

## Протокол об определении участников торгов N4938

11.02.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4938
Задаток	ЗАО "ПАССИМ"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте электронной торговой площадки, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	30 декабря 2020 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	11 февраля 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	12 февраля 2021 15:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток - 10 % от начальной цены лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка по Лоту: Получатель ЗАО "Пассим" (ОГРН 1027710012802, ИНН 7710439684): расчетный счет N 40702810138000033962 в ПАО "Сбербанк", кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, Назначение платежа: Задаток для участия в торгах по реализации имущества ЗАО "Пассим" за лот N___, без НДС. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителями торгов признаются участники, предложившие максимальную цену за лот.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	12 февраля 2021 18:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Результаты торгов подводятся организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте электронной торговой площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Проект договора купли-продажи (далее ДКП) размещен на электронной торговой площадке. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от конкурсного управляющего. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: N 40702810238000033985 в ПАО "Сбербанк", кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	298 998,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	14 949,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4, Имущество находящееся в залоге АКБ "Пересвет" (ПАО): Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 439 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:296. Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется предварительно записавшись по телефону или эл.почте организатора торгов (эл. почта: sac@list.ru; тел. 89154442205)
Размер задатка, руб.:	29 899,90
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	76 963,32
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 848,17
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N6, Имущество находящееся в залоге АКБ "Пересвет" (ПАО): Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 113 кв.м. с кад. ном. 50:11:0050210:123. Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется предварительно записавшись по телефону или эл.почте организатора торгов (эл. почта: sac@list.ru; тел. 89154442205)
Размер задатка, руб.:	7 696,33
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 446 301,76
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	272 315,09
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N22, Имущество находящееся в залоге АКБ "Пересвет" (ПАО): Земельный участок (земли населенных пунктов - для ИЖС со строительством объектов дорожного сервиса) площадью 3 797,00 кв.м. с кад. ном. 50:1 1:0050210:152. Осмотр имущества и ознакомление с иными сведениями об имуществе осуществляется предварительно записавшись по телефону или эл.почте организатора торгов (эл. почта: sac@list.ru; тел. 89154442205)
Размер задатка, руб.:	544 630,18
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПАССИМ"
Краткое наименование:	ЗАО "ПАССИМ"
Фирменное наименование:	ЗАО "ПАССИМ"
ИНН:	7710439684
ОГРН:	1027710012802

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Домино Иван Николаевич
ИНН:	501305891639
Наименование СРО:	8762
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-185113/2016 -124-313Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 01.06.2017

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 ноября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 января 2021

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4938 не поступило ни одной заявки.