

Протокол об определении участников торгов N5037

03.03.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5037
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок производится с 01.02.2021г. по 11.05.2021г. Место представления заявок на участие в торгах электронная площадка. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в письменной форме на русском языке. Заявка должна содержать обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в аукционе претендент вносит задаток на специальный банковский счет должника - получатель Лаута Игорь Викторович 40817810107008555501 в БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8592 ПАО СБЕРБАНК Корп. Счёт 30101.810.1.00000000633 БИК 041403633 Суммы внесенных задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. Подведения результатов торгов производится согласно регламента электронной площадки, и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 мая 2021 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем аукциона предложением о цене. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Победитель торгов обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 дней с даты подписания договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 692 387,60
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1. Сооружение площадь 216,4 кв.м. (железнодорожный путь) кадастровый номер 31:16:0110008:12; 2. Сооружение площадь 438,6 кв.м. (железнодорожный путь) кадастровый номер 31:16:0110008:13; 3. Сооружение площадь 330,2 кв.м. (железнодорожный путь) кадастровый номер 31:16:0110008:11; 4. Сооружение площадь 216,5 кв.м. (железнодорожный путь) кадастровый номер 31:16:0101001:2452; 5. Сооружение, кадастровый номер 31:16:0101001:2451, площадь 401,3 кв. м, расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, Западный район (район котельной "Западная", станция Энергетическая. Порядок ознакомления и дополнительная информация по телефону организатора торгов или запросу на электронную почту организатора торгов - au-serebr@yandex.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Сооружения - металлические конструкции. Сооружения хозяйственные металлические

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.02.2021 10:00 по 05.02.2021 23:59 - 4692387,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.02.2021 10:00 по 05.02.2021 23:59

С 06.02.2021 00:00 по 10.02.2021 23:59 - 4457768,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2021 00:00 по 10.02.2021 23:59

С 11.02.2021 00:00 по 15.02.2021 23:59 - 4223148,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2021 00:00 по 15.02.2021 23:59

С 16.02.2021 00:00 по 20.02.2021 23:59 - 3988529,46 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.02.2021 00:00 по 20.02.2021 23:59

С 21.02.2021 00:00 по 25.02.2021 23:59 - 3753910,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.02.2021 00:00 по 25.02.2021 23:59

С 26.02.2021 00:00 по 02.03.2021 23:59 - 3519290,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2021 00:00 по 02.03.2021 23:59

С 03.03.2021 00:00 по 07.03.2021 23:59 - 3284671,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.03.2021 00:00 по 07.03.2021 23:59

С 08.03.2021 00:00 по 12.03.2021 23:59 - 3050051,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.03.2021 00:00 по 12.03.2021 23:59

С 13.03.2021 00:00 по 17.03.2021 23:59 - 2815432,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2021 00:00 по 17.03.2021 23:59

С 18.03.2021 00:00 по 22.03.2021 23:59 - 2580813,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2021 00:00 по 22.03.2021 23:59

С 23.03.2021 00:00 по 27.03.2021 23:59 - 2346193,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2021 00:00 по 27.03.2021 23:59

С 28.03.2021 00:00 по 01.04.2021 23:59 - 2111574,42 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.03.2021 00:00 по 01.04.2021 23:59

С 02.04.2021 00:00 по 06.04.2021 23:59 - 1876955,04 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.04.2021 00:00 по 06.04.2021 23:59

С 07.04.2021 00:00 по 11.04.2021 23:59 - 1642335,66 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.04.2021 00:00 по 11.04.2021 23:59

С 12.04.2021 00:00 по 16.04.2021 23:59 - 1407716,28 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.04.2021 00:00 по 16.04.2021 23:59

С 17.04.2021 00:00 по 21.04.2021 23:59 - 1173096,90 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.04.2021 00:00 по 21.04.2021 23:59

С 22.04.2021 00:00 по 26.04.2021 23:59 - 938477,52 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.04.2021 00:00 по 26.04.2021 23:59

С 27.04.2021 00:00 по 01.05.2021 23:59 - 703858,14 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.04.2021 00:00 по 01.05.2021 23:59

С 02.05.2021 00:00 по 06.05.2021 23:59 - 469238,76 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.05.2021 00:00 по 06.05.2021 23:59

С 07.05.2021 00:00 по 11.05.2021 16:00 - 234619,38 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.05.2021 00:00 по 11.05.2021 16:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Серебрянский Александр Валерьевич
ИНН:	312317685915
Адрес местонахождения:	308024 Россия Белгородская Белгород а/я 9
Адрес электронной почты:	au-serebr@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 566-2003

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Лаута
Имя:	Игорь
Отчество:	Викторович
ИНН:	312301692748

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Серебрянский Александр Валерьевич
ИНН:	312317685915
Наименование СРО:	САУ СРО ДЕЛО
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10686

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве:	A08-9325/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение арбитражного суда от 24.11.2016г.

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 января 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 5037 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7628	01.03.2021 13:32:51	Смирнов Андрей Викторович ИНН: 521801069933	606570 Россия Нижегородская область Ковернино ул. Б-Ильинка д. 7 кв. 3	1
7643	02.03.2021 12:42:03	ИП Широгород Дмитрий Владимирович ИНН: 352523842654	160034 Россия Вологодская г Вологда Ленинградская 144 165	1
7648	02.03.2021 18:18:33	Пархоменко Богдан Николаевич ИНН: 470304325743	188650 Россия обл. Ленинградская г. Сертолово ул. Кленовая 7 1 220	1
7651	02.03.2021 23:53:18	Мельвиль Андрей Андреевич ИНН: 770371572383	108807 Россия город Москва . Первомайское, с/т "Причал" у д. Ширяево дом 113	1
7652	02.03.2021 23:54:31	Савельев Дмитрий Александрович ИНН: 583806238626	442965 Россия 58 - Пензенская область Заречный 30 летия Победы пр-т 43 73	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 5037 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7643	ИП Широгород Дмитрий Владимирович ИНН: 352523842654	160034 Россия Вологодская г Вологда Ленинградская 144 165	1

7648	Пархоменко Богдан Николаевич ИНН: 470304325743	188650 Россия обл. Ленинградская г. Сертолово ул. Кленовая 7 1 220	1
7651	Мельвиль Андрей Андреевич ИНН: 770371572383	108807 Россия город Москва . Первомайское, с/т "Причал" у д. Ширяево дом 113	1
7652	Савельев Дмитрий Александрович ИНН: 583806238626	442965 Россия 58 - Пензенская область Заречный 30 летия Победы пр-т 43 73	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
7628	Смирнов Андрей Викторович ИНН: 521801069933	606570 Россия Нижегородская область Ковернино ул. Б-Ильинка д. 7 кв. 3	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола