

## Протокол об определении участников торгов N4455

06.10.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4455
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка подается оператору электронной площадки в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	31 августа 2020 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	05 октября 2020 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	06 октября 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на электронной площадке. Заявка подается оператору электронной площадки в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток вносится на специальный банковский счет, получатель: ООО "Строительная компания "СевЗапСтрой", ИНН 3528098053, Спец/счет 40702810212000016798 в Вологодское отделение N8638 ПАО Сбербанк, кор/счет 30101810900000000644 БИК 041909644 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N1 по делу N A13-8918/2019) и должен поступить на счет к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	07 октября 2020 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи заключается в порядке подписания при личном участии уполномоченного представителя победителя торгов и конкурсным управляющего единого документа в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола об итогах проведения торгов. Оплата покупаемого имущества осуществляется покупателем единовременно в полной сумме (за вычетом ранее внесенного задатка) в течение 30 дней со дня подписания договора путем перечисления денежных средств на банковский счет, получатель: ООО "Строительная компания "СевЗапСтрой", ИНН 3528098053, счет N 40702810912000016810 в Вологодское отделение N8638 ПАО Сбербанк, кор/счет 30101810900000000644, БИК 041909644 (назначение платежа: оплата по договору купли-продажи N_ от _ по делу N A13-8918/2019).

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	3 100 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	155 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Помещение общей площадью 266,1 кв.м. назначение нежилое этаж 1,2 расположенное по адресу Вологодская обл., г. Череповец, ул. Мира, д. 31, кадастровый номер 35:21:0102001:5601;</p> <p>Земельный участок кадастровый номер 35:21:0102001:703, общей площадью 976 кв. м, по адресу Вологодская обл., г. Череповец, ул. Мира, д. 31.</p> <p>Время ознакомления согласовать по тел.: 89115141270.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	310 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Пермогорский Алексей Валентинович

ИНН:	352514662905
Адрес местонахождения:	160000 Россия Вологодская Вологда Псковская 11в 54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-8353

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СЕВЗАПСТРОЙ"
Краткое наименование:	ООО "СК "СЗС"
Фирменное наименование:	ООО "СК "СЗС"
ИНН:	3528098053
ОГРН:	1053500216824

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СПО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-8918/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Вологодской области от 03.12.2019 по делу N A13-8918/2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	29 августа 2020
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 августа 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4455 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
5991	28.09.2020 12:30:46	Никитин Алексей Владимирович ИНН: 352525779334	160024 Россия Вологодская область Вологда Карла Маркса 103 133	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4455 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О

несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

*Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
5991	Никитин Алексей Владимирович ИНН: 352525779334	160024 Россия Вологодская область Вологда Карла Маркса 103 133	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола