

## Протокол об определении участников торгов N4914

09.02.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4914
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>, в соответствии с ФЗ РФ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15 г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи соответствующего лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ОАО "БАЛКО" в составе Лота (указать номер лота)". Задаток за участие в торгах перечисляется по следующим реквизитам: Получатель - ОАО "БАЛКО", ИНН:3913000729, р/с N40702810200623010374 в АО "Банк Дом.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК:044525266. Задаток признается внесенным в установленный срок, если денежные средства поступили на указанный счет до момента окончания срока приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку не позднее окончания срока подачи заявок. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае, если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 декабря 2020 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	09 февраля 2021 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	10 февраля 2021 12:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП: представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> , в соответствии с ФЗ РФ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.15 г.; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток не позднее окончания приема заявок. Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи соответствующего лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ОАО "БАЛКО" в составе Лота (указать номер лота)". Задаток за участие в торгах перечисляется по следующим реквизитам: Получатель - ОАО "БАЛКО", ИНН:3913000729, р/с N40702810200623010374 в АО "Банк Дом.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК:044525266. Задаток признается внесенным в установленный срок, если денежные средства поступили на указанный счет до момента окончания срока приема заявок. Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Заявитель вправе отозвать свою заявку не позднее окончания срока подачи заявок. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае, если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток за участие в торгах составляет 20% от начальной цены продажи соответствующего лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ОАО "БАЛКО" в составе Лота (указать номер лота)". Задаток за участие в торгах перечисляется по следующим реквизитам: Получатель - ОАО "БАЛКО", ИНН:3913000729, р/с N40702810200623010374 в АО "Банк Дом.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК:044525266. Задаток признается внесенным в установленный срок, если денежные средства поступили на указанный счет до момента окончания срока приема заявок.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае если две и более заявки на участие в торгах в неэлектронной форме содержат предложения об одинаковой цене приобретения имущества, победителем признается участник, который ранее других участников представил заявку на участие в таких торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	10 февраля 2021 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим Договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения Договора купли-продажи, определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка, по следующим реквизитам: Получатель - ОАО "БАЛКО", ИНН:3913000729, р/с N40702810200620000374 в АО "Банк Дом.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК:044525266.
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	14 605 406,91
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 460 540,69
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 1300 кв.м.; Здание управления 1827,8 кв.м.; Локальная вычислительная сеть; Система видеонаблюдения; Мини-АТС; Насос Гном; Счетчик воды турбинный ДУ-80 (з шт.); Счетчик горячей воды; Щит освещения (резерв)
Размер задатка, руб.:	2 921 081,38
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 109 363,40
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 010 936,34
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 29858 кв. м.; Живорыбный цех 1144,8 кв. м.
Размер задатка, руб.:	2 021 872,68
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 750 927,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	775 092,78
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 13445 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 550 185,56
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 682 363,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	868 236,39
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 17983 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 736 472,78
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 103 789,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	210 378,96
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 2367 кв. м.
Размер задатка, руб.:	420 757,92
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 902 657,90
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	790 265,79
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 42247 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 580 531,58
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 188 793,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	118 879,38
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 1282 кв. м.
Размер задатка, руб.:	237 758,76
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 054 761,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	705 476,16
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 11217 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 410 952,32
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 543 209,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	454 320,98
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 5859 кв. м.
Размер задатка, руб.:	908 641,96
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	920 440,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	92 044,08
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 981 кв. м.
Размер задатка, руб.:	184 088,16
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 120 800,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	512 080,02
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 6870 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 024 160,04
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N12*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 165 558,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	916 555,86
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 26940 кв. м.
Размер задатка, руб.:	1 833 111,72
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N13*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 834 939,50
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	483 493,95
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 6358 кв. м.
Размер задатка, руб.:	966 987,90
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N14*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	7 602 215,06
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	760 221,50



Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок 1765 кв.м.; Земельный участок 80 кв.м.; ТП98-4; ТП98-8; ТП98-3; ЦРП; ТП98-1; ТП98-2; ТП98-7; ТП98-9; ТП91-6; Кабель от подстанции к котельной 120м 380в; Кабель от подстанции к цеху обработки 250м СБ-9; Кабель высоковольтный; Кабель от подстанции к эл. цеху СБ-50мм2 380в; Линия высоковольтная к очистным сооружениям (ЦРП); Кабель ЛЭП-15-91; Разъединитель 3-х полюсный PSH; Щит групповой типа АН-0,4 квт; Распред. пункт ПР-9312.340; Распред. пункт ПР-9312-403 (2 шт.); Распред. пункт ПР-9322-339 (3 шт.); Выключатель АПИ 50-160 (2 шт.); Суммирующее устройство ETS-M; Трансформатор для монтажных работ с малоц; Воздушная кабельная линия; Воздушная линия 15-98 оп 1-27 ЦРП; Воздушная линия 15-91 ТП-4; Кабельная линия от ЦРП; Кабельная линия ОП; Кабельная линия ЛЭП; Мегаомметр ЭСО2202; Указатель напряжения 10-35кВ; Мультиметр; Электросчетчик (3 шт.); Кабель подстанции к мех.цеху 60м сб 50мм2; Щит-шкаф вводнораспределительный пр-24Т; Конденсаторная установка УК-О.38; Трансформатор ТС-7; Трансформатор силовой ТС-9; Трансформатор ТМ-630/15/0.4 (3шт); Трансформатор ТМ-400/15-94; Трансформатор 250 квт; Трансформатор ТМ-250/15/0.4 силовой; Трансформатор ТМ-400/15/0.4 силовой (3 шт)
Размер задатка, руб.:	1 520 443,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки; Электрооборудование, комплектующие и инструмент

*Сведения о лоте N15*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 028 445,39
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	102 844,53
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Артезианская скважина 33154/5; Артезианская скважина 33102/3; Артезианская скважина 33216/2; Артезианская скважина 33153/4; Насос К 200/20 центробежный консольный (2 шт); Насос глубинный ЭЦВ 8-25-100 (СКВ.НЗ); Водоснабжение ком-та от арт.скважины.
Размер задатка, руб.:	205 689,06
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N16*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 260,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Автомобиль Волга ГАЗ-3110
Размер задатка, руб.:	2 520,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения о лоте N17*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 603,18
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	960,31
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Канализация фекальная
Размер задатка, руб.:	1 920,62

Классификатор имущества должников:	Прочее
------------------------------------	--------

*Сведения о лоте N18*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 697,31
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 069,73
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Машина обвязочная Титан
Размер задатка, руб.:	2 139,46
Классификатор имущества должников:	Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки;Прочее

*Сведения о лоте N19*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	102 636,67
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	10 263,66
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Наружные сети ВИК
Размер задатка, руб.:	20 527,32
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Надбитов Арслан Сергеевич
ИНН:	080201185105
Адрес местонахождения:	117279 Россия Москва Москва Островитянова 33А 705
Адрес электронной почты:	dv-invest@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 404-1500

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Балтийский комбиинат"
Краткое наименование:	ОАО "БАЛКО"
Фирменное наименование:	ОАО "БАЛКО"
ИНН:	3913000729
ОГРН:	1023902092576

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Надбитов Арслан Сергеевич
ИНН:	080201185105
Наименование СРО:	Ассоциация СРО "ЭГИДА"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16926

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Калининградской области
Номер дела о банкротстве:	A21-142/2016

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Калининградской области от 19.04.2019г. по делу NA21-142/2016
---	---

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	26 декабря 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 декабря 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4914 не поступило ни одной заявки.