

## Протокол об определении участников торгов N4746

07.12.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4746
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>К участию в торгах посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленный организатором торгов срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в сообщении. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом N495 и указанным в сообщении о торгах, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Регламентом ЭТП на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; банковские реквизиты для возврата задатка; предложение о цене, в размере не ниже, чем цена, действующая на момент подачи заявки на участие. Заявка на участие в торгах должна содержать такие сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управленческому и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом электронной торговой площадки и Приказом N495. Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; банковские реквизиты для возврата задатка; предложение о цене, в размере не ниже, чем цена, действующая на момент подачи заявки на участие. Заявка на участие в торгах должна содержать такие сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества составляет 10% от начальной цены, установленной для определенного периода действия (снижения) цены. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 каждого периода действия цены по следующим реквизитам: расчетный счет р/с ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержавшие различные предложения о цене, но не ниже цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения по цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие. С даты определения победителя торгов по продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	28 декабря 2020 17:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. В течении 5 дней с даты подписания протокола, финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 10 дней со дня подписания этого договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено

следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	138 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Гараж, площадь: 17,4 кв. м; кадастровый номер:36-34-2:00-00-00:00:5654:18:799; назначение: нежилое; адрес объекта: г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 254-а, ГСК "Орбита", гараж N 799; вид права: совместная собственность супругов.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.11.2020 16:00 по 23.11.2020 16:00 - 138600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.11.2020 17:00 по 23.11.2020 15:00

С 23.11.2020 16:00 по 30.11.2020 16:00 - 117810,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.11.2020 17:00 по 30.11.2020 15:00

С 30.11.2020 16:00 по 07.12.2020 16:00 - 97020,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.11.2020 17:00 по 07.12.2020 15:00

С 07.12.2020 16:00 по 14.12.2020 16:00 - 76230,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.12.2020 17:00 по 14.12.2020 15:00

С 14.12.2020 16:00 по 21.12.2020 16:00 - 55440,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.12.2020 17:00 по 21.12.2020 15:00

С 21.12.2020 16:00 по 28.12.2020 16:00 - 34650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.12.2020 17:00 по 28.12.2020 15:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Джурабаев Сергей Григорьевич
ИНН:	366506390803
Адрес местонахождения:	394030 Россия Воронежская область Воронеж Революции 1905 года 80 Г 51
Адрес электронной почты:	jurabaev.sg@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (961) 186-2726

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Выборнова
Имя:	Светлана
Отчество:	Борисовна
ИНН:	366205364581

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Джурабаев Сергей Григорьевич

ИНН:	366506390803
Наименование СРО:	Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	1431

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Воронежской области
Номер дела о банкротстве:	A14-3141/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Воронежской области от 30.12.2019 г. по делу N A14-3141/2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 ноября 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4746 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6432	03.12.2020 9:57:50	Князев Роман Николаевич ИНН: 480802329031	399200 Россия Липецкая область город Задонск Фрунзе 8	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4746 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6432	Князев Роман Николаевич ИНН: 480802329031	399200 Россия Липецкая область город Задонск Фрунзе 8	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.