

## Протокол об определении участников торгов N4642

09.12.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4642
Задаток	ООО "Дженсер Ясенево"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	02 ноября 2020 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 декабря 2020 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 декабря 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет должника. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Размер задатка: 10% от начальной цены лота. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты счета для внесения задатка: ООО "Дженсер Ясенево": ИНН 7729424995, ОГРН1037729006501, р/с N 40702810638000053581, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет должника, указанный в информационном сообщении.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	09 декабря 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на специальный расчетный счет должника: ООО "Дженсер Ясенево": ИНН 7729424995, ОГРН1037729006501, р/с N 40702810938000001738, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	609 355 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	30 467 755,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество находящееся в залоге у ПАО "Промсвязьбанк": нежилое здание, площадь 3 063,5 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021005:1195, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д 2б, стр. 1, нежилое здание, площадь 245,4 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021005:1196, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д 2б, стр. 2, нежилое здание, площадь 712,1 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021005:1197, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д 2б, стр. 3, нежилое здание, площадь 826,6 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021005:1198, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д 2б, стр. 4, право аренды земельного участка (земли населенных пунктов - эксплуатации зданий по ремонту и техобслуживанию автомобилей) площадью 8 768 кв.м. с кадастровым номером 77:02:0021005:23. Имущество свободное от залога: нежилое здание, площадь 2 440 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021015:1151, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д. 2б, стр. 5, нежилое здание, площадь 1 672 кв.м., кадастровый номер 77:02:0021005:1225, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Добролюбова, д. 2б, стр. 6. Ознакомление с имуществом и документами производится по рабочим дням, путем направления запроса по адресу электронной почты <a href="mailto:otpushnova@mail.ru">otpushnova@mail.ru</a> или телефону 8 (964) 552-7179.
Размер задатка, руб.:	60 935 510,00
Классификатор имущества должников:	Право аренды; Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пушнова Екатерина Сергеевна
ИНН:	111501450033
Адрес местонахождения:	123022 Россия Москва Москва 2-ая Звенигородская 13 37 210А
Адрес электронной почты:	<a href="mailto:otpushnova@mail.ru">otpushnova@mail.ru</a>
Номер контактного телефона:	+7 (964) 552-7179

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дженсер Ясенево"
Краткое наименование:	ООО "Дженсер Ясенево"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дженсер Ясенево"
ИНН:	7729424995
ОГРН:	1037729006501

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пушнова Екатерина Сергеевна
ИНН:	111501450033
Наименование СРО:	Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8971

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-55781/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.11.2018

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	31 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4642 не поступило ни одной заявки.