

## Протокол об определении участников торгов N4750

28.01.2021

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:             | 4750  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения торгов:                          | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:                | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Срок приема заявок на участие в торгах: с 11.00 16.11.2020. Начало первого периода публичного предложения с 11.00 11.12.2020 г. Время московское. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с начала торгов, начальная цена лота снижается на 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода поведения торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:           | Электронная торговая площадка   |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Начало приема задатков - с 11 ч. 00 мин. 16.11.2020 г. Срок приема заявок на участие в торгах: с 11.00 16.11.2020. Начало первого периода публичного предложения с 11.00 11.12.2020 г. Время московское. По истечении 5 (пяти) рабочих дней с начала торгов, начальная цена лота снижается на 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода поведения торгов.

Заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы подается на сайте электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; б) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; г) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); д) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; е) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц): свидетельство о государственной регистрации юридического лица, устав юридического лица, документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах, предоставление документов; ж) договор задатка, подписанный претендентом; з) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление задатка на указанный в сообщении о торгах расчетный счет.

|  |  |
|--|--|
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | Для участия в торгах участник регистрируется на ЭТП, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток, который составляет 10% от цены имущества в конкретном периоде торгов и вносится в сроки, установленные для приема заявок на спец. р/счет 40702810238000040790 в ПАО "Сбербанк" г. Москва, БИК 044525225 к/с N 30101810400000000225 с указанием в назначении платежа кода торгов и номера лота. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены. Остальным участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Победитель подписывает договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения проекта договора, в случае отказа задаток не возвращается.   |
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>   | Победителем признается участник торгов, в установленный срок предложивший: цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов; максимальную цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии различных предложений о цене от нескольких участников торгов; первым цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии равных предложений о цене от нескольких участников торгов. Прием заявок прекращается и торги признаются несостоявшимися по истечении последнего периода снижения при отсутствии заявки, содержащей предложения о цене не ниже минимальной цены продажи.  |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>  | Электронная торговая площадка  |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>   | 25 января 2021 11:00   |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>          | Победителем признается участник торгов, в установленный срок предложивший: цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов; максимальную цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии различных предложений о цене от нескольких участников торгов; первым цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии равных предложений о цене от нескольких участников торгов. Прием заявок прекращается и торги признаются несостоявшимися по истечении последнего периода снижения при отсутствии заявки, содержащей предложения о цене не ниже минимальной цены продажи. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены. Остальным участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Победитель подписывает договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения проекта договора, в случае отказа задаток не возвращается. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней с даты заключения договора на р/счет указанный в нем, в случае не оплаты договор подлежит расторжению в одностороннем порядке, при этом задаток не возвращается. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |                |
|---|----------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия)<br>должника, руб.: | 105 264 224,11 |
|---|----------------|

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Предметом аукциона являются дебиторская задолженность (права требования). Имущество подлежит реализации в составе 1 лота. В состав лота входит дебиторская задолженность к 40 (сорока) юридическим лицам. Соответствующие права требований в большей своей части не подтверждены документально, имеют истекшие сроки исковой давности и ранее были включены в состав конкурсной массы Должника на основании данных бухгалтерской отчетности без наличия документов в объеме достаточном для ее взыскания. Номинальный совокупный размер прав требований 116 960 249 руб. 01 коп. Начальная цена лота N 1 составляет 105 264 224 (сто пять миллионов двести шестьдесят четыре тысячи двести двадцать рублей) 11 коп. НДС не облагается. Состав лота N1: Дебиторская задолженность (права требования) АО "ИИС " к третьим лицам: 1) ООО "Аурум РА"(ИНН0407007320/ОГРН1060407005670) рыночная стоимость: 1 144 476, 88 руб.; начальная цена продажи: 1 030 029,19 руб. 2) ООО "Аурум РА" (ИНН0407007320/ОГРН1060407005670) - рыночная стоимость: 14 116 522, 78 руб.; начальная цена продажи: 12 704 870,50 руб. 3) ООО "Аурум РА" (ИНН0407007320/ОГРН1060407005670) рыночная стоимость: 180 434,07 руб.; начальная цена продажи: 162 390,66 руб. 4) ООО "Аурум РА" (ИНН0407007320/ОГРН1060407005670) рыночная стоимость: 12 056, 14 руб.; начальная цена продажи: 10 850,53 руб.; 5) ООО "ДОРОЖНИК" (ИНН2319049910/ОГРН1112367001460) - рыночная стоимость: 879 967, 23 руб.; начальная цена продажи: 791 970,51 руб. 6) ООО "МОСМЕТРОХОЛДИНГ" (ИНН7723785924/ОГРН1117746054172) - рыночная стоимость: 21 188 295, 34 руб.; начальная цена продажи: 19 069 465,81 руб. 7) ООО "МОСМЕТРОХОЛДИНГ" (ИНН7723785924/ОГРН1117746054172) - рыночная стоимость: 266 746, 25 руб.; начальная цена продажи: 240 071,63 руб. 8) ООО "МОСМЕТРОХОЛДИНГ" (ИНН7723785924/ОГРН1117746054172)- рыночная стоимость: 13 337, 31руб.; начальная цена продажи: 12 003,58 руб. 9) ООО"МОСМЕТРОХОЛДИНГ"(ИНН7723785924/ОГРН111774 6054172) - рыночная стоимость: 75 835, 04 руб.; начальная цена продажи: 68 251,54 руб. 10) ООО "МОСМЕТРОХОЛДИНГ" (ИНН7723785924/ОГРН1117746054172) - рыночная стоимость: 3 791, 54 руб.; начальная цена продажи: 3 412,39 руб. 11) ООО "МТЕ МИНЕРАЛС" (ИНН4014003697/ОГРН1024000762389) - рыночная стоимость: 17 986 888, 64 руб., начальная цена продажи: 16 188 199,78 руб. 12) ООО"НАВА-сервис" (ИНН7743539003/ОГРН10477967128090) - рыночная стоимость: 293 900, 70руб., начальная цена продажи: 264 510,63 руб. 13) ООО"НАВА-сервис" (ИНН7743539003/ОГРН1047796712809) - рыночная стоимость: 1 133 336, 00 руб., начальная цена продажи: 1 020 002,40 руб. 14) ООО "НерюнгриТехноСервис" (ИНН 1434033480/ОГРН 1071434000065) рыночная стоимость: 1 747 036, 99 руб., начальная цена продажи: 1 572 333,21 руб. 15) ООО "НерюнгриТехноСервис" (ИНН 1434033480/ОГРН 1071434000065) - рыночная стоимость: 5 848 360, 57 руб., начальная цена продажи: 5 263 524,51 руб. 16) ООО "НерюнгриТехноСервис" (ИНН 1434033480/ОГРН 1071434000065) - рыночная стоимость: 111 504, 54 руб., начальная цена продажи: 100 354,09 руб. 17) ООО "НерюнгриТехноСервис" (ИНН 1434033480/ОГРН 1071434000065)- рыночная стоимость: 5 574, 98 руб., начальная цена продажи: 5 017,48 руб. 18) ООО "Новинстрой" (ИНН5321051461/ОГРН1025300801448) - рыночная стоимость: 986 320, 00 руб., начальная цена продажи: 887 688,00 руб. 19) ООО "Новинстрой"

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
|                                    | <p>(ИНН5321051461/ОГРН1025300801448) рыночная стоимость: 116 834, 40 руб., начальная цена продажи: 105 150,96 руб. 20) ООО "Новинстрой"<br/>(ИНН5321051461 /ОГРН1025300801448) - рыночная стоимость: 5 841, 72 руб., начальная цена продажи: 5 831,72 руб. 21) ООО "НовокоРент"<br/>(ИНН7705893660/ОГРН1097746431133) рыночная стоимость: 179 775, 00 руб., начальная цена продажи: 161 797,50 руб. 22) ООО "Профсервис"<br/>(ИНН7701831775/ОГРН1097746133869) - рыночная стоимость: 2 239 960, 00 руб., начальная цена продажи: 2 015 964,00 руб. 23) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) - рыночная стоимость: 124 104, 82 руб., начальная цена продажи: 111 685,34 руб. 24) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) - рыночная стоимость: 6 710, 00 руб., начальная цена продажи: 6 039, 00 руб. 25) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) - рыночная стоимость: 27 293, 70 руб., начальная цена продажи: 24 564,33 руб. 26) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) - рыночная стоимость: 2 124 274, 93 руб., начальная цена продажи: 1 911 847,44 руб. 27) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) - рыночная стоимость: 211 454, 16 руб., начальная цена продажи: 190 308,74 руб. 28) ЗАО СК "Эверест" (ИНН 4823022656/ОГРН 1034800551246) рыночная стоимость: 10 573, 06 руб., начальная цена продажи: 9 515,75 руб. 29) ООО "ССМУ N46"<br/>(ИНН6219005956/ОГРН1036214001658) - рыночная стоимость: 2 008 041, 81 руб., начальная цена продажи: 1 807 237,63 руб. 30) ООО "ССМУ N46"<br/>(ИНН6219005956/ОГРН 1036214001658) - рыночная стоимость: 17 528 331, 90 руб., начальная цена продажи: 15 775 498,71 руб. 31) ООО "СТРОЙ ГРУПП" (ИНН7604231860/ОГРН1127604014383) рыночная стоимость: 421 762, 87 руб., начальная цена продажи: 379 586,58 руб. 32) ООО "СТРОЙ ГРУПП" (ИНН7604231860/ОГРН1127604014383) - рыночная стоимость: 128 797, 62 руб., начальная цена продажи: 115 917,86 руб. 33) ООО "СТРОЙ ГРУПП" (ИНН7604231860/ОГРН1127604014383) рыночная стоимость: 887 016, 32 руб., начальная цена продажи: 798 314,69 руб. 34) ООО "СТРОЙ ГРУПП" (ИНН7604231860 /ОГРН1127604014383) - рыночная стоимость: 1 232 126, 06 руб., начальная цена продажи: 1 108 913,45 руб. 35) ООО "СТРОЙКЛАСС" (ИНН7722540551/ОГРН1057746432501) - рыночная стоимость: 1 589 227, 30 руб., начальная цена продажи: 1 430 304,57 руб. 36) ЗАО "Строймонтаж" (ИНН8622005802/ОГРН1028601844259) - рыночная стоимость: 1 145 249,80 руб., начальная цена продажи: 1 030 724,82 руб. 37) ЗАО "Строймонтаж" (ИНН8622005802/ОГРН1028601844259) рыночная стоимость: 18 578 593, 20 руб., начальная цена продажи: 16 720 733,88 руб. 38) ЗАО "Строймонтаж" (ИНН8622005802 /ОГРН1028601844259) - рыночная стоимость: 273 600, 00 руб., начальная цена продажи: 246 240,00 руб. 39) ЗАО "Строймонтаж" (ИНН8622005802/ОГРН1028601844259) - рыночная стоимость: 13 680, 00 руб., начальная цена продажи: 12 312,00 руб. 40) ООО "ТехноРусь" (ИНН2309101671/ОГРН1062309026306) - рыночная стоимость: 2 112 615, 34 руб.; начальная цена продажи: 1 901 353,81 руб. Ознакомление участников с условиями торгов, с документацией и согласование осмотра документов осуществляется по предварительной записи по эл. почте Konstantin955@myrambler.ru.</p> |
| Размер задатка, руб.:              | ,00   |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)  |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.11.2020 11:00 по 18.12.2020 10:59 - 105264224,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.11.2020 11:00 по 18.12.2020 10:59

С 18.12.2020 11:00 по 25.12.2020 10:59 - 84211379,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.12.2020 11:00 по 25.12.2020 10:59

С 25.12.2020 11:00 по 11.01.2021 10:59 - 63158534,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.12.2020 11:00 по 11.01.2021 10:59

С 11.01.2021 11:00 по 18.01.2021 10:59 - 42105689,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.01.2021 11:00 по 18.01.2021 10:59

С 18.01.2021 11:00 по 25.01.2021 10:59 - 21052844,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2021 11:00 по 25.01.2021 10:59

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо                                   |
| Фамилия, имя, отчество:        | Гусев Константин Леонидович                       |
| ИНН:                           | 434601356961                                      |
| Адрес местонахождения:         | 115280 Россия Москва Москва Велозаводская 2 3 183 |
| Адрес электронной почты:       | konstantin955@myrambler.ru                        |
| Номер контактного телефона:    | +7 (977) 953-6325                                 |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | АО  |
| Полное наименование:           | Акционерное общество "Интернейшнл Инфрастратчер Сервисез" |
| Краткое наименование:          | АО "ИИС"  |
| Фирменное наименование:        | АО "ИИС"  |
| ИНН:                           | 7703529224  |
| ОГРН:                          | 1047796724612   |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |  |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА   |
| Фамилия, имя, отчество:  | Гусев Константин Леонидович  |
| ИНН:   | 434601356961   |
| Наименование СРО:  | МСО ПАУ - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 1321   |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Москвы  |
| Номер дела о банкротстве:   | A40-150899/2017  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Москвы по делу NA40-150899/17-175-215Б от 17.01.2020 г. |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов



|  |                |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 14 ноября 2020 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 14 ноября 2020 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4750 не поступило ни одной заявки.