350915 Россия Краснодарский край Краснодар / с/т Градостроитель Каштановая 853	13
7752	11.03.2021 18:25:15	Махнач Наталья Александровна ИНН: 230800436792	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	13

7732	10.03.2021 12:45:18	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	14
7741	10.03.2021 16:00:32	Коваленко Владимир Викторович ИНН: 230202753611	352913 Россия Краснодарский край Армавир Маркова 285	14

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5053 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
7730	Общество с ограниченной ответственностью "Престиж" ИНН: 2308253128	350088 Россия Краснодарский край г. Краснодар улица им. 30-й Иркутской Дивизии дом 3 помещение N29 здания литер А1	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7731	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7739	Коваленко Владимир Викторович ИНН: 230202753611	352913 Россия Краснодарский край Армавир Маркова 285	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7749	ИП Басов Сергей Геннадьевич ИНН: 771976429623	214031 Россия Смоленская область г. Смоленск пр-зд Соловьиная Роща 18 16	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7751	Кузнецов Олег Александрович ИНН: 233530512300	350915 Россия Краснодарский край Краснодар / с/т Градостроитель Каштановая 853	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7752	Махнач Наталья Александровна ИНН: 230800436792	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	13	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям
7732	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	14	Нет поступления задатка на дату составления протокола
7741	Коваленко Владимир Викторович ИНН: 230202753611	352913 Россия Краснодарский край Армавир Маркова 285	14	Нет поступления задатка на дату составления протокола