

## Протокол об определении участников торгов N4520

20.10.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4520
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	14 сентября 2020 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	19 октября 2020 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 октября 2020 12:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; N контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К участию в торгах допускаются лица (заявители, претенденты), чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов с указанием обязательства соблюдать требования, представившие полный пакет документов, определенный в Приказе N495 от 23.07.2015 г. Министерства экономического развития РФ, выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП, документа удостоверяющего личность), решение об одобрении крупной сделки, наименование организации (ФИО, паспортные данные, местожительство физ. лицу), телефон, эл. почты, ИНН, полномочия лица подписавшего заявку с приложением документа, наличие (отсутствие) заинтересованности, предложение о цене, описи, подтверждение внесения задатка.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен быть зачислен в срок, не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах, указанного в сообщении о проведении торгов. Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в БРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, назначение платежа: "задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Сервисная транспортная компания" в составе лота (указать номер лота); без НДС". Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Внесенные задатки, за исключением задатка победителя торгов, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	20 октября 2020 00:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанных в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	57 265 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 863 250,00

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Имущество, обремененное залогом в пользу ООО "РТ-Капитал":

- 1) Здание РММ-1, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 2 138,5 кв м, кад. N 89-72-35/0072008-179, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер А, А1);
- 2) Ремонтно-механические мастерские N2, назначение: производственное здание (площадь: 2 543,3 кв м, кад. N 89:13:010204:0001:1200740, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, база ТТП-2 СУБР-1, Литер Б, Б1);
- 3) Здание: ремонтно-механические мастерские N3, назначение: производственное здание (площадь: 2 183,9 кв м, кад. N 89:13:010204:0001:738/Б, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, база ТТП-2 СУБР-1, Литер Б);
- 4) Склад АРИ N 1, назначение: нежилое (площадь: 441,20 кв м, кад. N 89-72-35/004/2005-423, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Б);
- 5) Склад АРИ N 3, назначение: нежилое, этажность 1 (площадь: 296,20 кв м, кад. N 89-72-35/004/2005-424, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Б);
- 6) Склад АРИ N 2, назначение: нежилое, этажность 1 (площадь: 294,70 кв м, кад. N 89-72-35/004/2005-422, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4);
- 7) Склад АРИ, назначение: нежилое (площадь: 459,80 кв м, кад. N 89-72-35/011/2005-480, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4 Литер А);
- 8) Стоянка транспорта, назначение: иное (площадь: 4 937,80 кв м, кад. N 89-72-35/004/2005-421, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Д,Е);
- 9) КПП, назначение: нежилое помещение (площадь: 200,10 кв м, кад. N 89-72-35/004/2005-557, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Б);
- 10) Часть здания: СТО, назначение: нежилое, этаж 1 (площадь: 1 777,90 кв м, кад. N 89-72-35/011/2005-484, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер В, В1, В2);
- 11) Часть здания: СТО-пристрой, назначение: нежилое, этаж 1 (площадь: 299,90 кв м, кад. N 89-72-35/011/2005-485, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер В3);
- 12) Здание: траловый цех, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 510,3 кв м, кад. N 89-72-35/005/2006-007, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер В, В1);
- 13) Здание: АБК, назначение: нежилое, 1-2 -этажный (площадь: 1 937,8 кв м, кад. N 89-72-35/011/2007-111, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Б, Б1);
- 14) Здание: Гаражный комплекс, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 455,5 кв м, кад. N 89:13:010104:0000:17000741, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, Промышленная зона, панель N4, Литер Б);
- 15) Право аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, назначение: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (площадь: 139 539,00 кв м, кад. N 89:13:010204:1, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, промышленная зона, панель 4);

Имущество, свободное от залога:

	<p>16) Здание мойки машин (площадь: 490,50 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Муравленко, промышленная зона, панель 4, ул. Автомобилистов).</p> <p>Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, имеющейся документацией, порядке ознакомления с ним можно получить по официальному запросу и предварительной записи, адрес электронной почты: ay.stk2013@gmail.com, телефон: +7 (925) 880-47-62.</p>
Размер задатка, руб.:	5 726 500,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	74 407 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 720 350,00

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Имущество, обремененное залогом в пользу ООО "РТ-Капитал":

- 1) Здание диспетчерской (бытовой корпус N1), назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 259,6 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-194, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б1);
- 2) Гаражи на 25 машин, назначение: нежилое, 2-этажный (площадь: 483,5 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-187, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б3, Б3-1);
- 3) Здание вспомогательного цеха к РММ, назначение: нежилое, 2-этажный (площадь: 697,7 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-186, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б2, Б2-2);
- 4) Здание диспетчерской, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 425,2 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-193, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б);
- 5) Производственное здание РММ А, назначение: производственное здание, этажность: 2 (площадь: 5 533,30 кв м, кад. N 89:12:010907:0000:4155-2, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер В);
- 6) Строение: склад АРИ утепленный, назначение: нежилое (площадь: 437,50 кв м, кад. N 89-72-36/006/2005-554, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б);
- 7) Производственное здание РММ А, назначение: производственное здание, этажность: 1 (площадь: 2 444,20 кв м, кад. N 89:12:010907:0000:4155-3, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер В5);
- 8) Здание Склад АРИ холодный, назначение: нежилое, этажность: 1 (площадь: 467,20 кв м, кад. N 89-72-36/008/2005-964, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б5);
- 9) Производственный корпус РММ ТРА, этажность-2 (площадь: 4 866,90 кв м, кад. N 89:12:010907:0000:4155-1, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б-2);
- 10) Сооружение: внутриплощадочные теплосети, назначение: иное (кад. N 89-72-36/006/2005-557, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);
- 11) Здание: Сызранский склад АРИ, назначение: нежилое, этажность: 1 (площадь: 289,10 кв м, кад. N 89-72-36/008/2005-965, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б2);
- 12) Здание Склад АРИ, назначение: нежилое, этажность: 1 (площадь: 446,70 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-191, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б7);
- 13) Автостоянка, назначение: сооружение транспорта (площадь: 10 116,64 кв м, кад. N 89-72-36/022/2007-023, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);
- 14) Гаражи на 20 автомашин УТТ-1, назначение: нежилое (площадь: 315,60 кв м, кад. N 89-72-36/017/2005-291, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII, Литер Б6);
- 15) Право аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, назначение: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (площадь: 117 839 кв м, кад. N 89:12:111106:8, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, панель VII, проезд 16);

Имущество, свободное от залога:

	<p>16) Узел учета тепловой энергии, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 21 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>17) Бытовой корпус N2, назначение: нежилое (площадь: 270,10 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>18) Диспетчерский пункт УТТ-1, назначение: нежилое (площадь: 144,20 кв м, кад. N 89:12:000000:1171, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>19) Здание вспомогательное к производственному корпусу РММ ТРА, назначение: нежилое (площадь: 687,50 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>20) Здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое (площадь: 65 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>21) Склад АРИ, назначение: нежилое (площадь: 281,60 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII);</p> <p>22) Склад Красок, назначение: нежилое (площадь: 81,70 кв м, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VII).</p> <p>Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, имеющейся документацией, порядке ознакомления с ним можно получить по официальному запросу и предварительной записи, адрес электронной почты: ay.stk2013@gmail.com, телефон: +7 (925) 880-47-62.</p>
Размер задатка, руб.:	7 440 700,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	56 752 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 837 600,00



**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Имущество, обремененное залогом в пользу ООО "РТ-Капитал":

- 1) Контрольно-пропускной пункт с навесом, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 32,8 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-194, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б);
- 2) Узел учета тепловой энергии, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 19,4 кв м, кад. N 89-72-36/018/2008-182, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б2);
- 3) Здание закрытой стоянки N1, назначение: нежилое, 1-этажный (площадь: 2 213,1 кв м, кад. N 89-72-36/013/2006-283, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б9);
- 4) Здание административно-бытового корпуса, назначение: нежилое, этажность 3 (площадь: 2 843,10 кв м, кад. N 89-72-36/017/2005-077, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б);
- 5) Здание стоянки для автомашин N1, назначение: нежилое, этажность-1 (площадь: 712,30 кв м, кад. N 89-72-36/006/2005-558, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б2);
- 6) Здание ремонтно-механических мастерских N2, назначение: нежилое, этажность-2 (площадь: 6 689,20 кв м, кад. N 89-72-36/007/2005-454, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б1);
- 7) Здание склада арочного типа N4, назначение: нежилое, этажность-1 (площадь: 449,40 кв м, кад. N 89-72-36/006/2005-556, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б3);
- 8) Здание склада арочного типа N5, назначение: нежилое, этажность-1 (площадь: 452,10 кв м, кад. N 89-72-36/006/2005-555, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б4);
- 9) Здание закрытой стоянки для машин N2, назначение: нежилое, 2-этажный (площадь: 479,4 кв м, кад. N 89-72-36/013/2006-286, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, Литер Б5);
- 10) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (площадь: 50 093 кв м, кад. N 89:12:111107:7, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII);
- 11) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хоз-ва, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (площадь: 5 800 кв м, кад. N 89:12:111107:10, адрес местонахождения: ЯНАО, г. Ноябрьск, промузел Пелей, Панель VIII, проезд 16).

Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, имеющейся документацией, порядке ознакомления с ним можно получить по официальному запросу и предварительной записи, адрес электронной почты: ay.stk2013@gmail.com, телефон: +7 (925) 880-47-62.

**Размер задатка, руб.:**

5 675 200,00

**Классификатор имущества должников:**

Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки



#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд"
Краткое наименование:	ООО "Ру-Трейд"
Фирменное наименование:	ООО "Ру-Трейд"
ИНН:	5610149787
ОГРН:	1125658038021
Адрес местонахождения:	129344 Россия г. Москва г.Москва Енисейская 1 8 14
Адрес электронной почты:	support@ru-trade24.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 517-9589

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕРВИСНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ООО "СТК"
Фирменное наименование:	ООО "СТК"
ИНН:	8905031874
ОГРН:	1038900944378

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Родюшкин Илья Сергеевич
ИНН:	026825774190
Наименование СПО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9370

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-5759/2013
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного Суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 16.12.2014 г.

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 сентября 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 сентября 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4520 не поступило ни одной заявки.