

Протокол об определении участников торгов N4882

13.03.2021

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4882
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002. Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 04.02.2021 и до 23 час. 59 мин. 23.04.2021. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ от 26.10.2002.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка согласно условиям договора о задатке. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002). Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 00 час. 01 мин. 04.02.2021 и до 23 час 59 мин. 23.04.2021. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 10% от соответствующей цены периода. Внесенный участником задаток должен поступить не позднее 18 часов 00 минут последнего дня окончания периода действия цены предложения на счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель платежа: Разуленко Олег Аркадьевич, ИНН 781900200406, счет получателя: 40817810790220015229 в в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", БИК 044030790, к/с 30101810900000000790, назначение платежа: "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Аржаникова Н.Н." Внесенные задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя и единственного участника торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник торгов, предложивший наивысшую цену в периоде. При наличии нескольких предложений с одинаковым ценовым предложением победителем признается участник, сделавший ценовое предложение первым.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 апреля 2021 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с финансовым управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	54 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок площадью 600 +/- 214 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская обл, р-н Аргаяшский, д Крутолапова, юго-западная часть квартала, кадастровый номер: 74:02:1213002:1017
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.02.2021 00:01 по 10.02.2021 23:59 - 54000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2021 00:01 по 10.02.2021 23:59

С 11.02.2021 00:01 по 17.02.2021 23:59 - 48600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2021 23:59 по 17.02.2021 23:59

С 18.02.2021 00:01 по 25.02.2021 23:59 - 43200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2021 00:01 по 25.02.2021 23:59

С 26.02.2021 00:01 по 04.03.2021 23:59 - 37200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2021 00:01 по 04.03.2021 23:59

С 05.03.2021 00:01 по 12.03.2021 23:59 - 32400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.03.2021 00:01 по 12.03.2021 23:59

С 13.03.2021 00:01 по 19.03.2021 23:59 - 27000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.03.2021 00:01 по 19.03.2021 23:59

С 20.03.2021 00:01 по 26.03.2021 23:59 - 21600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.03.2021 00:01 по 26.03.2021 23:59

С 27.03.2021 00:01 по 02.04.2021 23:59 - 16200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.03.2021 00:01 по 02.04.2021 23:59

С 03.04.2021 00:01 по 09.04.2021 23:59 - 10800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.04.2021 00:01 по 09.04.2021 23:59

С 10.04.2021 00:01 по 16.04.2021 23:59 - 5400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.04.2021 00:01 по 16.04.2021 23:59

С 17.04.2021 00:01 по 23.04.2021 23:59 - 540,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.04.2021 00:01 по 23.04.2021 23:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Разуленко Олег Аркадьевич
ИНН:	781900200406

Адрес местонахождения:	198504 Россия Санкт-Петербург г. Петергоф Бобыльская дорога 57 217
Адрес электронной почты:	9701975@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 963-7757

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Аржаников
Имя:	Николай
Отчество:	Николаевич
ИНН:	744843766136

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Разуленко Олег Аркадьевич
ИНН:	781900200406
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16376

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Челябинской области
Номер дела о банкротстве:	A76-25469/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение по делу NA76-25469/2018 от 16.07.2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 декабря 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	20 декабря 2020
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 декабря 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4882 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7763	12.03.2021 14:41:25	Епифанов Филипп Владиславович ИНН: 744810033704	454021 Россия Челябинская область Челябинск Комсомольский проспект 138 105	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4882 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7763	Епифанов Филипп Владиславович ИНН: 744810033704	454021 Россия Челябинская область Челябинск Комсомольский проспект 138 105	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.