

## Протокол об определении участников торгов N4443

21.09.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4443
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка Ру-Трейд
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Требования к заявке на участие в торгах, а также прилагаемым к ней документам установлены п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, предложение о цене. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Кроме этого к заявке прилагаются подписанные электронной подписью заявителя: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; платежный документ, подтверждающий перечисление задатка на указанный в настоящем сообщении расчетный счет. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, предоставившие необходимые документы и внесшие задаток для участия в торгах. Порядок представления заявок и оформления участия в торгах: в соответствии с регламентом работы электронной площадки ( <a href="http://ru-trade24.ru/Content/RenderContent/7">http://ru-trade24.ru/Content/RenderContent/7</a> ).

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 20 % от начальной цены Лота, установленной для соответствующего этапа публичного предложения, и подлежит перечислению не позднее даты окончания приема заявок на расчетный счет оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787): р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Племзавод Индустриальный" по лоту N ___." Задаток считается внесенным, с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет оператора электронной площадки на дату составления протокола об определении участников торгов. При уклонении или отказе Заявителя (победителя открытых торгов) от заключения договора купли-продажи имущества, либо в случае не своевременной оплаты по договору купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. Участнику торгов, не победившему в открытых торгах в электронной форме при продаже имущества, в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, гарантируется возврат задатка в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество (лот) в ходе электронных торгов. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка Ру-Трейд
Дата и время подведения результатов торгов:	21 сентября 2020 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен конкурсным управляющим с победителем торгов в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	19 501 951,05
--	---------------

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Земельный участок, к.н.23:31:0306000:3, пл. 109 800 кв.м.; Свинарник, к.н.23:31:0306000:846, пл. 1249,1 кв.м.; Корпус N 2, к.н.23:31:0306000:832, пл. 1308,6 кв.м.; Корпус N 8, к.н.23:31:0306000:825, пл. 1289,6 кв.м.; Здание бригадного дома карантина, к.н.23:31:0306000:800, пл. 337,4 кв.м.; Комната Летник, к.н.23:31:0306000:794, пл. 244,8 кв.м.; Корп. 5, к.н.23:31:0306000:775, пл. 1293,5 кв.м.; КНС, к.н.23:31:0306000:813, пл. 32,7 кв.м.; КНС, к.н.23:31:0306000:789, пл. 48,8 кв.м.; Корп. N 10, к.н.23:31:0306000:769, пл. 1310,3 кв.м.; Изолятор, к.н.23:31:0306000:790, пл. 300,3 кв.м.; Корп. N 6, к.н.23:31:0306000:869, пл. 1280,8 кв.м.; Погрузочно-разгрузочная рампа, к.н.23:31:0306000:806, пл. 76,6 кв.м.; Насосная, к.н.23:31:0306000:808, пл. 9,1 кв.м.; Корпус N 3, к.н.23:31:0306000:807, пл. 1298,7 кв.м.; Корп. N 4, к.н.23:31:0306000:873, пл. 1294,3 кв.м.; Пост N 1, к.н.23:31:0306000:878, пл. 8,7 кв.м.; Санпропускник, к.н.23:31:0306000:847, пл. 464 кв.м.; Корп. N 7, к.н.23:31:0306000:871, пл. 1285,6 кв.м.; Свинарник для ремонта, к.н.23:31:0306000:831, пл. 1289,9 кв.м.; Проходная, к.н.23:31:0306000:771, пл. 4,8 кв.м.; Мастерская, к.н.23:31:0306000:770, пл. 268,6 кв.м.; Пост N 2, к.н.23:31:0306000:879, пл. 17,9 кв.м.; Пункт искусственного осеменения, к.н.23:31:0306000:866, пл. 612,2 кв.м.; Селекционный центр, к.н.23:31:0306000:868, пл. 2191 кв.м.; Трансформаторная, к.н.23:31:0306000:844, пл. 22,4 кв.м.; Цех колбасный, к.н.23:31:0306000:836, пл. 244,3 кв.м.; Бойня бойлерная, к.н.23:31:0306000:788, пл. 198,2 кв.м.; Корп. N 1, к.н.23:31:0306000:872, пл. 1311,9 кв.м.; Недвижимое имущество находится по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевское городское поселение, границы ООО "Племзавод Индустриальный", участок 0, секция 0, контур 15; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19313, 2009 г.; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19314, 2009 г.; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19315, 2009 г.; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19316, 2009 г.; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19317, 2009 г.; Оборудование свинарника, инв. N ЮП19318, 2009 г.; Оборудование свинарника на 560 голов, инв. N ЮП19319, 2009 г.; Система замачивания здания секции доразщивания (корп. доразщивания N6), инв. N ЮП19320, 2011 г.; Система замачивания здания секции доразщивания (корп. доразщивания N7), инв. N ЮП19321, 2011 г.; Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корп. откорма N 10), инв. N ЮП19322, 2011 г.; Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корп. откорма N 11), инв. N ЮП19323, 2011 г.; Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корп. откорма N 8), инв. N ЮП19324, 2011 г.; Система раздачи корма и поения для здания секции откорма на 600 голов (корп. откорма N 9), инв. N ЮП19325, 2011 г.; Система содержания(боксы)раздачи корма и поения для здания секции доразщивания на 2400 гол. (корп. доразщивания N 7), инв. N ЮП19326, 2011 г.; Система содержания(боксы)раздачи корма и поения для здания секции доразщивания на 2400 гол. (корп. доразщивания N 6), инв. N ЮП19327, 2011 г.; ВЛ -04 кв плем.ферма, инв. N ЮП19308, 2008 г.; ВЛ -04 кв племферма, инв. N ЮП19309, 2008 г.; ВЛ -04 кв племферма, инв. N ЮП19310, 2008 г.; ЛЭП плем.ферма, инв. N ЮП19311, инв. N 2008 г.; ТП 2 x250 кв плем.фермы, инв. N ЮП19312, 2008 г.; Внутренние сети системы водоснабжения племфермы, инв. N ЮП19306, 2010 г.; Внутренние сети системы водоснабжения СГЦ, инв. N ЮП19307, 2010 г. Оборудование находится по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевское городское поселение, в границах ООО "Племзавод Индустриальный". Недвижимое имущество и оборудование находится в залоге у ООО "Агрофирма "Хуторок".

Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки; Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 31.08.2020 13:00 по 03.09.2020 13:00 - 19501951,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.08.2020 13:00 по 03.09.2020 13:00

С 03.09.2020 13:00 по 06.09.2020 13:00 - 16576658,39 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.09.2020 13:00 по 06.09.2020 13:00

С 06.09.2020 13:00 по 09.09.2020 13:00 - 13651365,74 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2020 13:00 по 09.09.2020 13:00

С 09.09.2020 13:00 по 12.09.2020 13:00 - 10726073,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2020 13:00 по 12.09.2020 13:00

С 12.09.2020 13:00 по 15.09.2020 13:00 - 7800780,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2020 13:00 по 15.09.2020 13:00

С 15.09.2020 13:00 по 18.09.2020 13:00 - 4875487,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2020 13:00 по 18.09.2020 13:00

С 18.09.2020 13:00 по 21.09.2020 13:00 - 1950195,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2020 13:00 по 21.09.2020 13:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эм Джи Пи Лоерс"
Краткое наименование:	ООО "Эм Джи Пи Лоерс"
Фирменное наименование:	ООО "Эм Джи Пи Лоерс"
ИНН:	7734681028
ОГРН:	1127746422792
Адрес местонахождения:	115114 Россия Москва Москва Летниковская 10 2 этаж 8 помещение XI часть комнаты 2
Адрес электронной почты:	mgplaw@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (495) 518-9820

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Племзавод Индустриальный"
Краткое наименование:	ООО "Племзавод Индустриальный"
Фирменное наименование:	ООО "Племзавод Индустриальный"
ИНН:	7721558860
ОГРН:	1067746749542

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Черкасов Аркадий Анатольевич
ИНН:	772500190406

Наименование СРО:	Ассоциация "Меркурий" - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5459

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ростовской области
Номер дела о банкротстве:	A53-11747/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ростовской области от 12.05.2016 (резолютивная часть объявлена 10.05.2016)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 августа 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	20 августа 2020
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 августа 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4443 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
5893	21.09.2020 11:46:58	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Хуторок" ИНН: 2623025984	352720 Россия Краснодарский край ст. Медведовская ул. Мира 177	1
5895	21.09.2020 12:56:33	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443028 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи бульвар Ивана Финютина 60 14	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4443 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
5893	Общество с ограниченной ответственностью "Агрофирма "Хуторок" ИНН: 2623025984	352720 Россия Краснодарский край ст. Медведовская ул. Мира 177	1
5895	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443028 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи бульвар Ивана Финютина 60 14	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.