

Протокол об определении участников торгов N4995

12.02.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4995
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 18.01.2021 08.00 по 19.02.2021 20.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 18.01.2021 08.00 по 19.02.2021 20.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на р/с оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. Для возврата задатка необходимо направить заявление с указанием реквизитов и ИНН оператору торговой площадки.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на р/с оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной, установленной для периода, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 февраля 2021 11:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с40702810926020007571 к/с30101810500000000207 в ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" БИК 046015207.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 000 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Сооружение (Объект незавершенного строительства, степень готовности 43 % - административно-бытовое, закрытая стоянка автотранспорта), к.н.26:12:010410:235, г Ставрополь, ул. 2 Промышленная, д 3, с правами аренды з.у. (в соответствии с Постановлением Главы города Ставрополя от 16.01.2009 N 55 между Комитетом по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя и ООО СК "СЕВКАВСТРОЙ" заключен договор аренды з.у., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 2 Промышленная д. 3, в квартале 602 от 25.09.2015 N 5335, сроком действия по 24.09.2018г. В настоящее время в производстве Арбитражного суда Ставропольского края находится дело N А63-10844/2019, по заявлению ООО СК "СЕВКАВСТРОЙ" от 08.08.2018 о продлении договора аренды з.у. с к.н. 26:12:010209:67 для завершения строительства к Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя)
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.01.2021 08:00 по 20.01.2021 20:00 - 18000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2021 08:00 по 20.01.2021 20:00

С 21.01.2021 08:00 по 23.01.2021 20:00 - 16200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.01.2021 08:00 по 23.01.2021 20:00

С 24.01.2021 08:00 по 26.01.2021 20:00 - 14400000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.01.2021 08:00 по 26.01.2021 20:00

С 27.01.2021 08:00 по 29.01.2021 20:00 - 12600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.01.2021 08:00 по 29.01.2021 20:00

С 30.01.2021 08:00 по 01.02.2021 20:00 - 10800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2021 08:00 по 01.02.2021 20:00

С 02.02.2021 08:00 по 04.02.2021 20:00 - 9000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2021 08:00 по 04.02.2021 20:00

С 05.02.2021 08:00 по 07.02.2021 20:00 - 7200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.02.2021 08:00 по 07.02.2021 20:00
С 08.02.2021 08:00 по 10.02.2021 20:00 - 5400000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.02.2021 08:00 по 10.02.2021 20:00
С 11.02.2021 08:00 по 13.02.2021 20:00 - 3600000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.02.2021 08:00 по 13.02.2021 20:00
С 14.02.2021 08:00 по 16.02.2021 20:00 - 1800000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.02.2021 08:00 по 16.02.2021 20:00
С 17.02.2021 08:00 по 19.02.2021 20:00 - 900000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.02.2021 08:00 по 19.02.2021 20:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс"
Краткое наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Прогресс"
ИНН:	2465278884
ОГРН:	1122468052068
Адрес местонахождения:	660135 Россия Красноярский край г. Красноярск Взлетная 26 "Г" 101
Адрес электронной почты:	uk-prog@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 218-1022

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ"
Краткое наименование:	ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ"
Фирменное наименование:	ООО СК"СЕВКАВСТРОЙ"
ИНН:	2634038520
ОГРН:	1022601989453

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Савченко Валентин Александрович
ИНН:	890403490501
Наименование СПО:	САУ СПО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17864

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	А63-12846/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение суда от 11.03.2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 января 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 января 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4995 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7091	09.02.2021 16:34:51	Журавлев Дмитрий Сергеевич ИНН: 263108235208	357115 Россия Ставропольский край Невинномысск Калинина 179 69	1
7105	10.02.2021 19:30:57	ИП Гура Марина Александровна ИНН: 343506797238	404105 Россия Волгоградская область г. Волжский Мира 78 37	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4995 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7091	Журавлев Дмитрий Сергеевич ИНН: 263108235208	357115 Россия Ставропольский край Невинномысск Калинина 179 69	1
7105	ИП Гура Марина Александровна ИНН: 343506797238	404105 Россия Волгоградская область г. Волжский Мира 78 37	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.