

Протокол об определении участников торгов N4685

09.11.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4685
Задаток	ООО "Новые Сельхозтехнологии"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен поступить на счет к моменту подведения итогов по определенному периоду. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере Лот N2 -20% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе снижения цены и подлежит перечислению на расчетный счет должника: получатель ООО "Новые Сельхозтехнологии", ИНН 7714884990, КПП 771401001 р/с 40702810300010035288 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Новые Сельхозтехнологии" (указать номер торгов на ЭТП и номер лота); без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 декабря 2020 18:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. Оплата по договору купли-продажи имущества должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Новые Сельхозтехнологии", ИНН 7714884990, КПП 771401001, р/с 40702810800010034022, в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 719 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Земельный участок с кадастровым номером 36:13:3200012:28, площадью 1 087 447 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская обл. р-он Каширский, в границах бывшей СХА "Запрудское", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства. Дополнительную информацию касательно имущества возможно получить путем направления запроса на адрес электронной почты организатора торгов: sac@list.ru или по телефону +7 (915) 444-2205, в рабочие дни с 10-00 до 18-00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 02.11.2020 10:00 по 06.11.2020 18:00 - 8719200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2020 10:00 по 06.11.2020 18:00

С 07.11.2020 10:00 по 11.11.2020 18:00 - 7750400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.11.2020 10:00 по 11.11.2020 18:00

С 12.11.2020 10:00 по 16.11.2020 18:00 - 6781600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.11.2020 10:00 по 16.11.2020 18:00

С 17.11.2020 10:00 по 21.11.2020 18:00 - 5812800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.11.2020 10:00 по 21.11.2020 18:00

С 22.11.2020 10:00 по 26.11.2020 18:00 - 4844000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.11.2020 10:00 по 26.11.2020 18:00

С 27.11.2020 10:00 по 01.12.2020 18:00 - 3875200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.11.2020 10:00 по 01.12.2020 18:00

С 02.12.2020 10:00 по 06.12.2020 18:00 - 2906400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.12.2020 10:00 по 06.12.2020 18:00

С 07.12.2020 10:00 по 11.12.2020 18:00 - 1937600,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 07.12.2020 10:00 по 11.12.2020 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Новые Сельхозтехнологии"
Краткое наименование:	ООО "Новые Сельхозтехнологии"
Фирменное наименование:	ООО "Новые Сельхозтехнологии"
ИНН:	7714884990
ОГРН:	1127746756610

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Арсентьев Андрей Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз АУ "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-176847/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 23.04.2019г по делу N A40-176847/18

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	31 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4685 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6201	05.11.2020 14:05:52	ИП Злотников Андрей Анатольевич ИНН: 366209980292	394036 Россия Воронежская область город Воронеж Карла Маркса 45 - 6	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4685 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6201	ИП Злотников Андрей Анатольевич ИНН: 366209980292	394036 Россия Воронежская область город Воронеж Карла Маркса 45 - 6	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.