

## Протокол об определении участников торгов N450

12.12.2018

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	450
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети "Интернет": <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Дата и время начала приема заявок - 06.11.2018 г. в 00:00 ч. по мск. времени. Дата и время окончания приема заявок - 11.12.2018 г. в 11:00 ч. по мск. времени. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	06 ноября 2018 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	11 декабря 2018 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки принимаются на сайте электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" на сайте <http://ru-trade24.ru>. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: <http://ru-trade24.ru>. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается организатором торгов в случаях, указанных в Приказе Минэкономразвития РФ от 25.07.2015 г. N495, а также в случае непредставления заявителем документов, подтверждающих его соответствие требованиям к участнику торгов, установленным законодательством Российской Федерации. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г N495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка за участие на торгах устанавливается в размере 20% от начальной цены. Задаток перечисляется на счет: получатель ООО "Инфотек", р/с N 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "Тульский домостроительный комбинат" за лот N ____". Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения соответствующего предложения конкурсного управляющего, право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества, поступивших от участников торгов до даты и времени подведения результатов торгов, указанных в сообщении о проведении открытых торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему должника копии этого протокола. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	12 декабря 2018 16:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ОАО "ТДСК" (р/с 40702810500310010125 в АКБ "Российский капитал" (ПАО), к/с 30101810345250000266, БИК 044525266). В случае неоплаты цены имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю имущества. При этом покупатель имущества - победитель торгов - утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	746 998 295,64
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Недвижимое имущество и имущественные права 73 позиции (здания, сооружения, земельные участки, права аренды), движимое имущество 605 позиций (промышленное оборудование), права требования к третьим лицам (дебиторская задолженность) - 175 позиций на общую сумму 164 909 595,64 руб. Подробный перечень имущества, его характеристики и состав указан в Приложении N1 к настоящему сообщению. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	149 399 659,13
Классификатор имущества должников:	Автомобили;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Специализированная техника;Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность);Строительно-отделочное оборудование, комплектующие и инструмент;Право аренды;Земельные участки;Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 789 000,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Недвижимое имущество - однокомнатная квартира общей площадью 36,2 кв.м, жилая площадь - 19,5 кв.м, этаж: 6. Расположена по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр.2-й Гастелло, д.24а, кв.78; кадастровый номер 71:30:030827:1890. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	357 800,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	198 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Транспортные средства: ГАЗ 3102-503 /О-410-00/; ВОЛГА ГАЗ - 311 /Е-222-ТУ/; ФОРД TRANSIT / Е-309-ХО /; ВОЛГА ГАЗ - 311 /Е-222-ТУ/. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	39 700,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	236 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Емкости: БАК N1 ДЛЯ ХИМДОБАВОК 17-1306/14,18,000; БАК N2 ДЛЯ ХИМДОБАВОК 17-1306/14,12,000. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	47 240,00
Классификатор имущества должников:	Тара функциональная, емкости, контейнеры

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 781 600,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Бункеры: БУНКЕР ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ И РАЗГРУЗКИ БЕТОНА К-190; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ - 2В; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ - 2В; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ-2В 00-00-000; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ-2В 00-00-000; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ-2В 00-00-000; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ-2В 00-00-000; БУНКЕР РАЗДАТОЧНЫЙ СМЖ-2М. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	356 320,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 834 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Бытовки строительные: БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА (3x6) м; БЫТОВКА 2,5*5,0; БЫТОВКА 2,5*5,0; ВАГОН-ОБЩЕЖИТИЕ лит. О, О1; ВАГОН-ОБЩЕЖИТИЕ лит. О, О1. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	366 840,00
Классификатор имущества должников:	Сооружения - металлические конструкции. Сооружения хозяйственные металлические

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	384 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Макеты: МАКЕТ IV СВ МИКРОРАЙОНА Г.ТУЛЫ; МАКЕТ ЖИЛОГО 3-Х ПОДЪЕЗДНОГО ДОМА; МАКЕТ УГЛОВОГО ДОМА. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	76 840,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 748 800,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Стеллажи и металлоформы: МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; МЕТАЛЛОФОРМА ЗАБОРА ПО-2; ПРИГРУЗ ПЕРЕНОСНОЙ 1734-10; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.00,00 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.000 Вес 2711 кг; СТЕЛЛАЖ для ПЛИТ СН К599.00.000 Вес 2711 кг; ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	349 760,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 955 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Установки: УСТАНОВКА 10/134 (НК 9.45-1, НК 9.40-4); УСТАНОВКА 10/137 (НК 13.31-1); УСТАНОВКА 10/131 (НК 9.48-1, НК 9.52-1); УСТАНОВКА 10/140 (НК 9.25-1, НК 9.25-2); УСТАНОВКА 10/77 (НК 13.65-1, НК 35.65-2); УСТАНОВКА 13/94 (8ОПБ64-1); УСТАНОВКА 13/94 (8ОПБ64-1); УСТАНОВКА ГИДРАВЛИЧЕСКАЯ 020/2 (БВ-16) "ПРОЕКТ"; УСТАНОВКА ГИДРАВЛИЧЕСКАЯ 020/3 (БВ 17) "ПРОЕКТ"; УСТАНОВКА ГИДРАВЛИЧЕСКАЯ 020/3 (БВ 17) "ПРОЕКТ". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	791 160,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 652 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Котел паровой. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	330 400,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N11*





Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Тульский домостроительный комбинат"
ИНН:	7105008480
ОГРН:	1027100683972

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Пушнова Екатерина Сергеевна
ИНН:	111501450033
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8971

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражного суда Тульской области
Номер дела о банкротстве:	А68-3312/2013
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тульской области от 23.08.2017 г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	03 ноября 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 ноября 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 450 не поступило ни одной заявки.