

Протокол об определении участников торгов N4599

14.12.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4599
Задаток	ООО "Ру-Трейд" N40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лиц); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лиц) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лиц); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лиц) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% цены на этапе торгов вносится на р/с оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" N40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001, в период действия цены. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду отсутствия заявок собрание кредиторов утверждает новый график снижения цены.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной, установленной для периода, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные цены, но не ниже начальной, установленной для периода, право приобретения принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	14 декабря 2020 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам: р/с 40817810430005320554 в ПАО "Сбербанк", БИК 040349602.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	27 000 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, пристройка, площадь 722,5 кв.м., Чита, ул. Петровско-Заводская, д. 48, пом. 3, 75:32:020106:216. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Чита, ул. Петровско-Заводская, 48.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.10.2020 08:00 по 11.10.2020 20:00 - 27000000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.10.2020 08:00 по 11.10.2020 20:00

С 12.10.2020 08:00 по 18.10.2020 20:00 - 24300000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.10.2020 08:00 по 18.10.2020 20:00

С 19.10.2020 08:00 по 25.10.2020 20:00 - 21600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.10.2020 08:00 по 25.10.2020 20:00

С 26.10.2020 08:00 по 01.11.2020 20:00 - 18900000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.10.2020 08:00 по 01.11.2020 20:00

С 02.11.2020 08:00 по 08.11.2020 20:00 - 16200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2020 08:00 по 08.11.2020 20:00

С 09.11.2020 08:00 по 15.11.2020 20:00 - 13500000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.11.2020 08:00 по 15.11.2020 20:00

С 16.11.2020 08:00 по 22.11.2020 20:00 - 10800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.11.2020 08:00 по 22.11.2020 20:00

С 23.11.2020 08:00 по 29.11.2020 20:00 - 8100000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.11.2020 08:00 по 29.11.2020 20:00

С 30.11.2020 08:00 по 06.12.2020 20:00 - 5400000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.11.2020 08:00 по 06.12.2020 20:00

С 07.12.2020 08:00 по 13.12.2020 20:00 - 2700000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.12.2020 08:00 по 13.12.2020 20:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Каляева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodelo23.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Дёгтев

Имя:	Игорь
Отчество:	Олегович
ИНН:	753600300436
ОГРИП:	304753415200033

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО Дело
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-22622/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 24.06.2019 г. по делу NA32-22622/2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	03 октября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 октября 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4599 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6472	07.12.2020 9:51:27	Пшихачев Арсен Тобиевич ИНН: 070108409717	119501 Россия Москва Москва Старовольнская 12 4 35	1
6518	11.12.2020 14:57:49	Тимохов Евгений Александрович ИНН: 753610315304	672039 Россия 75 - Забайкальский край чита славянская ба 69	1
6545	13.12.2020 19:50:18	Иванов Иван Александрович ИНН: 471202739923	188742 Россия Ленинградская Область, Приозерский район п. Саперное 3-я Типанова 16 4	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4599 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
6472	Пшихачев Арсен Тобиевич ИНН: 070108409717	119501 Россия Москва Москва Староволынская 12 4 35	1
6518	Тимохов Евгений Александрович ИНН: 753610315304	672039 Россия 75 - Забайкальский край чита славянская ба 69	1
6545	Иванов Иван Александрович ИНН: 471202739923	188742 Россия Ленинградская Область, Приозерский район п. Саперное 3-я Типанова 16 4	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.